

Regione del Veneto

Provincia di Venezia

COMUNE DI VENEZIA

**PIANO DI LOTTIZZAZIONE
VPRG Isola di Pellestrina
Scheda n. 14 - Area C2RS n. 3**

Indirizzo delle Opere:

PELESTRINA (VE) - Sestiere Zennari, s.n.
Comune di Venezia - Sezione Pellestrina
N.C.T. Foglio 8 Mappale 400

Committenti:

Busetto Sandro *Busetto Sandro* Busetto Maria *Busetto Maria*
Busetto Dino *Busetto Dino* Nucciotti Cristina *Nucciotti Cristina*
Ghezzi Andrea *Ghezzi Andrea* Busetto Valentina *Busetto Valentina*

Data: 04/05/2013 **Oggetto della tavola:**
- estratto mappa catastale; - estratto C.T.C.N.
Revis. 11/11/2013 - estratti urbanistici;
Revis. _/_/_/_ - inquadramento territoriale.

ANALISI

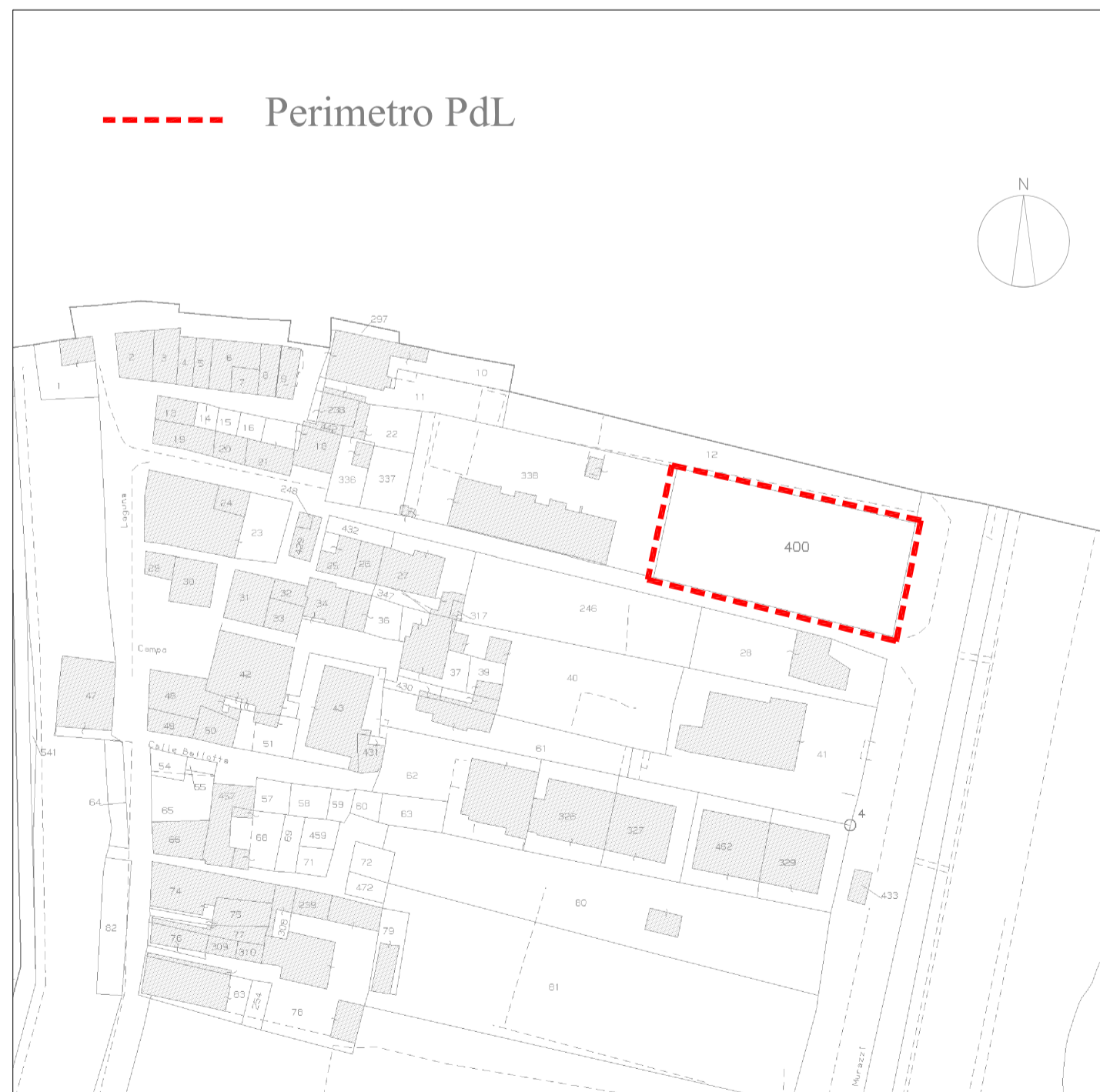
Scala 1 : Varia

Tav. A1

Geometra Marco GHEZZO
C.F. GHZ MRC 79M22 L7361 - P.IVA 03614310278
geom.marco@alice.it



Architetto Daniele DE POLI
C.F. DPL DNL 79A31 L7360 - P.IVA 03733470276
CRONISTICO ARCHITETTI
PIANIFICAZIONE PAESAGGISTICA - CONSERVATORI
NELLA PROVINCIA DI VENEZIA
SEZIONE ARCHITETTO DANIELE DE POLI N° 3498



SCHEDA n. 14 - Area C2RS n. 3 - Calle Brasiola

Superficie territoriale	mq	820	
Superficie parcheggio da cedere	mq	310	
Viabilità da cedere	mq	15	
	tot		

Prescrizioni			tot.
Superficie fondiaria	mq	510	
Superficie coperta	mq	180	
Volume totale	mc	1080	
Abitanti teorici	ab.	7	
Utilizzazione fondiaria	mq/mq	0.4	
Superficie standard:			
	parcheggio	mq	25
	verde	mq	105

Smi Superficie massimo ingombro
V Verde
Vp Verde privato
P Parcheggio
Ps Parcheggio standard
Sviluppo possibile