Comune di Venezia
Data: 06/05/2022, PG/2022/0201625

COMUNE DI VENEZIA
Citta' Metropolitana di Venezia

OGGETTO

PROPOSTA DI VARIANTE AL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA
Z.T.O. D4b10 - COMPARTO C
Località DESE NORD

ASSET MANAGER

Cromwell Property Group Italy S.r.l.
Via Giuseppe Sacchi 7
20121 Milan
Tel: +39 02 82 95 53 20
Email: cromwell@cromwellpropertygroup.it

PROGETTISTA Ing. Filippo Salis

Via della Moscova, 47 20121
Milano, Italia
filippo.salis@sfre.it
Iscrizione Ordine Ingegneri di Milano:
MI 24867 - I - 2961

COLLABORATORI
Arch. Denis Juliano Zaffaroni
Arch. Stefania Mannironi
Ing. Emanuela Plasmati

CO - PROGETTISTA Arch. Edoardo Gamba

Sede operativa Venezia: via delle industrie 9, 30175 Marghera (VE) c/o VEGA - Edificio Auriga, Piano 1, int.14 - Sede operativa Padova: via Vittorio Emanuele II 2/a, 35026 Conselve PD Sede legale: Marcon (VE), via delle industrie 2/2 | P.I. / C.F. 03831070275 | T. 041.5093120
www.duebarradue.com | amministrazione@duebarradue.com | posta@pec.duebarradue.com

COLLABORATORI
Ing. Stefano Foffano

ELABORATO

Relazione Tecnico Illustrativa

REV.n°	DATA	DESCRIZIONE
00	29-09-2021	Protocollo PUA
01	05-05-2022	Protocollo Integrazione PUA

SCALA

-

N. TAVOLA

Elab.A

Sommario

INTRODUZIONE ED INDIVIDUAZIONE DELL'AREA 2
DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO 4
IL NUOVO PARCO LOGISTICO DESE NORD 5

INTRODUZIONE ED INDIVIDUAZIONE DELL'AREA

La presente proposta di Variante di Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata interessa un'area classificata dal vigente strumento urbanistico generale Variante al P.R.G. per la Terraferma, approvata con D.G.R.V. n. 3905 del 03.12.2004 e n. 2141 del 29.07.2008, come Zona Territoriale Omogenea "Attrezzature Economiche Varie – D4b10".

Con delibera del Consiglio Comunale del 09.07.1999 n. 102 è stato approvato un Programma di Coordinamento Preventivo (P.C.P) prevedendo per l'area destinata ad Attrezzature economiche Varie (AEV) di Dese la suddivisione in cinque comparti (contraddistinti con le lettere A, B, C, D e E), assoggettati ciascuno all'approvazione di uno specifico piano urbanistico attuativo.

L'area urbanistica definita "Attrezzature economiche varie – D4b10" - **Comparto C** è situata in località Dese Nord e confina a nordest con il Comparto B, a sudest con il Comparto E, a sud con la viabilità pubblica denominata via Pialoi, a nordovest in parte con il Comparto D e in parte con altre proprietà private.

Il Comparto C è oggetto di PUA di iniziativa privata vigente, approvato con Delibera di Commissario straordinario nella competenza della Giunta Comunale, n. 110 del 10-04-2015.

Il PUA vigente mantiene la viabilità principale comunale già realizzata, quale asse previsto dal PCP propedeutico allo sviluppo della ZTO. Il PUA vigente è articolato in tre UMI (UMI 1, 2, 3) destinate alla realizzazione di fabbricati privati (Superficie fondiaria tot. 45.782 mq). Le destinazioni, ai sensi dell'art. 8.2 delle NTA di V.P.R.G. sono in parte per funzioni produttive e di servizio, in parte per funzioni commerciali-direzionali (UMI 1). La realizzazione degli interventi prevede una Sp totale di ca 43.000 mq, e l'attuazione con Permesso di costruire. È prevista un'altezza massima degli edifici per tutte le UMI di 45 mt.

