



## MUNICIPALITÀ CHIRIGNAGO ZELARINO

### Deliberazione n. 4

OGGETTO: Parere sulla proposta di deliberazione comunale PD 12/2020 avente ad oggetto "Interventi puntuali a sostegno della residenza per le famiglie. Variante n. 45 al Piano degli Interventi - Controdeduzioni alle osservazioni e Approvazione."

### Estratto dal registro delle deliberazioni del CONSIGLIO DI MUNICIPALITÀ

seduta del 02.03.2020

CONSIGLIERI	PRESENTI	ASSENTI
BALDAN Dorianò	X	
BERTOLA Daniele	X	
BROLLO Luciano	X	
CAPPUCCI Marco	X	
CENTAZZO Mirco	X	
CHIAVEGATO Lucia		X
CORÒ Marco	X	
DA PREDA Sara	X	
GOBBIN Laura		X
IOVON Jacopo	X	
LOMBARDI Nicola		X
MILAN Dario	X	
MINTO Nicola	X	
RAMPAZZO Luisa	X	
SALIERI Enrica	X	
SANQUERIN Chiara	X	
TRABUCCO Gianluca	X	
ZABEO Gaetano		X
ZANATTA Emanuela	X	
Totale	15	4

Presiede: il Presidente di Municipalità Gianluca Trabucco

Partecipa: la responsabile del servizio Attività Istituzionali Marina Borgonovi

Segretario: Alessandro Quaresimin

OGGETTO: Parere sulla proposta di deliberazione comunale PD 12/2020 avente ad oggetto "Interventi puntuali a sostegno della residenza per le famiglie. Variante n. 45 al Piano degli Interventi – Controdeduzioni alle osservazioni e Approvazione."

### **IL CONSIGLIO DI MUNICIPALITÀ**

Su proposta del Consigliere Delegato all'Urbanistica;

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. avente per oggetto: "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento delle Autonomie Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Venezia;

Visto il Regolamento comunale delle Municipalità;

Visto il Regolamento interno della Municipalità di Chirignago Zelarino;

Vista la nota prot. n. 88248 pervenuta il 13.2.2020 con la quale il Direttore della Direzione Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile ha chiesto, ai sensi dell'art. 23 comma 2 dello Statuto comunale e ai sensi dell'art. 5 comma 1 lettera *i*, e dell'art. 6 commi 1 e 2 del Regolamento Comunale delle Municipalità, il parere di competenza del Consiglio di Municipalità in ordine alla proposta di deliberazione in oggetto citata;

Preso atto che gli uffici competenti, dopo aver raccolto e valutato le n. 10 osservazioni pervenute alla Variante n. 45 al Piano degli interventi, hanno accolto un'osservazione bocciando le rimanenti nove, come illustrato nell'allegato A alla proposta di deliberazione in oggetto;

Richiamata la deliberazione municipale di parere n. 11 del 15 ottobre 2019 "Parere sulla proposta di deliberazione PD 1006/2019 avente ad oggetto "Interventi puntuali a sostegno della residenza per le famiglie. Variante n. 45 al Piano degli Interventi. Adozione" con cui la Municipalità di Chirignago Zelarino aveva espresso parere non favorevole motivando che:

- all'interno del Comune di Venezia esiste un notevole patrimonio immobiliare inutilizzato;
- è necessario rivedere i modelli di sviluppo urbanistico del territorio perseguiti negli ultimi decenni che hanno portato la regione Veneto ad avere il più alto tasso di consumo del suolo in Italia;
- il vincolo temporale di 5 anni di mantenimento della residenza ed inalienabilità degli immobili realizzati risulta contraddittorio con l'obiettivo dichiarato di mantenimento della residenzialità;

Ritenuto di confermare le valutazioni precedentemente espresse in sede di Adozione della Variante n. 45 al Piano degli interventi;

Atteso che:

- la proposta di deliberazione PD 12/2020 è stata illustrata in data 26 febbraio 2020 nel corso della seduta della III Commissione consiliare permanente di Municipalità a Chirignago;

- la proposta di deliberazione PD 12/2020 è stata illustrata in data 27 febbraio 2020 in Esecutivo di Municipalità a Chirignago;

Attesi la discussione e l'esito del dibattito;

Preso atto del parere di regolarità espresso dal Direttore della Direzione Servizi Istituzionali ai sensi dell'art. 5, comma 5, del Regolamento comunale delle Municipalità;

Ritenuto di esprimere un parere NON FAVOREVOLE alla proposta di deliberazione comunale PD 12/2020 avente ad oggetto "Interventi puntuali a sostegno della residenza per le famiglie. Variante n. 45 al Piano degli Interventi - Controdeduzioni alle osservazioni e Approvazione";

Atteso che la votazione, eseguitasi nel rispetto delle formalità di legge con l'assistenza degli Scrutatori Minto Nicola, Iovon Jacopo, Cappucci Marco, ha avuto il seguente esito:

Consiglieri/e presenti: n. 15

Votanti: n. 15

Favorevoli: n. 10

Contrari: n. 5 (Brollo Luciano, Rampazzo Luisa, Milan Dario, Cappucci Marco, Bertola Daniele)

Astenuti: n. =

#### DELIBERA

per le motivazioni indicate in premessa, sulla proposta di deliberazione comunale PD 12/2020 avente ad oggetto "Interventi puntuali a sostegno della residenza per le famiglie. Variante n. 45 al Piano degli Interventi - Controdeduzioni alle osservazioni e Approvazione" si esprime parere NON FAVOREVOLE.

Il Presidente

Gianluca Trabucco

Il Segretario della seduta

Alessandro Quaresimin



Deliberazione protocollo n. 2020/121114 del 02.03.2020

Pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni dal

La Responsabile del  
Servizio Attività Istituzionali  
dott.ssa Marina Borgonovi