



### Deliberazione n.27 del 30/04/2020 del CONSIGLIO COMUNALE

**Oggetto:** Variante n. 37 al Piano degli Interventi (V.P.R.G. per l'Isola di Pellestrina) relativa al complesso individuato dalla "Scheda 14 - Area C2rs n. 3" in Calle Brasiola, Sestiere Scarpa – Pellestrina per monetizzazione parziale degli standard e approvazione Schema di addendum alla convenzione. Presa d'atto che non sono pervenute osservazioni – approvazione.

L'anno 2020 il giorno 30 del mese di aprile in seguito a convocazione, previa osservanza di quanto previsto dal provvedimento del Presidente del Consiglio Comunale del 26 marzo 2020, P.G. 152778, si è riunito, in modalità telematica mediante videoconferenza, il Consiglio Comunale in sessione straordinaria.

Il Presidente del Consiglio Comunale dott.ssa ERMELINDA DAMIANO assume la Presidenza dalla sede del Palazzo Municipale di Mestre Ca' Collalto in collegamento telematico da remoto come attestato dai log della registrazione della seduta in atti.

Partecipa ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Generale dott.ssa SILVIA ASTERIA collegato dalla sala telepresence dalla sede del Comune ex Carbonifera.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dopo breve discussione, invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Risultano presenti/assenti alla seduta i seguenti componenti del Consiglio comunale:

Pres.	Ass.		Pres.	Ass.		Pres.	Ass.	
X		Battistella Luca	X		Formenti Gianpaolo	X		Rosato Valter
	X	Brugnaro Luigi	X		Gavagnin Enrico	X		Rosteghin Emanuele
X		Canton Maika	X		Giacomin Giancarlo	X		Sambo Monica
X		Casarin Barbara	X		Giusto Giovanni	X		Scano Davide
	X	Casson Felice	X		La Rocca Elena	X		Scarpa Alessandro
X		Centenaro Saverio	X		Lavini Lorenza	X		Scarpa Renzo
X		Cotena Ciro	X		Lazzaro Bruno	X		Senno Matteo
X		Crovato Maurizio		X	Locatelli Marta	X		Serena Ottavio
X		Damiano Ermelinda	X		Onisto Deborah	X		Tosi Silvana
X		D'Anna Paolino	X		Pea Giorgia	X		Visentin Chiara
X		De Rossi Alessio		X	Pelizzato Giovanni	X		Visman Sara
X		Faccini Francesca		X	Pellicani Nicola	Pres.	Ass.	
X		Fiano Rocco	X		Rogliani Francesca	<b>32</b>	<b>5</b>	

Il Consiglio approva previo appello nominale con il seguente esito:

Favorevoli n. 32 : Battistella Luca, Canton Maika, Casarin Barbara, Centenaro Saverio, Cotena Ciro, Crovato Maurizio, Damiano Ermelinda, D'Anna Paolino, De Rossi Alessio, Faccini Francesca, Fiano Rocco, Formenti Gianpaolo, Gavagnin Enrico, Giacomin Giancarlo, Giusto Giovanni, La Rocca Elena, Lavini Lorenza, Lazzaro Bruno, Onisto Deborah, Pea Giorgia, Rogliani Francesca, Rosato Valter, Rosteghin Emanuele, Sambo Monica, Scano Davide, Scarpa Alessandro, Scarpa Renzo, Senno Matteo, Serena Ottavio, Tosi Silvana, Visentin Chiara, Visman Sara

Contrari n. 0 :

Astenuti n. 0 :

Non Votanti n. 0 :

**Oggetto:** Variante n. 37 al Piano degli Interventi (V.P.R.G. per l'Isola di Pellestrina) relativa al complesso individuato dalla "Scheda 14 - Area C2rs n. 3" in Calle Brasiola, Sestiere Scarpa – Pellestrina per monetizzazione parziale degli standard e approvazione Schema di addendum alla convenzione. Presa d'atto che non sono pervenute osservazioni – approvazione.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica;