S.F.R.E. SRL Unipersonale - capitale sociale € 100.000,00
Sede Legale: Via Benzoni, 11 • 26013 Crema (CR)
Sede Direzionale e Amministrativa: Via della Moscova, 47 • 20121 Milano (MI)
Sede Operativa: Strada 4 Palazzo Q7 • 20089 Rozzano Milanofiori (MI)
Sede Operativa: Via Flaminia, 16 • 00196 Roma (RM)
Sede Operativa: Via dello Scalo 3/2 • 40131 Bologna (BO)
C.F & P.IVA 01646760197

MRICS n° 1192887 – ICQM n° 18-05105 – CERT'ING n° MIA-1025-ML18
ISO 9001 Certificate n°: 004-QMS-19
ISO14001:2015 - ISO 45001:2018 Certificate n°: 3901439

Figura 1 – Macro-inquadramento

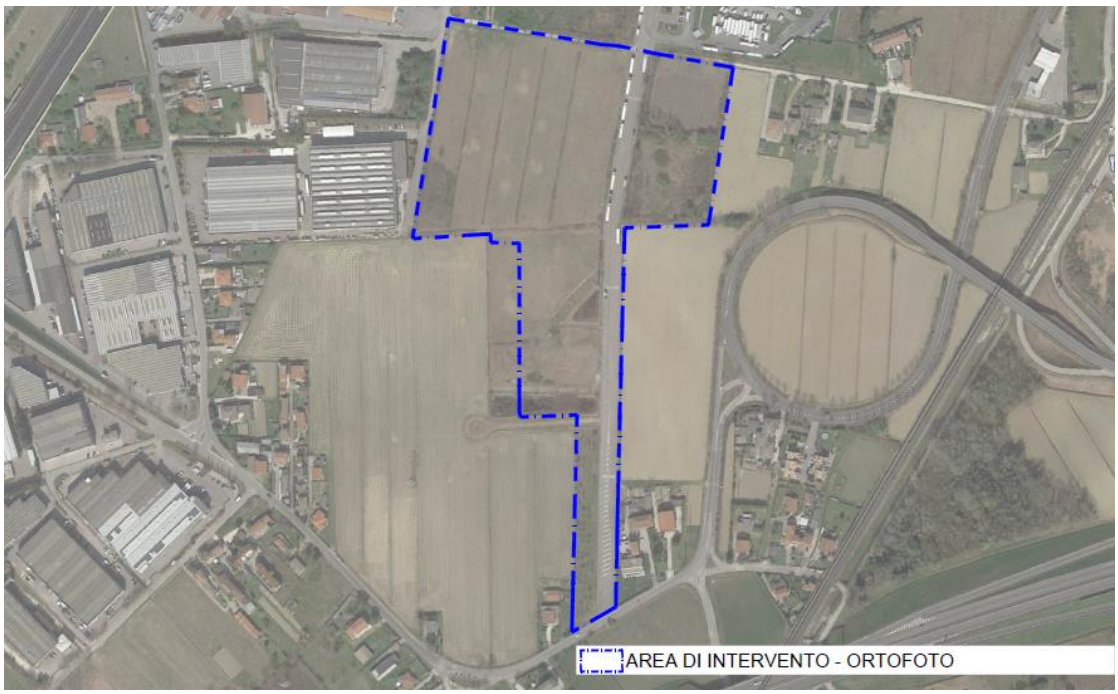

Figura 2 - Micro - inquadramento

S.F.R.E. SRL Unipersonale - capitale sociale € 100.000,00
Sede Legale: Via Benzoni, 11 • 26013 Crema (CR)
Sede Direzionale e Amministrativa: Via della Moscova, 47 • 20121 Milano (MI)
Sede Operativa: Strada 4 Palazzo Q7 • 20089 Rozzano Milanofiori (MI)
Sede Operativa: Via Flaminia, 16 • 00196 Roma (RM)
Sede Operativa: Via dello Scalo 3/2 • 40131 Bologna (BO)
C.F & P.IVA 01646760197

MRICS n° 1192887 – ICQM n° 18-05105 – CERT'ING n° MIA-1025-ML18
ISO 9001 Certificate n°: 004-QMS-19
ISO14001:2015 - ISO 45001:2018 Certificate n°: 3901439

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

La presente proposta di Variante al PUA vigente si inquadra in un progetto più ampio finalizzato alla realizzazione di un **Parco Logistico** nei Comparti D e C dell'Ambito Z.T.O. D4b.10. I più recenti interventi nell'ambito D4b10 (attuazione del Comparto A) e nel tessuto urbano limitrofo, confermano la vocazione dell'ambito verso uno sviluppo produttivo per funzioni logistiche. Il nuovo centro logistico si colloca inoltre in un'area individuata come strategica e già selezionata dai primari operatori del settore.

