

CITTA' DI
VENEZIA



Allegato alla deliberazione del Consiglio comunale n. 48 del 2 luglio 2020.

Il presente allegato contiene gli emendamenti e le corrispondenti schede di votazione riguardanti la deliberazione n. 48 del 2 luglio 2020 (proposta di deliberazione n. 2020.34 del 10 marzo 2020).

La deliberazione così come pubblicata, è comprensiva degli emendamenti approvati.



Emendamento n. 1 di Giunta
Pervenuto il 1 luglio 2020 alle
ore 16.49

SOSTITUITO

L'Assessore all'Urbanistica

Data: 01.07.2020

OGGETTO: Emendamento alla PD. 2020/34 avente ad oggetto: “Accordo pubblico-privato, ai sensi dell'art. 6 della legge regionale n. 11/2004, per la modifica della classificazione urbanistica del compendio dell'attività commerciale Alì in via Sirtori a Marghera. Variante n. 63 al Piano degli Interventi, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n. 11/2004. ADOZIONE”.

Emendamento n. 1

MOTIVAZIONE:

Considerato che si rende necessario prevedere, a copertura dell'opera viabilistica da realizzare, maggiori garanzie rispetto a quelle previste nello Schema di Accordo proposto dal soggetto privato si propone di sostituire nell'Allegato D1 “Schema di Accordo” all'articolo 3 il testo:

“Il privato si impegna a depositare a favore del Comune di Venezia apposita polizza fideiussoria bancaria di valore pari ad euro 230.000 a copertura del contributo straordinario di cui al punto 3.1. Tale valore sarà svincolato dopo il collaudo della strada.

3.3. Il Privato potrà, previa SCIA, estendere immediatamente la superficie di vendita nell'attuale edificio commerciale dagli attuali 1391 mq. fino a 1.780 mq.”

Con il seguente testo:

“Il privato si impegna a depositare a favore del Comune di Venezia, dopo l'approvazione del progetto in Giunta Comunale, apposita polizza fideiussoria bancaria di valore pari al costo dell'opera relativa alla nuova viabilità tra via Sforza/via Bissagola e via Vallenari bis. Tale valore sarà svincolato dopo il collaudo della strada.

3.3. Il Privato potrà richiedere l'ampliamento della superficie di vendita nell'attuale edificio commerciale, secondo la procedura della Legge 50/2012, dagli attuali 1391 mq fino a 1.780 mq solo a seguito della presentazione del progetto viabilistico.”

F.to l'Assessore
Massimiliano De Martin



APPROVATO

L'Assessore all'Urbanistica

Data: 30.06.2020

OGGETTO: Emendamento alla PD. 2020/34 avente ad oggetto: “Accordo pubblico-privato, ai sensi dell'art. 6 della legge regionale n. 11/2004, per la modifica della classificazione urbanistica del compendio dell'attività commerciale Alì in via Sirtori a Marghera. Variante n. 63 al Piano degli Interventi, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n. 11/2004. ADOZIONE”.

Emendamento n. 1

MOTIVAZIONE:

Considerato che si rende necessario prevedere, a copertura dell'opera viabilistica da realizzare, maggiori garanzie rispetto a quelle previste nello Schema di Accordo proposto dal soggetto privato si propone di sostituire nell'Allegato D1 “Schema di Accordo” all'articolo 3 il testo:

“Il privato si impegna a depositare a favore del Comune di Venezia apposita polizza fideiussoria bancaria di valore pari ad euro 230.000 a copertura del contributo straordinario di cui al punto 3.1. Tale valore sarà svincolato dopo il collaudo della strada.

3.3. Il Privato potrà, previa SCIA, estendere immediatamente la superficie di vendita nell'attuale edificio commerciale dagli attuali 1391 mq. fino a 1.780 mq.”

Con il seguente testo:

“Il privato si impegna a depositare a favore del Comune di Venezia, dopo l'approvazione del progetto in Giunta Comunale, apposita polizza fideiussoria bancaria di valore pari al costo dell'opera relativa alla nuova viabilità tra via Sforza/via Bissagola e via Vallenari bis. Tale valore sarà svincolato dopo il collaudo della strada.

3.3. Il Privato potrà richiedere l'ampliamento della superficie di vendita nell'attuale edificio commerciale, secondo la procedura della Legge Regionale 50/2012, dagli attuali 1391 mq fino a 1.780 mq solo a seguito della presentazione del progetto viabilistico.”

F.to L'Assessore
Massimiliano De Martin

OGGETTO:



RITIRATO

Gruppo n. 1 - n. 1 emendamento
PD-LC presentato il 30 giugno alle
ore 17.19

Data:30 /06/2020

Gruppo Consiliare PD
Gruppo Lista Casson

OGGETTO: *Emendamento a P.D. 2020/34 del 10/03/2020 del Consiglio comunale,*
Oggetto: Accordo pubblico-privato, ai sensi dell'art. 6 della legge regionale n. 11/2004, per la modifica della classificazione urbanistica del compendio dell'attività commerciale Alì in via Sirtori a Marghera. Variante n. 63 al Piano degli Interventi, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n.11/2004. ADOZIONE.

EMENDAMENTO 1

Inserire, a pag.6 del testo della deliberazione, dopo il punto "2", il seguente ulteriore punto tra i deliberati:

"3. Venga redatto in via preliminare uno studio sulle ricadute alla viabilità esistente, a seguito dell'aumento della superficie commerciale. Eventuali interventi di mitigazione che si renderanno necessari dovranno essere a carico del proponente."

I Consiglieri:

Emanuele Rosteghin

Monica Sambo

Nicola Pellicani

Giovanni Pelizzato

Francesca Faccini

Rocco Fiano

COMUNE DI VENEZIA - CONSIGLIO COMUNALE

Votazione n. 12 del 02/07/2020 alle ore 17:42

Presiede: Damiano Ermelinda

Oggetto: URBANISTICA

Accordo pubblico-privato, ai sensi dell'art. 6 della legge regionale n. 11/2004, per la modifica della classificazione urbanistica del compendio dell'attività commerciale Alì in via Sirtori a Marghera. Variante n. 63 al Piano degli Interventi, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n. 11/2004. ADOZIONE.

P.D.N. 2020.34

Emendamento - Giunta - n. 1

RISULTATO DELLA VOTAZIONE

PRESENTI: 029

VOTANTI: 029

Voti Favorevoli: 028

Voti Contrari: 001

Astenuti: 000

Non Votanti: 000

Maggioranza: 015 1/2 Votanti + 1

IL CONSIGLIO APPROVA

VOTANO SI

Battistella Luca, Canton Maika, Centenaro Saverio, Cotena Ciro, Crovato Maurizio, Damiano Ermelinda, D'Anna Paolino, De Rossi Alessio, Fiano Rocco, Formenti Gianpaolo, Gavagnin Enrico, Giacomini Giancarlo, Giusto Giovanni, Lavini Lorenza, Onisto Deborah, Pea Giorgia, Pelizzato Giovanni, Pellicani Nicola, Rogliani Francesca, Rosato Valter, Rosteghin Emaunele, Sambo Monica, Scano Davide, Scarpa Alessandro, Senno Matteo, Tosi Silvana, Visentin Chiara, Visman Sara

VOTANO NO:

Scarpa Renzo

ASTENUTI:

NON VOTANTI:

ASSENTI:

Brugnaro Luigi, Casarin Barbara, Casson Felice, Faccini Francesca, La Rocca Elena, Lazzaro Bruno, Locatelli Marta, Serena Ottavio