**VISTA** la delibera di Consiglio Comunale n. 60 del 19.11.2019 "Variante n. 37 al Piano degli Interventi (V.P.R.G. per l'Isola di Pellestrina) relativa al complesso individuato dalla "Scheda 14 - Area C2rs n. 3" in Calle Brasiola, Sestiere Zennari – Pellestrina, per monetizzazione parziale degli standard e approvazione Schema di addendum alla convenzione. Adozione";

**DATO ATTO** che

- la Variante è stata depositata in visione al pubblico per 30 giorni consecutivi, dal 16.12.2019 al 15.01.2020;
- durante il periodo di deposito e nei successivi 30 giorni, dal 15.01.2020 al 14.02.2020, chiunque poteva presentare osservazioni;
- in tale periodo e fino alla data del protocollo della presente delibera non sono pervenute osservazioni;
- l'importo della monetizzazione dell'area pari a € 48.714,92 è stato versato nelle Casse Comunali a titolo di deposito cauzionale infruttifero;

**VISTO** il parere di regolarità tecnico-amministrativa espresso dal Dirigente della Direzione Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile e il parere di regolarità contabile espresso dal Direttore della Direzione Finanziaria, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**VISTA** la nota con cui è stato comunicato alle Municipalità competenti che, in seguito alla pubblicazione della variante, non sono pervenute osservazioni (vedi allegato);

**VISTO** l'art. 18 della L.R. 11/2004;

**SENTITE** le Commissioni competenti;

## DELIBERA

1. approvare la "Variante n. 37 al Piano degli Interventi (V.P.R.G. per l'Isola di Pellestrina) relativa al complesso individuato dalla 'Scheda 14 - Area C2rs n. 3' in Calle Brasiola, Sestiere **Scarpa** – Pellestrina, per monetizzazione parziale degli standard e approvazione Schema di addendum alla convenzione", come adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 19.11.2019;

2. disporre che l'importo del deposito cauzionale di € 48.714,92 sia introitato definitivamente nelle casse comunali entro 30 giorni dalla data di approvazione del presente provvedimento;
3. dare mandato al Direttore della Direzione Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile, o suo delegato, di sottoscrivere lo "Schema di addendum" alla convenzione urbanistica stipulata in data 04.06.2015, in forma di atto pubblico, con facoltà di apportare le eventuali modifiche od integrazioni non sostanziali che si rendessero necessarie nell'interesse dell'Amministrazione Comunale;
4. incaricare la Direzione Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile degli adempimenti conseguenti.

La presente deliberazione non comporta impegno di spesa e/o diminuzione di entrate.

**ALLEGATI**

- **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA** (impronta:  
AC3BCF636A9A35D4ABBB7E84B7E70B66113FF6C906BBC2FE1BE0B5622939F986)
- **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE FIRMATO DIGITALMENTE** (impronta:  
E641D446C8A1645A3DF8B0FBD905C816FCBDC52BE0C6D20D8925A1036F4F24FC)
- **Comunicazione Municipalità.pdf** (impronta:  
E8044202E1794C5F16559E644930550A2AC93DDE2C1E9C6F81C585EF3644FAB8)
- **Allegato emendamenti** (impronta:  
7E0AD0DE3D784549A3FC08823C75779A24131205E61C883AC2F2ADBCD96559E0)
- **Parere regolarità tecnica** (impronta:  
E16587E52D24F5E6DC30FA7112AE82B5D93D5632C09A9C5631B446864E55285C)
- **Parere regolarità contabile** (impronta:  
15D70E74F340DF4D8AC5A7A08AB441E1C304CBCF88B1D48FD2FF7FC09E0396B5)

(Proposta di deliberazione n. 2020/17 del 19/02/2020)

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 20 e 21 e seg. D.Lgs. 82/2005.

Il Segretario Generale  
SILVIA ASTERIA

Il Presidente  
ERMELINDA DAMIANO