



MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI
"Fondo progettazione di fattibilità infrastrutture e insediamenti prioritari per lo sviluppo del Paese, nonché per la project review delle infrastrutture già finanziate" ai sensi D.M. 171/19 e D.D. 8060/19



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
 Settore Viabilità terraferma e Smart city

Dirigente: Ing. Roberto Di Bussolo

OGGETTO:

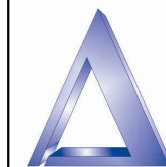
MESSA IN SICUREZZA DEL PERCORSO CICLO-PEDONALE DI COLLEGAMENTO TRA VIA ASSEGGIANO E GAZZERA (RIF. MIT 11)

C.I. 14585 - "Realizzazione pista ciclopedonale di Via Asseggiano"
 Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Chiara Riccato

Fase:

Progetto di fattibilità tecnico-economica

Progettazione



Studio Tecnico
 Topografia - Progettazione
 Stime - Pratiche Catastali

Via Pionca n. 34 - Cazzago di Pianiga (VE)
 tel. 041.464120 - fax 041.5128868
 e-mail: luca.vescovo@delta-studio.net

STUDIO GEOM. LUCA VESCOVO

Geom. Luca Vescovo

Via Pionca n. 34 - 30030 - Cazzago di Pianiga - VE
 tel. 041464120 - fax. 0415128868 - cell. 3356747014
 luca.vescovo@delta-studio.net
 luca.vescovo@geopec.it

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

TITOLO:

Piano Particellare di Esproprio
 Relazione ed Elenco ditte

Nome file: 12_PARTICELLARE_REL_ELENCO DITTE

Novembre
 2021

1 PPE

Revisioni	1. Dic. 2021	2. Lug. 2022	3.	4.	5.
-----------	-----------------	-----------------	----	----	----

RELAZIONE

Indice

1. Premessa
2. Legislazione di riferimento
3. Metodologie per la stima delle indennità
 - 3.1. Determinazione dell'indennità di espropriazione di un'area non edificabile
 - 3.2. Indennità aggiuntive
 - 3.3. Indennità per l'occupazione temporanea di aree non soggette ad esproprio
4. Descrizione dell'opera
5. Conclusioni
6. Allegati: elenco ditte

1. Premessa

Per la realizzazione degli interventi ciclo pedonali previsti dal presente progetto, si rende necessario occupare definitivamente aree di proprietà privata, ubicate lungo Via Asseggiano del Comune di Venezia.

Il principio giuridico su cui si fonda la legislazione sugli espropri per pubblica utilità non deve intendersi come una violazione del principio di proprietà privata, ma costituisce un compromesso fra il diritto del singolo e quello della comunità cui il medesimo appartiene e si basa sulla prevalenza dell'interesse pubblico su quello privato. Nelle procedure tecniche per il conteggio delle indennità, è stato evidenziato il principio sopra esposto in modo tale da prevedere che le indennità stesse dovessero corrispondere al giusto prezzo di mercato. Tutta la normativa e la giurisprudenza relativa agli espropri, risentono della costante contrapposizione fra i due interessi in causa, nella aspettativa di individuare un giusto punto di soddisfacente equilibrio.

Le procedure per il calcolo dell'indennità, a seguito descritte sono state sviluppate nell'osservanza della normativa in materia vigente e di seguito riassunta.

2. Legislazione di riferimento

Per la determinazione della pubblica utilità e le metodologie per la stima delle indennità si fa riferimento al **Decreto del Presidente della Repubblica 08 giugno 2001, n. 327** "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità", modificato ed integrato dal *D. Leg.vo 27 dicembre 2002, n. 302* e dalla corposa produzione giurisprudenziale in materia, nonché al **D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163**, e s.m.i.

Inoltre la *Legge 24 dicembre 2007, n. 244, cd. Finanziaria 2008* ha, tra gli altri, modificato l'art. 37 del D.P.R. 327/2001 quanto ai criteri di determinazione dell'indennità di espropriazione di area edificabile.

La modifica, resasi necessaria a causa della sentenza n. 348 del 2007 con cui la Corte Costituzionale ha dichiarato l'illegittimità costituzionale dell'art. 37, commi 1 e 2, del D.P.R. 327/2001, ha introdotto il criterio secondo il quale l'indennità viene determinata in misura corrispondente al valore venale.

Il calcolo dell'indennità di esproprio di un'area non edificabile tiene conto della Sentenza della Corte Costituzionale del 07 giugno 2011, n. 181 che dichiara incostituzionale la determinazione dell'indennità mediante l'utilizzo dei Valori Agricoli Medi (V.A.M.).

