

CITTA' DI
VENEZIA



MUNICIPALITÀ
FAVARO VENETO

Deliberazione n. 6

OGGETTO: Parere su Proposta di Deliberazione n.2022/1034 del 22/06/2022 del Consiglio Comunale avente ad oggetto: "Adozione Piano di lottizzazione in Z.T.O. "D4.B10" – DESE NORD – COMPARTO D", con contestuale variante parziale al Piano degli interventi per l'attribuzione della funzione logistica all'ambito di intervento, ai sensi dell'art. 20, comma 8 ter, della Legge Regionale n. 11/2004 e ss.mm.ii.

Seduta del 11 luglio 2022

Consigliere/i	Presenti	Assenti	Consigliere/i	Presenti	Assenti
BATTISTELLI UGO	X		MESTRINER SIMONE	X	
BAZZARO GABRIELE	X		MONTERASTELLI FRANCESCO	X	
BELLATO MARCO	X		PAVAN SILVANO	X	
DI MEGLIO ILARIA	X		RADO ROSANNA	X	
FORTI BARBARA	X		TOSSATO ROBERTA	X	
GALLO MAURIZIO	X		TRABUIO GIANPIETRO	X	
GATTOLIN MATTIA	X		TREVISAN FABRIZIO	X	
LEREDE ANGELO	X		VETTORI DEBORA	X	
MANNUCA ALESSANDRO	X		ZENNARO MONICA		X
MENIN FRANCESCO	X				
			Totale	18	1

Presiede: il Presidente Marco Bellato

Partecipa: la Segretaria Michela Vianello

OGGETTO: Parere su Proposta di Deliberazione n. 2022/1034 del 22/06/2022 del Consiglio Comunale avente ad oggetto: "Adozione Piano di lottizzazione in Z.T.O. "D4.B10" – DESE NORD – COMPARTO D", con contestuale variante parziale al Piano degli interventi per l'attribuzione della funzione logistica all'ambito di intervento, ai sensi dell'art. 20, comma 8 ter, della Legge Regionale n. 11/2004 e ss.mm.ii."

IL CONSIGLIO DI MUNICIPALITÀ

Su proposta del Presidente e del Delegato alla Pianificazione Urbanistica e Territoriale;

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. avente per oggetto: "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento delle Autonomie Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Venezia;

Visto il Regolamento Comunale delle Municipalità;

Visto il Regolamento interno della Municipalità di Favaro Veneto;

Vista la nota P.G. 2021/292757 del 01/07/2022 con la quale l'Assessore all'Urbanistica ha chiesto, ai sensi dell'articolo 23 dello Statuto comunale, e ai sensi degli articoli 5 e 6 del Regolamento Comunale delle Municipalità, il parere di competenza del Consiglio di Municipalità in ordine alla proposta di deliberazione in oggetto citata;

Atteso che la II Commissione, nella seduta del 07/07/2022, ha chiesto la discussione in Consiglio;

Ritenuto di esprimere parere favorevole alla proposta di Deliberazione 2022/1034 del 22/06/2022 del Consiglio Comunale avente ad oggetto: "Adozione Piano di lottizzazione in Z.T.O. "D4.B10" – DESE NORD – COMPARTO D", con contestuale variante parziale al Piano degli interventi per l'attribuzione della funzione logistica all'ambito di intervento, ai sensi dell'art. 20, comma 8 ter, della Legge Regionale n. 11/2004 e ss.mm.ii." con le seguenti osservazioni:

- tutte le nuove strutture commerciali, direzionali ecc. siano invitate a realizzare, all'interno delle proprie aree, isole ecologiche per la raccolta rifiuti, differenziata e non, affinché non si vengano a creare zone di degrado dovute all'abbandono di rifiuti stessi;
- le stesse aziende si facciano carico della eventuale pulizia delle strade e aree adibite a parcheggio dei mezzi che transiteranno per le operazioni di carico e scarico e, per lo stesso motivo, vengano adibite aree di ristoro e servizi;
- per le nuove costruzioni di edifici commerciali/direzionali ecc venga considerata progettazione ecosostenibile con particolare attenzione alla realizzazione di aree verdi e loro manutenzione, aree queste, fondamentali per abbattere il surriscaldamento della zona causata dalle stesse attività;
- venga fatto monitoraggio attento affinché la viabilità dei centri abitati limitrofi non vada in sofferenza;
- si chiede di istituire una "Zona a Traffico Limitato (ZTL)" per mezzi con peso superiore a 35 quintali su via Pialoi fino a via Venier;
- si chiede di modificare il percorso ACTV della linea n. 9, entrando su via Pialoi e transitando su AEV Dese.