Tale scelta è sostenuta peraltro dalla posizione strategica dell'Ambito rispetto alle principali connessioni infrastrutturali: collegato alle principali città del Nord d'Italia grazie alla A57-Tangenziale di Mestre e alle intersezioni con la A4 e A13, oltre che ai più importanti aeroporti, tra cui l'aeroporto internazionale di Venezia.

L'intervento in oggetto sarà corredato da uno studio del traffico in cui verranno analizzate le ripercussioni sulla viabilità delle attività in progetto, in una visione globale che comprenderà anche le previsioni di sviluppo dell'intero ambito D4b10. In questo modo si terrà opportunamente conto della vocazione industriale dell'area e del suo ruolo strategico nella crescita del territorio. Sarà oggetto di analisi anche l'impatto acustico dovuto al transito dei mezzi pesanti.

S.F.R.E. SRL Unipersonale - capitale sociale € 100.000,00
Sede Legale: Via Benzoni, 11 • 26013 Crema (CR)
Sede Direzionale e Amministrativa: Via della Moscova, 47 • 20121 Milano (MI)
Sede Operativa: Strada 4 Palazzo Q7 • 20089 Rozzano Milanofiori (MI)
Sede Operativa: Via Flaminia, 16 • 00196 Roma (RM)
Sede Operativa: Via dello Scalo 3/2 • 40131 Bologna (BO)
C.F & P.IVA 01646760197

MRICS n° 1192887 – ICQM n° 18-05105 – CERT'ING n° MIA-1025-ML18
ISO 9001 Certificate n°: 004-QMS-19
ISO14001:2015 - ISO 45001:2018 Certificate n°: 3901439

IL NUOVO PARCO LOGISTICO DESE NORD

Il nuovo parco logistico di Dese sarà progettato come flessibile e funzionale, con attenzione alla sostenibilità e all'efficienza energetica dell'intero complesso, adattando perfettamente questi temi alle esigenze logistiche.

Figura 3 - Masterplan descrittivo

Un polo logistico ad elevata sostenibilità

La progettazione del parco logistico seguirà i **criteri ESG** e adotterà come proprio il concetto di **sviluppo sostenibile**, inteso come un investimento sostenibile e responsabile. Le caratteristiche ESG dell'insediamento saranno un fattore di differenziazione emergente e offriranno un valore aggiunto comprovato alla nuova offerta di spazi produttivi.

S.F.R.E. SRL Unipersonale - capitale sociale € 100.000,00
Sede Legale: Via Benzoni, 11 • 26013 Crema (CR)
Sede Direzionale e Amministrativa: Via della Moscova, 47 • 20121 Milano (MI)
Sede Operativa: Strada 4 Palazzo Q7 • 20089 Rozzano Milanofiori (MI)
Sede Operativa: Via Flaminia, 16 • 00196 Roma (RM)
Sede Operativa: Via dello Scalo 3/2 • 40131 Bologna (BO)
C.F & P.IVA 01646760197

MRICS n° 1192887 – ICQM n° 18-05105 – CERT'ING n° MIA-1025-ML18
ISO 9001 Certificate n°: 004-QMS-19
ISO14001:2015 - ISO 45001:2018 Certificate n°: 3901439

L'obiettivo è quello di creare una strategia di investimento orientata al medio-lungo periodo, che integra l'analisi finanziaria con quella ambientale, sociale e di buon governo, al fine di generare valore per l'investitore e per la società nel suo complesso. Questa strategia consentirà dunque di far dialogare tra loro 3 principali fattori: l'**ambiente**, la **società** e la **governance**. Linee guida saranno quindi una progettazione mirata sull'impatto ambientale del building, al suo carico di GHG (emissioni di gas serra), all'efficientamento energetico, al contenimento dei consumi. Faranno parte integrante della progettazione anche la componente umanistica (impatto sulla comunità locale, condizioni lavorative, salute e sicurezza) e quella economica (interessi collettivi, compenso esecutivo, contenimento delle spese).