3. Metodologie per la stima delle indennità

I criteri generali per la determinazione del valore del bene si rifanno al valore del bene che deve essere visto nel suo aspetto commerciale, sulla base delle sue caratteristiche intrinseche ed estrinseche, valutando l'incidenza dei vincoli di qualsiasi natura in base a quanto descritto dall'art. 32 del T.U.

Il valore del bene deve essere determinato senza tener conto delle costruzioni, delle piantagioni, delle migliorie, qualora risulti, avuto riguardo al tempo in cui furono fatte e ad altre circostanze, che esse siano state realizzate allo scopo di conseguire una maggiore indennità.

Nel caso di specie, per procedere all'acquisizione di aree interne ai lotti, si può rendere necessario procedere alla demolizione delle recinzioni delimitanti le proprietà, nel qual caso il manufatto demolito sarà ricostruito nella nuova sede, e verrà compensata solamente l'area acquisita.

ZTO	NTA	VALORE UNITARIO PROVVISORIO €/mq	DESCRIZIONE
strada a funzione sovracomunale secondaria	Art. 61 Viabilità e fasce di rispetto stradale	5,00	Viabilità di piano
Strada di quartiere	Art. 61 Viabilità e fasce di rispetto stradale	5,00	aree esterne alle pertinenza degli edifici (già adibite a strada)
C.1.1. – C.1.2 e C.1.4 zona residenziale di completamento	Art. 11 Sottozone C1.1 – C.1.2 e C1.4 Zone residenziali di completamento e di espansione	13,50 27,00	aree esterne alle pertinenza degli edifici (già adibite a strada) Aree interne al lotto di pertinenza degli edifici (già adibite a strada)
B.3 zona residenziale di completamento	Art. 8 Sottozone B1, B2, B2.1, B3 Zone residenziali di completamento e di espansione	13,50 27,00	Aree esterne alle pertinenza degli edifici, (già adibite a strada) Aree interne al lotto, di pertinenza degli edifici

ZTO	NTA	VALORE UNITARIO PROVVISORIO €/mq	DESCRIZIONE
E.3.1 zona agricola ad elevato frazionamento fondiario e/o ad elevata frammentazione aziendale	Art.40 Edificabilità nelle zone agricole E2, E3	10,00	aree agricole coltivabili
F.sp F speciale – Bosco di Mestre	Art. 42 F Speciale – Bosco di Mestre senza alcun obbligo di assoggettamento ad esproprio. - Sottozone E2 ed E3 soggette a riqualificazione ambientale attraverso agroforestazione	10,00	Area destinata a destinazione speciale
S	Art. 55 - Aree per impianti sportivi (S). 55.1, 55.2, 55.3	18,00	area a destinazione per impianti sportivi
V	Art. 56 - Aree per verde attrezzato (parco, gioco) (V)	27,00	area a verde attrezzato
Vua	Art. 47 - Verde urbano e verde urbano attrezzato (Vua)	27,00	verde urbano attrezzato (ex sedime ferrovia ora dismessa)

3.1 Determinazione dell'indennità di espropriazione di un'area non edificabile

Il criterio di stima stabilisce che l'indennità è determinata in base al criterio del valore venale delle aree agricole, tenendo conto delle colture effettivamente praticate sul fondo e del valore dei manufatti edilizi legittimamente realizzati (Art.40).

Se l'area non è effettivamente coltivata, l'indennità è commisurata al valore venale medio corrispondente al tipo di coltura prevalente nella zona ed al valore dei manufatti edilizi legittimamente realizzati.

Al proprietario coltivatore diretto o imprenditore agricolo a titolo principale spetta un'indennità aggiuntiva, determinata in misura pari al valore agricolo medio corrispondente al tipo di coltura effettivamente praticata.

E' notorio invece che, in regime di libero mercato, i fondi agricoli vengono contrattati in base alla misura locale di superficie sul mercato ordinario comprendendo nel prezzo unitario anche il valore di fabbricati rurali che sono strumentali per il conseguimento del reddito e quindi considerati compresi nel valore intrinseco del terreno anche dalle norme fiscali.