Preso atto del parere di regolarità espresso dal Direttore della Direzione Servizi Istituzionali, ai sensi dell'art. 5, comma 5, del Regolamento Comunale delle Municipalità;

Atteso che la votazione, eseguitasi nel rispetto delle formalità di legge con l'assistenza delle/degli Scrutatrici/tori Francesco Menin, Fabrizio Trevisan e Debora Vettori, ha avuto il seguente esito:

Consiglieri/e presenti: n. 18

Votanti: n. 18

Favorevoli: n. 14

Contrari: 4 (Angelo Lerede, Silvano Pavan, Roberta Tossato, Fabrizio Trevisan)

DELIBERA

di esprimere parere favorevole alla proposta di Deliberazione n. 2022/1034 del 22/06/2022 del Consiglio Comunale avente ad oggetto: "Adozione Piano di lottizzazione in Z.T.O. "D4.B10" – DESE NORD – COMPARTO D", con contestuale variante parziale al Piano degli interventi per l'attribuzione della funzione

logistica all'ambito di intervento, ai sensi dell'art. 20, comma 8 ter, della Legge Regionale n. 11/2004 e ss.mm.ii.". con le seguenti osservazioni:

- tutte le nuove strutture commerciali, direzionali ecc. siano invitate a realizzare, all'interno delle proprie aree, isole ecologiche per la raccolta rifiuti, differenziata e non, affinché non si vengano a creare zone di degrado dovute all'abbandono di rifiuti stessi;
- le stesse aziende si facciano carico della eventuale pulizia delle strade e aree adibite a parcheggio dei mezzi che transiteranno per le operazioni di carico e scarico e, per lo stesso motivo, vengano adibite aree di ristoro e servizi;
- per le nuove costruzioni di edifici commerciali/direzionali ecc venga considerata progettazione ecosostenibile con particolare attenzione alla realizzazione di aree verdi e loro manutenzione, aree queste, fondamentali per abbattere il surriscaldamento della zona causata dalle stesse attività;
- venga fatto monitoraggio attento affinché la viabilità dei centri abitati limitrofi non vada in sofferenza;
- si chiede di istituire una "Zona a Traffico Limitato (ZTL)" per mezzi con peso superiore a 35 quintali su via Pialoi fino a via Venier;
- si chiede di modificare il percorso ACTV della linea n. 9, entrando su via Pialoi e transitando su AEV Dese.



Comune di Venezia
Data: 08/07/2022, PG/2022/0306648



DIREZIONE SERVIZI ISTITUZIONALI
Settore Decentramento Amministrativo
Il Direttore – Vice Segretario Vicario

Cà Loredan – San Marco, 4136- 30124 Venezia
tel 041/2748306 fax 041/2748035
francesco.vergine@comune.venezia.it
dirserviziistituzionali@pec.comune.venezia.it

Data e protocollo sul timbro informatico

Oggetto: Parere su Proposta di Deliberazione n.2022/1034 del 22/06/2022 del Consiglio Comunale avente ad oggetto: "Adozione Piano di lottizzazione in Z.T.O. "D4.B10" – DESE NORD – COMPARTO D", con contestuale variante parziale al Piano degli interventi per l'attribuzione della funzione logistica all'ambito di intervento, ai sensi dell'art. 20, comma 8 ter, della Legge Regionale n. 11/2004 e ss.mm.ii.

In relazione all'istruttoria della pratica, ai sensi dell'art. 5 comma 5 del Regolamento comunale delle Municipalità, si esprime parere di regolarità in ordine alla deliberazione in oggetto indicata.

***Il Direttore – Vice Segretario Vicario**
dott. Francesco Vergine
(documento firmato digitalmente)

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D. Lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005.

Responsabile del procedimento: Paolo Dedè - Responsabile del Servizio Attività Istituzionali Favaro Veneto
P.zza Pastrello n. 1 - 30173 Favaro Veneto - Venezia Tel. 041 2746637 Fax 041 2746654
e-mail paolo.dede@comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno

Il Presidente

Marco Bellato

La Segretaria della seduta

Michela Vianello



Deliberazione Prot. n. 312344 del 11/07/2022.

Publicata all'Albo Pretorio per 15 giorni dal 12/7/2022.

Il Responsabile del
Servizio Attività Istituzionali
Paolo Dedè