Questi obiettivi sono in linea con quelli perseguiti dai protocolli internazionali di certificazione su base volontaria, per cui, per questo progetto, è stato scelto il protocollo LEED GOLD che promuove **edifici sostenibili** e **aree territoriali ad alte prestazioni** e **sistema di progettazione integrata**. Il protocollo è organizzato in sezioni, ognuna delle quali è strutturata in prerequisiti, obbligatori per l'ottenimento della certificazione, e crediti, necessari per definire il livello di certificazione da ottenere. La filosofia LEED è quindi tradotta in una strategia progettuale per ottenere il livello LEED Gold. Temi cardini già dalla fase preliminare saranno quindi i concetti di comfort ambientale, energia, acqua, materiali e ambiente, approfonditi poi durante la fase definitivo/esecutiva e di cantiere.

L'intervento prediligerà quindi un approccio innovativo, dalla progettazione, al cantiere, fino alla messa in esercizio: l'edificio non verrà più analizzato esclusivamente sul piano del consumo energetico, ma verrà studiato per il suo intero ciclo di vita. La progettazione degli edifici e delle aree esterne risponderà a livelli di qualità elevati in tutti gli ambiti, realizzati da professionisti qualificati e con esperienza nel settore della logistica.

S.F.R.E. SRL Unipersonale - capitale sociale € 100.000,00
Sede Legale: Via Benzoni, 11 • 26013 Crema (CR)
Sede Direzionale e Amministrativa: Via della Moscova, 47 • 20121 Milano (MI)
Sede Operativa: Strada 4 Palazzo Q7 • 20089 Rozzano Milanofiori (MI)
Sede Operativa: Via Flaminia, 16 • 00196 Roma (RM)
Sede Operativa: Via dello Scalo 3/2 • 40131 Bologna (BO)
C.F & P.IVA 01646760197

MRICS n° 1192887 – ICQM n° 18-05105 – CERT'ING n° MIA-1025-ML18
ISO 9001 Certificate n°: 004-QMS-19
ISO14001:2015 - ISO 45001:2018 Certificate n°: 3901439

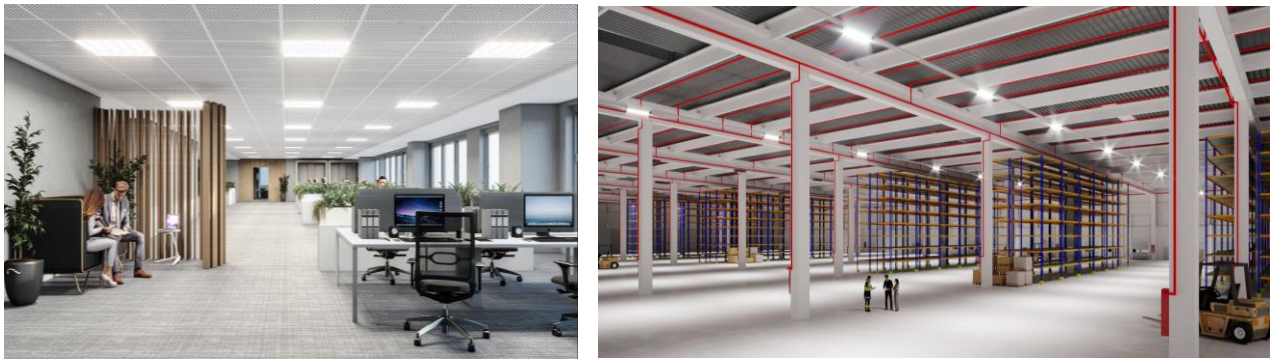

Figura 4 - Viste generiche interno uffici e interno deposito

Gli spazi aperti del Parco Logistico

L'accessibilità e fruibilità degli spazi esterni contribuisce notevolmente al benessere dei lavoratori, per questo il progetto degli spazi aperti del Parco realizzerà un sistema di spazi verdi e percorsi tali da compensare l'attività umana svolta nell'area. Le aree esterne verranno attrezzate per consentirne la fruizione da parte dei dipendenti che lavorano all'interno del parco logistico. Verranno scelte specie arboree ed arbustive autoctone, che dopo un primo periodo di attecchimento, che ne richiederà la cura, non necessiteranno di particolare manutenzione, in termini di tempo e denaro.

