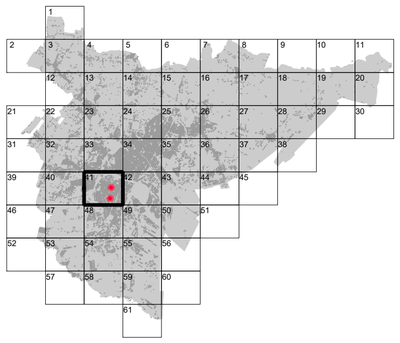
CITTA' DI VENEZIA

Area Sviluppo del Territorio e Città sostenibile
Settore Urbanistica e Accordi di Pianificazione
Servizi: Pianificazione Urbanistica Generale 2

VARIANTE
P I

Variante al Piano degli Interventi n. 82, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale Veneto n. 11/2004 per la modifica della zonizzazione delle aree di proprietà dell'Azienda Ulss 3 Serenissima in via Tommaseo e Piazzale del Municipio a Marghera, finalizzata alla realizzazione del nuovo Distretto Socio-Sanitario. ADOZIONE.



IL SINDACO
Dott. Luigi Brugnaro

ASSESSORE ALLA COESIONE SOCIALE, AL TURISMO, ALLO SVILUPPO ECONOMICO, AL LAVORO E ALLA RESIDENZA
Dott. Simone Venturini

ASSESSORE ALL'URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA E AMBIENTE
Geom. Massimiliano De Martin

DIRETTORE AREA SVILUPPO DEL TERRITORIO E CITTA' SOSTENIBILE
Arch. Danilo Gerotto

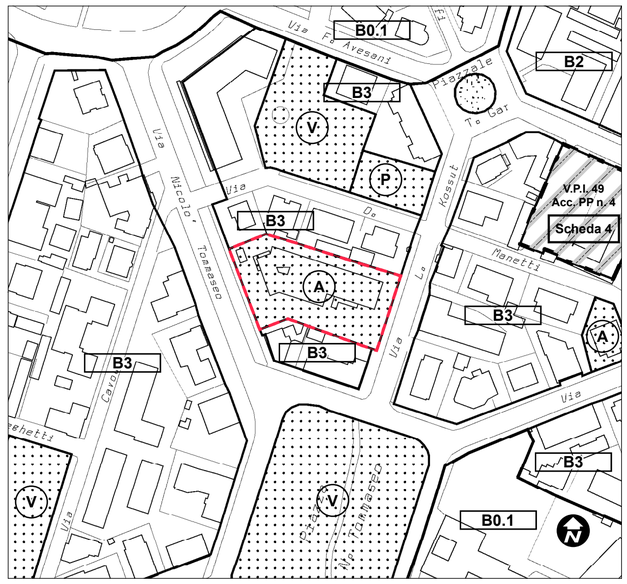
Il presente documento, firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.lgs. 82/2005 e s.m.i., è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23, e 23 ter D.lgs. 7/3/2005 n. 82.

All. A
zonizzazione
vigente e di variante

ESTRATTO CARTOGRAFIA PI - VIGENTE
AMBITO VIA TOMMASEO

V. PRG Terraferma - Tav. 13.1a Zonizzazione
Variante per la Terraferma approvata con Delibera di G.R.V. n. 3905 del 03/12/2004
e successiva Delibera di G.R.V. n. 2141 del 29/07/2008

ambito di variante



SCALA 1:2.000

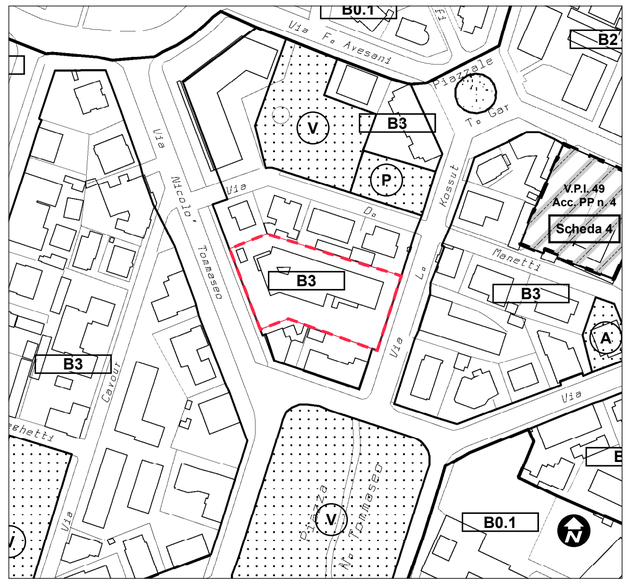
LEGENDA

Zone per attrezzature, spazi pubblici o di uso di pubblico quartiere
A - attrezzatura di interesse comune esistente (NTSA, art. 54)