3.2 Indennità aggiuntive

Spetta un'indennità aggiuntiva al proprietario coltivatore diretto o imprenditore agricolo a titolo principale di area non edificabile (art.40, comma 4) o edificabile utilizzata per scopi agricoli (art. 37, comma 9) oppure al fittavolo, al mezzadro o al partecipante che, per effetto della procedura espropriativa o della cessione volontaria, sia costretto ad abbandonare in tutto o in parte l'area direttamente coltivata da almeno un anno prima della data in cui vi è stata la dichiarazione di pubblica utilità (*Art. 42, art. 37 comma 9 secondo periodo*). L'indennità aggiuntiva è determinata ai sensi dell'articolo 40 utilizzando il Valore Agricolo Medio (VAM) ed è corrisposta a seguito di una dichiarazione dell'interessato e di un riscontro della effettiva sussistenza dei relativi presupposti (comma così modificato dal d.lgs. n. 302 del 2002).

3.3 Indennità per l'occupazione temporanea di aree non soggette ad esproprio

L'autorità espropriante può disporre l'occupazione temporanea di aree non soggette al procedimento espropriativo per agevolare la corretta esecuzione dei lavori previsti.

Nel caso di occupazione di un'area, è dovuta al proprietario un'indennità per ogni anno pari a un dodicesimo di quanto sarebbe dovuto nel caso di esproprio dell'area e, per ogni mese e frazione di mese, un'indennità pari a un dodicesimo di quella annua e per ogni giorno un'indennità pari a un trecentosessantacinquesimo di quella annua (*Art. 50*).

4. Descrizione dell'opera

Il presente progetto "Messa in sicurezza del percorso ciclo-pedonale di collegamento tra via Asseggiano e Gazzera (C.I. 14585 "VE.6.2.1_a Realizzazione pista ciclopedonale di via Asseggiano") riguarda gli interventi adeguamento dei percorsi ciclo-pedonali lungo Via Asseggiano la zona "Chiesa di Asseggiano" e Gazzera.

5. Conclusioni

Le superfici da espropriare sono aree di proprietà privata ricadenti in zone del PRG a destinazione in parte residenziali e in parte terreni agricoli. Per quanto sopra esposto, le indennità per le aree oggetto dei lavori saranno determinate applicando la legislazione sopra citata. Per le aree la cui espropriazione è esterna alla pertinenza dell'edificio per civile abitazione o altra destinazione, che catastalmente risultano essere censite presso il Catasto Urbano con la qualità Ente Urbano, pur se rappresentanti l'attuale strada/banchina stradale -assoggettata dunque da tempo immemorabile ad uso pubblico-, è stato attribuito il valore di € 5,00.

6. Allegati: elenco ditte

L'individuazione delle Ditte presunte proprietarie è avvenuto mediante consultazione dei registri catastali
Le rispettive mappe delle aree espropriate sono state rappresentate nell'elaborato grafico 2PPE

Comune di VENEZIA - Provincia di VENEZIA
MESSA IN SICUREZZA DEL PERCORSO CICLO-PEDONALE DI COLLEGAMENTO TRA VIA ASSEGIANO E GAZZERA (RIF. MIT 11)
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE

LEGENDA
 In tutto il documento, i seguenti simboli accanto agli omissis si riferiscono agli allegati:
 ✓ "DATI PERSONALI PUBBLICABILI"
 ✗ "DATI PERSONALI NON PUBBLICABILI"