Figura 5 - Riferimenti di spazi pubblici

S.F.R.E. SRL Unipersonale - capitale sociale € 100.000,00
Sede Legale: Via Benzoni, 11 • 26013 Crema (CR)
Sede Direzionale e Amministrativa: Via della Moscova, 47 • 20121 Milano (MI)
Sede Operativa: Strada 4 Palazzo Q7 • 20089 Rozzano Milanofiori (MI)
Sede Operativa: Via Flaminia, 16 • 00196 Roma (RM)
Sede Operativa: Via dello Scalo 3/2 • 40131 Bologna (BO)
C.F & P.IVA 01646760197

MRICS n° 1192887 – ICQM n° 18-05105 – CERT'ING n° MIA-1025-ML18
ISO 9001 Certificate n°: 004-QMS-19
ISO14001:2015 - ISO 45001:2018 Certificate n°: 3901439

All'interno del parco logistico sarà prevista la realizzazione di una fermata dell'autobus di cui potranno servirsi i dipendenti del parco logistico e gli abitanti dei quartieri limitrofi. Nell'area della fermata del trasporto pubblico sarà prevista una pensilina per il parcheggio delle bici, incentivando la mobilità dolce. Al sistema della mobilità si ricollegano i percorsi pedonali che collegano le aree verdi attrezzate di uso pubblico presenti nell'area.

Figura 6 - Riferimenti fermata dell'autobus

Un'attenzione particolare sarà posta alla tutela degli insediamenti residenziali limitrofi con la creazione di fasce alberate di mitigazione ambientale e acustica. A servizio dell'insediamento e delle aree verdi saranno previsti adeguati spazi a parcheggio alberati, con posti auto realizzati con superfici drenanti.

Figura 7 - Riferimenti parcheggi drenanti

Dati dimensionali degli spazi per la logistica

Il progetto di sviluppo prevede la realizzazione di quattro spazi logistici di Classe A, suddivisi tra il Comparto C e il limitrofo Comparto D. L'asse principale "ordinatore" dell'insediamento, come previsto dal Progetto di Coordinamento Preventivo, è costituito dalla viabilità principale V. Istituto S. Maria della Pietà già realizzata e di proprietà comunale. Il progetto propone la riqualificazione dell'asse urbano (attualmente a quattro corsie con marciapiede) in viale alberato, con la creazione di fasce alberate con essenze autoctone arboree ad alto fusto ed arbustive e con la realizzazione della pista

S.F.R.E. SRL Unipersonale - capitale sociale € 100.000,00
Sede Legale: Via Benzoni, 11 • 26013 Crema (CR)
Sede Direzionale e Amministrativa: Via della Moscova, 47 • 20121 Milano (MI)
Sede Operativa: Strada 4 Palazzo Q7 • 20089 Rozzano Milanofiori (MI)
Sede Operativa: Via Flaminia, 16 • 00196 Roma (RM)
Sede Operativa: Via dello Scalo 3/2 • 40131 Bologna (BO)
C.F & P.IVA 01646760197

MRICS n° 1192887 – ICQM n° 18-05105 – CERT'ING n° MIA-1025-ML18
ISO 9001 Certificate n°: 004-QMS-19
ISO14001:2015 - ISO 45001:2018 Certificate n°: 3901439

ciclabile lungo strada di completamento di quello esistente che andrà a collegarsi con il nuovo tratto previsto dal comune lungi Via Pialoi.. Data la presenza della linea aerea di media tensione, insistente nell'area interessata dal parco logistico, verrà presentata una richiesta di parere in materia di fattibilità progettuale in fascia di rispetto, all'ente gestore, Terna SPA, mediante istanza dedicata.

Gli accessi agli spazi per la logistica e le aree a parcheggio pubblico per auto e mezzi pesanti sono previsti dalla viabilità principale (Via S. Maria della Pietà).

Il dimensionamento del Parco logistico rispetta i parametri urbanistico/edilizi previsti per la Z.T.O. D4b10 e del P.C.P. per il Comparto C (oggetto della presente Variante di P.U.A.) e per il Comparto D (per i cui contenuti si rimanda alla proposta di P.U.A, oggetto di altro procedimento).

