


**Deliberazione n.52 del 30/11/2021 del CONSIGLIO COMUNALE**

**Oggetto:** Realizzazione di un parcheggio pubblico in via Triestina a Tessera: Approvazione schema di convenzione

L'anno 2021 il giorno 30 del mese di novembre in seguito a convocazione, previa osservanza di quanto previsto dal provvedimento del Presidente del Consiglio Comunale del 30 marzo 2021, P.G. 157622, si è riunito, in modalità telematica mediante videoconferenza, il Consiglio Comunale in sessione straordinaria.

Il Presidente del Consiglio Comunale dott.ssa ERMELINDA DAMIANO assume la Presidenza dalla sede del Palazzo Municipale di Mestre Ca' Collalto in collegamento telematico da remoto come attestato dai log della registrazione della seduta in atti.

Partecipa ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Generale dott.ssa SILVIA ASTERIA collegato dalla sede del comune ex Carbonifera mediante piattaforma Ciscowebex.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dopo breve discussione, invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Risultano presenti/assenti alla seduta i seguenti componenti del Consiglio comunale:

Pres.	Ass.		Pres.	Ass.		Pres.	Ass.	
X		Baglioni Alessandro	X		Gavagnin Enrico	X		Sambo Monica
	X	Baretta Pier Paolo		X	Gervasutti Nicola	X		Scarpa Alessandro
X		Bazzaro Alex		X	Giusto Giovanni	X		Senno Matteo
X		Bettin Gianfranco	X		Martini Giovanni Andrea	X		Tagliapietra Paolo
	X	Brugnaro Luigi	X		Muresu Emmanuele		X	Ticozzi Paolo
X		Brunello Riccardo		X	Onisto Deborah		X	Tonon Cecilia
X		Canton Maika		X	Pea Giorgia	X		Visentin Chiara
X		Casarin Barbara	X		Peruzzo Meggetto Silvia	X		Visman Sara
X		D'Anna Paolino	X		Reato Aldo	X		Zanatta Emanuela
X		Damiano Ermelinda	X		Rogliani Francesca		X	Zecchi Stefano
X		De Rossi Alessio	X		Romor Paolo	X		Zingarlini Francesco
X		Fantuzzo Alberto	X		Rosteghin Emanuele	Pres.	Ass.	
X		Gasparinetti Marco	X		Saccà Giuseppe	28	9	

Il Consiglio approva previo appello nominale con il seguente esito:

Favorevoli n. 18 : Bazzaro Alex, Brunello Riccardo, Canton Maika, Casarin Barbara, D'Anna Paolino, Damiano Ermelinda, De Rossi Alessio, Gavagnin Enrico, Muresu Emmanuele, Peruzzo Meggetto Silvia, Reato Aldo, Rogliani Francesca, Romor Paolo, Scarpa Alessandro, Senno Matteo, Tagliapietra Paolo, Visentin Chiara, Zingarlini Francesco

Contrari n. 10 : Baglioni Alessandro, Bettin Gianfranco, Fantuzzo Alberto, Gasparinetti Marco, Martini Giovanni Andrea, Rosteghin Emanuele, Saccà Giuseppe, Sambo Monica, Visman Sara, Zanatta Emanuela

Astenuti n. 0 :

Non Votanti n. 0 :

**Oggetto: Realizzazione di un parcheggio pubblico in via Triestina a Tesserà: Approvazione schema di convenzione**

## **Il Consiglio Comunale**

Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica,

### **Premesso che**

il Consiglio Comunale con delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 04.02.2021 ha approvato la Variante n. 58 al Piano degli Interventi, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n. 11/2004, per il cambio di Zona Territoriale Omogenea da ZTO "D3.2.b - *Attrezzature ricettive all'aperto*" e ZTO "F-Sp F speciale - *Bosco di Mestre a ZTO D3.2 e F-Sp a ZTO "P-parcheggio di progetto"* finalizzato alla realizzazione di un parcheggio pubblico in via Triestina in località Tesserà;