N°	INTESTAZIONE CATASTALE					DATI VISURE CATASTO TERRENI							DATI VISURE CATASTO FABBRICATI				P.R.G. Z.T.O.	SUPERFICIE IN ESPROPRIO Sup. mq							
						MAPPALI			QUALITA'	CL.	SUPERFICIE			REDDITO		MAPPALI			CATEG.	CLAS.	RENDITA				
						Sez.	Foglio	Mapp.			Ha	a	ca	domin.	agrario	Foglio						Mapp.	Sub.		
1	...omissis...	cognome nome - ✓	altri dati ✗			CH	177	1264	SEMIN ARBOR	1			50	€ 0,49	€ 0,34					Strada a funzione sovracomunale secondaria	50				
2	...omissis...	cognome nome - ✓	altri dati ✗			CH	177	89	ENTE URBANO				7	00			177	89	1	A/3	3	€ 551,89	Strada di quartiere	15	
3	ENEL SPA con sede in ROMA (RM) 00811720580 Proprieta'					CH	177	987	ENTE URBANO				1	60			177	987		D/1		€ 186,26	Strada di quartiere	65	
4	...omissis...	cognome nome - ✓	altri dati ✗			CH	177	237	SEMIN ARBOR	1			29	40	€ 28,55	€ 19,74								Strada di quartiere	12
5	...omissis...	cognome nome - ✓	altri dati ✗			CH	177	113	SEMIN ARBOR	2			65	20	€ 52,20	€ 37,04								Strada a funzione sovracomunale secondaria	28
6	...omissis...	cognome nome - ✓	altri dati ✗			CH	177	1305	SEMIN ARBOR	1			70	64	€ 68,59	€ 47,43								Strada a funzione sovracomunale secondaria Parcheggio	7064
						CH	177	1306	SEMIN ARBOR	1			8	81	€ 8,55	€ 5,91									
6A	RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A. con sede in ROMA (RM) 01585570581 Proprieta' 1/1					CH	177	46	FERROVIA SP				21	00										Verde urbano attrezzato (ex sedime ferroviario)	868
7	Sub 5	...omissis...	cognome nome - ✓	altri dati ✗		CH	177	262	ENTE URBANO				5	60			177	262	5-7-8-9-10-11-12					Strada di quartiere	32
	Sub 7	...omissis...	cognome nome - ✓	altri dati ✗																					
	sub 8	...omissis...	cognome nome - ✓	altri dati ✗																					
	sub 11 e sub 12	...omissis...	cognome nome - ✓	ri dati ✗																					
8	MIMAR S.R.L. con sede in VENEZIA (VE) 03692510278 Proprieta' 1/1					CH	177	523	ENTE URBANO				4	90			177	523	2-3-4-5-6-7				C.1.4 Zona residenziale di completamento (area privata fronte fabbricato)	115	
9	...omissis...	cognome nome - ✓	altri dati ✗			CH	177	525	ENTE URBANO				1	50			177	525	3-4					C.1.4 Zona residenziale di completamento (area di pertinenza del fabbricato interna al lotto)	8
10	...omissis...	cognome nome - ✓	altri dati ✗			CH	177	259	ENTE URBANO					70			177	259	1					C.1.4 Zona residenziale di completamento (area di pertinenza del fabbricato interna al lotto)	4

Comune di VENEZIA - Provincia di VENEZIA
MESSA IN SICUREZZA DEL PERCORSO CICLO-PEDONALE DI COLLEGAMENTO TRA VIA ASSEGIANO E GAZZERA (RIF. MIT 11)
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE

N°	INTESTAZIONE CATASTALE					DATI VISURE CATASTO TERRENI							DATI VISURE CATASTO FABBRICATI					P.R.G. Z.T.O.	SUPERFICIE IN ESPROPRIO Sup. mq				
						MAPPALI			QUALITA'	CL.	SUPERFICIE			REDDITO		MAPPALI				CATEG.	CLAS.	RENDITA	
						Sez.	Foglio	Mapp.			Ha	a	ca	domin.	agrario	Foglio	Mapp.						Sub.
11	...omissis...	cognome nome -	✓	altri dati	✗	CH	177	2163	ENTE URBANO											C.1.4 Zona residenziale di completamento (area di pertinenza del fabbricato interna al lotto)	4		
12	...omissis...	cognome nome -	✓	altri dati	✗	CH	177	261	ENTE URBANO							A/3	4	439,48		C.1.4 Zona residenziale di completamento (area di pertinenza del fabbricato interna al lotto)	5		
13	Sub 1 ...omissis...	cognome nome -	✓	altri dati	✗	CH	177	153	ENTE URBANO											C.1.4 Zona residenziale di completamento (area di pertinenza del fabbricato interna al lotto)	6		
	Sub 3 - 4 ...omissis ...	cognome nome -	✓	altri dati	✗																		
14	...omissis...	cognome nome -	✓	altri dati	✗	CH	177	967	ENTE URBANO											C.1.4 Zona residenziale di completamento (area di pertinenza del fabbricato interna al lotto)	12		
15	...omissis...	cognome nome -	✓	altri dati	✗	CH	177	155	ENTE URBANO											C.1.4 Zona residenziale di completamento (area di pertinenza del fabbricato interna al lotto)	5		

Comune di VENEZIA - Provincia di VENEZIA
MESSA IN SICUREZZA DEL PERCORSO CICLO-PEDONALE DI COLLEGAMENTO TRA VIA ASSEGGIANO E GAZZERA (RIF. MIT 11)
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE

N°	INTESTAZIONE CATASTALE	DATI VISURE CATASTO TERRENI										DATI VISURE CATASTO FABBRICATI						P.R.G. Z.T.O.	SUPERFICIE IN ESPROPRIO
		MAPPALI			QUALITA'	CL.	SUPERFICIE			REDDITO		MAPPALI			CATEG.	CLAS.	RENDITA		
		Sez.	Foglio	Mapp.			Ha	a	ca	domin.	agrario	Foglio	Mapp.	Sub.					Sup. mq
16	Sub.1 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	CH	177	44	ENTE URBANO			11	21			177	44	1-2-3-4-5-8-9-10				C.1.4 Zona residenziale di completamento (già area Via del Gallo)	210
	Sub.2 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗																		
	Sub.3 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗																		
	Sub.4 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗																		
	Sub.5 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗																		
	Sub.8 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗																		
	Sub.9 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗																		
	Sub.10 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗																		

Comune di VENEZIA - Provincia di VENEZIA
MESSA IN SICUREZZA DEL PERCORSO CICLO-PEDONALE DI COLLEGAMENTO TRA VIA ASSEGIANO E GAZZERA (RIF. MIT 11)
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE

N°	INTESTAZIONE CATASTALE	DATI VISURE CATASTO TERRENI										DATI VISURE CATASTO FABBRICATI						P.R.G. Z.T.O.	SUPERFICIE IN ESPROPRIO																			
		MAPPALI			QUALITA'	CL.	SUPERFICIE			REDDITO		MAPPALI			CATEG.	CLAS.	RENDITA																					
		Sez.	Foglio	Mapp.			Ha	a	ca	domin.	agrario	Foglio	Mapp.	Sub.					Sup. mq																			
17	Sub.1 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	CH	177	960	ENTE URBANO			10	70			177	960	1-2-3-4-5-6-7-8-9-11-12-13-14-15				C.1.4 Zona residenziale di completamento (già area Via del Gallo)	164																			
	Sub.2 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗																																					
	Sub.3 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗																																					
	Sub.4 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗																																					
	Sub.5 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗																																					
	Sub.8 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗																																					
	Sub.9 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗																																					
	Sub.10 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗																																					
	18																			Sub 1 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	CH	178	17	ENTE URBANO			1	30			178	17	1-3	A/5			B.3 Zona residenziale di completamento (area di pertinenza del fabbricato interna al lotto)	15
																				Sub 3 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗																		
19	...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	CH	178	243	SEMINATIVO	1			28	€ 0,27	€ 0,19							B.3 Zona residenziale di completamento (area di pertinenza del fabbricato interna al lotto)	4																			
20	...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	CH	178	242	SEMINATIVO	1		1	00	€ 0,97	€ 0,67							B.3 Zona residenziale di completamento (area di pertinenza del fabbricato interna al lotto)	3																			
21	...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	CH	178	469	ENTE URBANO			14	42			178	469	1-3-4-5-6-7-8-9-10				Strada di quartiere	168																			

Comune di VENEZIA - Provincia di VENEZIA
MESSA IN SICUREZZA DEL PERCORSO CICLO-PEDONALE DI COLLEGAMENTO TRA VIA ASSEGGIANO E GAZZERA (RIF. MIT 11)
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE

N°	INTESTAZIONE CATASTALE	DATI VISURE CATASTO TERRENI									DATI VISURE CATASTO FABBRICATI						P.R.G. Z.T.O.	SUPERFICIE IN ESPROPRIO		
		MAPPALI			QUALITA'	CL.	SUPERFICIE			REDDITO		MAPPALI			CATEG.	CLAS.			RENDITA	
		Sez.	Foglio	Mapp.			Ha	a	ca	domin.	agrario	Foglio	Mapp.	Sub.				Sup. mq		
22	Sub 6 – 38 ...omissis... cognome nome - altri dati																			
	Sub 7 – 28 ...omissis... cognome nome - altri dati																			
	Sub 8 – 26 ...omissis... cognome nome - altri dati																			
	Sub 9 – 30 ...omissis... cognome nome - altri dati																			
	Sub 10 – 34 ...omissis... cognome nome - altri dati																			
	Sub 11 – 39 ...omissis... cognome nome - altri dati																			
	Sub 12 – 31 ...omissis... cognome nome - altri dati																			
	Sub 13 – 36 ...omissis... cognome nome - altri dati																			
	Sub 14 - 42 ...omissis... cognome nome - altri dati																			
	Sub 15 – 44 ...omissis... cognome nome - ltri dati																			
	Sub 16 – 46 ...omissis... cognome nome - altri dati																			
	Sub 17 – 45 ...omissis... cognome nome - ri dati	CH	178	445	ENTE URBANO			32	31				178	35	da sub 2 a 48, escluso sub 47				C.1.4 Zona residenziale di completamento (area adibita a parcheggi privati)	125
	Sub 18 – 35 ...omissis... cognome nome - ri dati																			
	Sub 19 – 27 ...omissis... cognome nome - ri dati																			
	Sub 20 – 29 ...omissis... cognome nome - ltri dati																			
	Sub 21 – 37 ...omissis... cognome nome - ri dati																			
	Sub 22 – 41 ...omissis... cognome nome - ltri dati																			
	Sub 23- 43 ...omissis... cognome nome - ltri dati																			
	Sub 24 ...omissis... cognome nome - altri dati																			
	Sub 25 ...omissis... cognome nome - altri dati																			
Sub 32 – 33 ...omissis... cognome nome - ri dati																				
Sub 40 ...omissis... cognome nome - altri dati																				
23	...omissis... cognome nome - altri dati	CH	178	755	ENTE URBANO			17	90			178	755	da sub. 1 a sub. 14				C.1.4 Zona residenziale di completamento (area di pertinenza del fabbricato interna al lotto)	14	
24	LA IMMOBILIARE VENEZIANA - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in VENEZIA (VE) 00351420278 Proprieta' 1/1	CH	178	736	SEMIN ARBOR	1	2	47	99	€ 240,78	€ 166,50							Strada di quartiere	44	
25	I.P.A.V. - ISTITUZIONI PUBBLICHE DI ASSISTENZA VENEZIANE con sede in VENEZIA (VE) 04587130271 Proprieta' 1/1	CH	178	621	SEMIN ARBOR	1		9	58	€ 9,30	€ 6,43							Strada di quartiere	35	
		CH	178	35	ENTE URBANO				28				178	35		F/2			Strada di quartiere	129

Comune di VENEZIA - Provincia di VENEZIA
MESSA IN SICUREZZA DEL PERCORSO CICLO-PEDONALE DI COLLEGAMENTO TRA VIA ASSEGIANO E GAZZERA (RIF. MIT 11)
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE

N°	INTESTAZIONE CATASTALE	DATI VISURE CATASTO TERRENI										DATI VISURE CATASTO FABBRICATI						P.R.G. Z.T.O.	SUPERFICIE IN ESPROPRIO
		MAPPALI			QUALITA'	CL.	SUPERFICIE			REDDITO		MAPPALI			CATEG.	CLAS.	RENDITA		
		Sez.	Foglio	Mapp.			Ha	a	ca	domin.	agrario	Foglio	Mapp.	Sub.					Sup. mq
26	...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	CH	178	39	ENTE URBANO			6	00			178	39	1-3				Strada di quartiere	26
27	...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	CH	178	191	ENTE URBANO			4	00			178	191	1-2-3				Strada di quartiere	18
		CH	178	184	AREA RURALE			1	80									Strada di quartiere	9
28	SUB 1 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	CH	178	645	ENTE URBANO			9	40			178	645	1-2-3-4-5-6-7-8-10-12-13-15-16-17				Strada di quartiere	40
	SUB 2 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗																		
	SUB 3 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗																		
	SUB 4 - 15 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗																		
	SUB 5 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗																		
	SUB 6-12 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗																		
	SUB 7 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗																		
	SUB 8-13 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗																		
SUB 17 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗																			
29	...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	CH	178	320	ENTE URBANO			8	40			178	320	1-2				Strada di quartiere	40
30	Sub 14 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	CH	178	319	ENTE URBANO			7	80			178	319	14-16-17-18				Strada di quartiere	37
	Sub 17 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗																		
	Sub 18 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗																		
31	Sub 2-8 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	CH	178	347	ENTE URBANO			3	80			178	347	2,5,6,7,8,9 e 10, (1, 3 e 4 soppressi)				Strada di quartiere	31
	Sub 6 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗																		
	Sub 7-9 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗																		
32	Sub 5-6-7 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	CH	178	40	ENTE URBANO			5	40			178	40	5-6-7-8-9-11				C.1.4 Zona residenziale di completamento (area esterna alla recinzione, già di uso pubblico)	18
	Sub 8-9 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗																		
	Sub 11 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗																		

Comune di VENEZIA - Provincia di VENEZIA
MESSA IN SICUREZZA DEL PERCORSO CICLO-PEDONALE DI COLLEGAMENTO TRA VIA ASSEGGIANO E GAZZERA (RIF. MIT 11)
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE

N°	INTESTAZIONE CATASTALE	DATI VISURE CATASTO TERRENI										DATI VISURE CATASTO FABBRICATI					P.R.G. Z.T.O.	SUPERFICIE IN ESPROPRIO	
		MAPPALI			QUALITA'	CL.	SUPERFICIE			REDDITO		MAPPALI			CATEG.	CLAS.			RENDITA
		Sez.	Foglio	Mapp.			Ha	a	ca	domin.	agrario	Foglio	Mapp.	Sub.				Sup. mq	
33	...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	CH	178	126	SEMIN ARBOR	1		3	20	€ 3,11	€ 2,15							C.1.4 Zona residenziale di completamento (area esterna alla recinzione, già di uso pubblico)	11
34	...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	CH	178	96	ENTE URBANO			5	00			178	96	1-2				Strada di quartiere	25
35	...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	CH	178	239	ENTE URBANO			4	50			178	239	1-2-3				Strada di quartiere	19
36	Sub 2-3-4 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	CH	178	653	ENTE URBANO			5	36			178	653	1-2-3-4-5				Strada di quartiere	22
	Sub 5 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗																		
37	...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	CH	178	654	ENTE URBANO			1	11			178	654		F/1			Strada di quartiere	2
38	Sub 1 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	CH	178	225	ENTE URBANO			3	60			178	225	1-2	A/3			Strada di quartiere	6
	Sub 2 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗																		
39	...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	CH	178	98	ENTE URBANO			3	90			178	98	1-2				Strada di quartiere	34
40	...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	CH	178	640	ENTE URBANO			5	50			178	640	3	A/3	2	€ 469,30	Strada di quartiere	36
41	...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	CH	178	538	ENTE URBANO			4	50			178	538	1	A/3	3	€ 382,07	Strada di quartiere	23
42	...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	CH	178	182	ENTE URBANO			3	00			178	182		A/3	3	€ 424,53	Strada di quartiere	22

Comune di VENEZIA - Provincia di VENEZIA
MESSA IN SICUREZZA DEL PERCORSO CICLO-PEDONALE DI COLLEGAMENTO TRA VIA ASSEGGIANO E GAZZERA (RIF. MIT 11)
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE

N°	INTESTAZIONE CATASTALE	DATI VISURE CATASTO TERRENI										DATI VISURE CATASTO FABBRICATI					P.R.G. Z.T.O.	SUPERFICIE IN ESPROPRIO	
		MAPPALI			QUALITA'	CL.	SUPERFICIE			REDDITO		MAPPALI			CATEG.	CLAS.			RENDITA
		Sez.	Foglio	Mapp.			Ha	a	ca	domin.	agrario	Foglio	Mapp.	Sub.				Sup. mq	
43	Sub 5 - 23 ...omissis... cognome nome - altri dati	CH	178	752	ENTE URBANO			10	60			178	752	DA 1 A 34 (11 e 13 soppressi)				Strada di quartiere	84
	Sub 6-24 ...omissis... cognome nome - altri dati																		
	Sub 7-25 ...omissis... cognome nome - altri dati																		
	Sub 8-26 ...omissis... cognome nome - altri dati																		
	Sub 9-27 ...omissis... cognome nome - altri dati																		
	Sub 10-30 ...omissis... cognome nome - altri dati																		
	Sub 11-16-33 ...omissis... cognome nome - altri dati																		
	Sub 14-15-32 ...omissis... cognome nome - altri dati																		
	Sub 17-28 ...omissis... cognome nome - altri dati																		
	Sub 18-29 ...omissis... cognome nome - altri dati																		
44	...omissis... cognome nome - altri dati	CH	178	348	ENTE URBANO			9	60			178	348	2-3-4-5-6				Strada di quartiere	157
		CH	178	361	SEMIN ARBOR	1		1	60	€ 1,55	€ 1,07							Strada di quartiere	3
45	Sub 4-13 ...omissis... cognome nome altri dati	CH	178	571	ENTE URBANO			6	44			178	571	4-7-9-10-13- 14-16-17				Strada di quartiere	23
	Sub 7-17 ...omissis... cognome nome altri dati																		
	Sub 9-10 ...omissis... cognome nome altri dati																		
	Sub 14-16 ...omissis... cognome nome - altri dati																		
46	...omissis... cognome nome - altri dati	CH	178	781	SEMINATIVO	3		3	89	€ 2,57	€ 1,81							E.3.1 (area agricola)	10
47	Sub 2 ...omissis... cognome nome - altri dati	CH	178	333	ENTE URBANO			2	00			178	333	2-3-4-5				C.1.4 Zona residenziale di completamento (area esterna alla recinzione, già di uso pubblico)	29
	Sub 3-5 ...omissis... cognome nome - altri dati																		
	Sub 4 ...omissis... cognome nome - altri dati																		
48	...omissis... cognome nome - altri dati	CH	178	797	SEMINATIVO	3	1	33	70	88,39	62,15							E.3.1 (area agricola)	844
																		Strada di quartiere	250
49	...omissis... cognome nome - altri dati	CH	178	78	ENTE URBANO			15	81			178	78	2-3-4				Strada di quartiere	8