Il progetto insediativo del Parco Logistico è articolato nei due Comparti C e D, all'interno di ciascuno dei quali sono individuate le Unità Minime di Intervento (U.M.I.). In particolare:

Comparto C: n. 2 U.M.I. destinate ad attività logistica, per complessiva superficie lorda di pavimento di **23.600 mq** organizzata in due edifici denominati WHC e WHE. In entrambi gli edifici l'impianto di riscaldamento e raffrescamento della zona uffici sarà integrato con un sistema a pannelli fotovoltaici opportunamente dimensionato, come previsto dalla normativa vigente in materia. Le aree destinate all'edificazione, con accesso dalla viabilità principale esistente, sono localizzate nella parte nord del Comparto. Nella parte sud, compresa tra la viabilità principale e il comparto D, è prevista la realizzazione di aree a parcheggio pubblico camion e aree a verde pubblico. L'area destinata a parcheggio pubblico auto e ad eventuale localizzazione di fermata del trasporto pubblico è individuata al margine sud, in prossimità di V. Pialoi e del tessuto insediativo esistente, sulla viabilità esistente. Il progetto prevede la realizzazione del prolungamento della pista ciclabile esistente ai margini del Comparto A, che si svilupperà in adiacenza al marciapiede esistente lungo V. Istituto S. Maria della Pietà e che andrà a collegarsi con il nuovo tratto di ciclabile ..previsto dal comune lungo Via Pialoi. Lo sviluppo del polo logistico prevede la realizzazione di una nuova rotatoria tra V. Istituto S. Maria della Pietà e V. Pialoi, così da realizzare un'importante connessione viabilistica oggi mancante. L'area a parcheggio pubblico per camion prevista dal progetto contribuirà a regolamentare la sosta dei mezzi che oggi stazionano lungo la viabilità principale.

Il progetto prevede inoltre l'apertura di un nuovo tratto viario di collegamento tra V. Istituto S. Maria della Pietà e Via Venier, destinato al traffico locale e solo per il transito auto La configurazione delle aree a verde e parcheggio sarà oggetto di approfondimento a seguito di confronto con i Settori competenti dell'AC.

Comparto D: n. 2 U.M.I. destinate ad attività logistica, per complessiva superficie lorda di pavimento di **37.500** mq organizzata in due edifici denominati WHA e WHB. In entrambi gli edifici l'impianto di riscaldamento e raffrescamento della zona uffici sarà integrato con un sistema a pannelli fotovoltaici opportunamente dimensionato, come previsto dalla normativa vigente in materia. Le aree a standard a verde e parcheggio sono dimensionate in applicazione della normativa vigente per le singole UMI. Si prevede un'area a parcheggio con alberature ad alto

S.F.R.E. SRL Unipersonale - capitale sociale € 100.000,00
Sede Legale: Via Benzoni, 11 • 26013 Crema (CR)
Sede Direzionale e Amministrativa: Via della Moscova, 47 • 20121 Milano (MI)
Sede Operativa: Strada 4 Palazzo Q7 • 20089 Rozzano Milanofiori (MI)
Sede Operativa: Via Flaminia, 16 • 00196 Roma (RM)
Sede Operativa: Via dello Scalo 3/2 • 40131 Bologna (BO)
C.F & P.IVA 01646760197

MRICS n° 1192887 – ICQM n° 18-05105 – CERT'ING n° MIA-1025-ML18
ISO 9001 Certificate n°: 004-QMS-19
ISO14001:2015 - ISO 45001:2018 Certificate n°: 3901439

fusto al margine sud del Comparto con accesso dalla viabilità principale, e un'area lungo il margine sud-ovest con accesso dalla Via Pialoi. Il sistema del verde prevede la creazione di una cornice a verde di mitigazione acustico-ambientale lungo tutto il margine sud e ovest per salvaguardare i tessuti insediativi esistenti. Una pista ciclabile collega le aree a verde attrezzato poste ai margini est (in prossimità dell'eventuale fermata di trasporto pubblico e parcheggio bici) e ovest, dove è prevista la creazione di uno spazio a verde attrezzato per lo svago. La configurazione delle aree a verde e a parcheggio sarà oggetto di approfondimento a seguito di confronto con i Settori competenti dell'AC.