nel provvedimento deliberativo di approvazione il Consiglio Comunale ha previsto nel provvedimento deliberativo al punto 3 *"di dare mandato alla Giunta Comunale di approvare, con proprio atto deliberativo, il progetto definitivo del parcheggio per la cui gestione nonché per la fissazione delle tariffe da applicare al pubblico sarà approvata apposita convenzione dal Consiglio Comunale"*;

la Giunta Comunale ha approvato il progetto relativo alla *"Realizzazione di un parcheggio pubblico in via Triestina a Tesserà. Approvazione progetto definitivo e quantificazione del contributo straordinario (ai sensi del D.P.R. 380/2001, art. 16 comma 4 alinea d-ter)"*;

**Visto** lo schema di convenzione allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

**Considerato** che ai sensi dell'articolo 13 di detta convenzione la società si impegna a cedere al Comune l'area interessata alla realizzazione della bretella di collegamento stradale, così come individuata nel progetto approvato dalla Giunta Comunale al

presente atto, entro 90 giorni dalla sottoscrizione della stessa convenzione;

**Ritenuto** opportuno procedere all'approvazione dello schema di convenzione, come atto conclusivo del procedimento avviato con la delibera di Consiglio Comunale, n. 11 del 06.02.2020, di adozione della variante urbanistica attraverso la quale si è perseguito l'interesse pubblico dell'acquisizione delle aree che permettono la costruzione della importante infrastruttura stradale di collegamento diretto alla bretella autostradale;

**Richiamata** la delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 04.02.2021 che ha approvato la Variante n. 58 al Piano degli Interventi, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n. 11/2004, per il cambio di Zona Territoriale Omogenea da ZTO "D3.2.b - *Attrezzature ricettive all'aperto*" e ZTO "*F-Sp F speciale - Bosco di Mestre a ZTO D3.2 e F-Sp a ZTO "P-parcheggio di progetto"*" finalizzato alla realizzazione di un parcheggio pubblico in via Triestina in località Tessera;

**Dato atto** del progetto approvato dalla Giunta Comunale;

**Visto** il parere delle Municipalità competenti espresso ai sensi dell'art. 23 dello Statuto comunale e dell'art. 6 del Regolamento delle Municipalità (vedi allegato);

**Sentite** le commissioni consiliari competenti

#### **Visto**

il parere di regolarità tecnico-amministrativa dell'Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267;

il parere di regolarità contabile espresso dal Direttore dell'Area Economia e Finanza, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267.

**Visto** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

### **DELIBERA**

1. di approvare lo schema di convenzione allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;
2. di dare mandato al Direttore dell'Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile

alla firma della convenzione.

La presente deliberazione non comporta impegno di spesa e/o diminuzione di entrate.

- ALLEGATI**
- **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA** (impronta:  
6179182C33A65B049D6C6658BFBCE94170A7DBB24B88B9D031F19471156F374E)
  - **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE FIRMATO DIGITALMENTE** (impronta:  
5FAE75D4B793F077738D7CA24C0F9152AA9D1B0D5A4C7C1947F961193BF8F5C2)
  - **Parere Municipalità** (impronta:  
D1F77CED1710CA90CD0602807C4A455EC2CD00B8944A1A96416CECB6885FFFEA)
  - **Allegato Emendamenti presentati** (impronta:  
FDCB5BE8B7235220C76E834C9A113F1B66AD0036D9910E27D988F1A36DCF17C0)
  - **Pareri regolarità emendamenti** (impronta:  
2A3E164B6061DDB625F1AF86E63EB8A0417DF09E4F43E5E7BEA7B4201683E7D3)
  - **Schema di Convenzione** (impronta:  
8C69BAEFC8EE7F1729851741CE2E7F7F9F9304E34969604376D0CD2763A86A2E)

(Proposta di deliberazione n. 2021/1076 del 04/11/2021)

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 20 e 21 e seg. D.Lgs. 82/2005.

Il Segretario Generale  
SILVIA ASTERIA

Il Presidente  
ERMELINDA DAMIANO