ESTRATTO CARTOGRAFIA PI - VARIANTE
AMBITO VIA TOMMASEO

V. PRG Terraferma - Tav. 13.1a Zonizzazione
Variante per la Terraferma approvata con Delibera di G.R.V. n. 3905 del 03/12/2004
e successiva Delibera di G.R.V. n. 2141 del 29/07/2008

ambito di variante



SCALA 1:2.000

LEGENDA

Zone residenziali di completamento
Z.T.O. B3 (NTSA, art. 8)

ESTRATTO CARTOGRAFIA PI - VIGENTE
AMBITO PIAZZA DEL MUNICIPIO

V. PRG Marghera Città Giardino
Tav. 4.1 Categorie di intervento e tutela
Variante per la zona significativa della Città Giardino di Marghera
approvata con D.G.R.V. n. 4489 del 16/12/1997

ambito di variante

LEGENDA

SCALA 1:2.000

Zone di tutela
Aree verdi di pertinenza delle attrezzature
(NTA Città Giardino, art. 26)

Categorie di intervento
Demolizione con ricostruzione
(NTA Città Giardino, art. 18)

V. PRG Marghera Città Giardino
Tav. 4.2 Modalità di intervento Destinazioni d'uso e viabilità
Variante per la zona significativa della Città Giardino di Marghera
approvata con D.G.R.V. n. 4489 del 16/12/1997

ambito di variante

LEGENDA

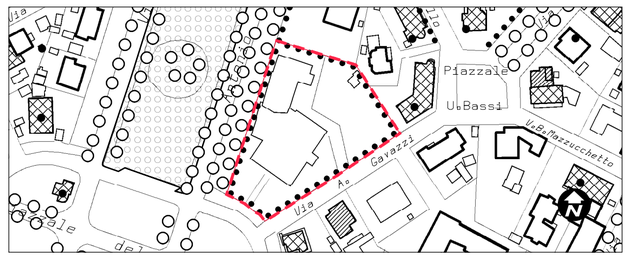
SCALA 1:2.000

F1 - Aree per l'istruzione
Scuola materna, istituto privato esistente (NTA Città Giardino, art. 23)

ESTRATTO CARTOGRAFIA PI - VARIANTE
AMBITO PIAZZA DEL MUNICIPIO

V. PRG Marghera Città Giardino
Tav. 4.1 Categorie di intervento e tutela
Variante per la zona significativa della Città Giardino di Marghera
approvata con D.G.R.V. n. 4489 del 16/12/1997

ambito di variante

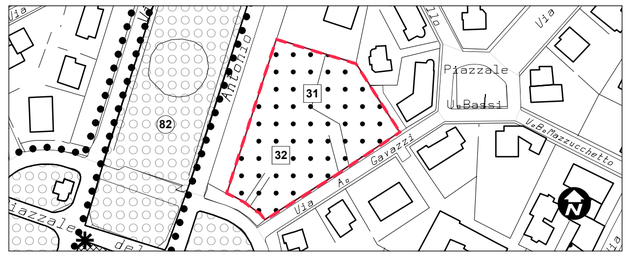


SCALA 1:2.000

Prescrizioni per l'ambito di Piazza del Municipio normate ai sensi della Var. n. 82 al PI

V. PRG Marghera Città Giardino
Tav. 4.2 Modalità di intervento Destinazioni d'uso e viabilità
Variante per la zona significativa della Città Giardino di Marghera
approvata con D.G.R.V. n. 4489 del 16/12/1997

ambito di variante



LEGENDA

SCALA 1:2.000

F2 - Aree per le attrezzature di interesse comune
Servizio sanitario di quartiere, centro sanitario poliambulatoriale di progetto

Prescrizioni per l'ambito di Piazza del Municipio normate ai sensi della Var. n. 82 al PI