Di seguito si riportano i dati dimensionali degli spazi destinati all'attività logistica:

Figura 8 - Indicazione degli immobili

S.F.R.E. SRL Unipersonale - capitale sociale € 100.000,00
Sede Legale: Via Benzoni, 11 • 26013 Crema (CR)
Sede Direzionale e Amministrativa: Via della Moscova, 47 • 20121 Milano (MI)
Sede Operativa: Strada 4 Palazzo Q7 • 20089 Rozzano Milanofiori (MI)
Sede Operativa: Via Flaminia, 16 • 00196 Roma (RM)
Sede Operativa: Via dello Scalo 3/2 • 40131 Bologna (BO)
C.F & P.IVA 01646760197

MRICS n° 1192887 – ICQM n° 18-05105 – CERT'ING n° MIA-1025-ML18
ISO 9001 Certificate n°: 004-QMS-19
ISO14001:2015 - ISO 45001:2018 Certificate n°: 3901439

Edificio	Deposito	Uffici	Baie di carico	Portoni a raso	Totale
WHA	20.545 mq	1.100 mq	34	4	25.814 mq
WHB	9.643 mq	392 mq	20	1	11.258 mq
WHC	15.663 mq	508 mq	20	1	17.875 mq
WHE	2.626 mq	656 mq	4	2	3.472 mq

Opportunità occupazionali

Il parco logistico permetterà lo sviluppo occupazionale dell'area in cui è insediato, secondo le seguenti stime:

Edificio	Sup. dep.	Sup. Uffici	Operatori dep.	Dipendenti uffici	TOT
WHA	20.545 mq	1.100 mq	45	55	100
WHB	9.643 mq	392 mq	20	30	50
WHC	15.663 mq	508 mq	25	30	55
WHE	2.626 mq	656 mq	15	30	45
				TOTALE	**250**

Figura 9 - Vista generica dell'interno deposito

S.F.R.E. SRL Unipersonale - capitale sociale € 100.000,00
Sede Legale: Via Benzoni, 11 • 26013 Crema (CR)
Sede Direzionale e Amministrativa: Via della Moscova, 47 • 20121 Milano (MI)
Sede Operativa: Strada 4 Palazzo Q7 • 20089 Rozzano Milanofiori (MI)
Sede Operativa: Via Flaminia, 16 • 00196 Roma (RM)
Sede Operativa: Via dello Scalo 3/2 • 40131 Bologna (BO)
C.F & P.IVA 01646760197

MRICS n° 1192887 – ICQM n° 18-05105 – CERT'ING n° MIA-1025-ML18
ISO 9001 Certificate n°: 004-QMS-19
ISO14001:2015 - ISO 45001:2018 Certificate n°: 3901439

Figura 10 - Render vista dall'alto (sopra) e dettaglio prospetti uffici (sotto)

S.F.R.E. SRL Unipersonale - capitale sociale € 100.000,00
Sede Legale: Via Benzoni, 11 • 26013 Crema (CR)
Sede Direzionale e Amministrativa: Via della Moscova, 47 • 20121 Milano (MI)
Sede Operativa: Strada 4 Palazzo Q7 • 20089 Rozzano Milanofiori (MI)
Sede Operativa: Via Flaminia, 16 • 00196 Roma (RM)
Sede Operativa: Via dello Scalo 3/2 • 40131 Bologna (BO)
C.F & P.IVA 01646760197

MRICS n° 1192887 – ICQM n° 18-05105 – CERT'ING n° MIA-1025-ML18
ISO 9001 Certificate n°: 004-QMS-19
ISO14001:2015 - ISO 45001:2018 Certificate n°: 3901439

Milano, 05/05/2022

Il Progettista
Ing. Filippo Salis

S.F.R.E. SRL Unipersonale - capitale sociale € 100.000,00
Sede Legale: Via Benzoni, 11 • 26013 Crema (CR)
Sede Direzionale e Amministrativa: Via della Moscova, 47 • 20121 Milano (MI)
Sede Operativa: Strada 4 Palazzo Q7 • 20089 Rozzano Milanofiori (MI)
Sede Operativa: Via Flaminia, 16 • 00196 Roma (RM)
Sede Operativa: Via dello Scalo 3/2 • 40131 Bologna (BO)
C.F & P.IVA 01646760197

MRICS n° 1192887 – ICQM n° 18-05105 – CERT'ING n° MIA-1025-ML18
ISO 9001 Certificate n°: 004-QMS-19
ISO14001:2015 - ISO 45001:2018 Certificate n°: 3901439