Comune di VENEZIA - Provincia di VENEZIA
MESSA IN SICUREZZA DEL PERCORSO CICLO-PEDONALE DI COLLEGAMENTO TRA VIA ASSEGIANO E GAZZERA (RIF. MIT 11)
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE

N°	INTESTAZIONE CATASTALE	DATI VISURE CATASTO TERRENI										DATI VISURE CATASTO FABBRICATI						P.R.G. Z.T.O.	SUPERFICIE IN ESPROPRIO		
		MAPPALI			QUALITA'	CL.	SUPERFICIE			REDDITO		MAPPALI			CATEG.	CLAS.	RENDITA				
		Sez.	Foglio	Mapp.			Ha	a	ca	domin.	agrario	Foglio	Mapp.	Sub.					Sup. mq		
50	...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	CH	178	288	ENTE URBANO			3	00					178	288	1-2				Strada di quartiere	13
51	...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	CH	178	289	ENTE URBANO			4	70					178	289	1-2				Strada di quartiere	12
52	...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	CH	178	392	ENTE URBANO			3	25					178	392	2	F/1			Strada di quartiere	7
53	Sub 4-9 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗ Sub. 8 ...omissis... cognome nome - ✓ ri dati ✗ Sub 10 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	CH	178	84	ENTE URBANO			11	60					178	84	4-7-8-9-10				Strada di quartiere	12
54	...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	CH	179	1276	VIGNETO	2		62	50	€ 60,68	€ 29,05									E.3.1 (area agricola)	179
55	...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	CH	179	1277	VIGNETO	1		20	00	€ 19,42	€ 9,30									E.3.1 (area agricola)	49
56	MA.FA.RA. INVEST S.R.L. con sede in DOLO (VE)	CH	179	956	ENTE URBANO			3	70					179	956		F/1			S - Aree impianti sportivi	177
57	Sub 2-3 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗ Sub 5-6 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	CH	179	1008	ENTE URBANO			12	37					179	1008	1-2-3-4-5-6				Strada di quartiere	64
58	...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	CH	179	1197	SEMINATIVO	2			55	€ 0,45	€ 0,31									Strada di quartiere	8
59	...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	CH	179	1198	SEMINATIVO	2			55	€ 0,45	€ 0,31									Strada di quartiere	8
60	...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	CH	179	1199	SEMINATIVO	2		1	04	€ 0,85	€ 0,59									Strada di quartiere	16
61	...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	CH	179	1200	SEMINATIVO	2		1	18	€ 0,96	€ 0,67									Strada di quartiere	19
62	...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	CH	179	1341	ENTE URBANO			25	35					179	1341	1-2-3	C/6	2		Strada di quartiere	22
63	Sub 2-5 ...omissis...cognome nome - ✓ altri dati ✗ Sub 3-4 ...omissis...cognome nome - ✓ altri dati ✗	CH	179	756	ENTE URBANO			11	60					179	756	1-2-3-4-5				Strada di quartiere	66
64	Sub 2-5 ...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗ Sub 3-4 ...omissis...cognome nome - ✓ altri dati ✗	CH	179	757	ENTE URBANO			11	60					179	757	1-2-3-4-5				Strada di quartiere	67
65	...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	CH	179	65	ENTE URBANO			13	40					179	65	5	A/7	4	€ 1.683,86	Strada di quartiere	91

Comune di VENEZIA - Provincia di VENEZIA
MESSA IN SICUREZZA DEL PERCORSO CICLO-PEDONALE DI COLLEGAMENTO TRA VIA ASSEGGIANO E GAZZERA (RIF. MIT 11)
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE

N°	INTESTAZIONE CATASTALE	DATI VISURE CATASTO TERRENI										DATI VISURE CATASTO FABBRICATI					P.R.G. Z.T.O.	SUPERFICIE IN ESPROPRIO			
		MAPPALI			QUALITA'	CL.	SUPERFICIE			REDDITO		MAPPALI			CATEG.	CLAS.			RENDITA		
		Sez.	Foglio	Mapp.			Ha	a	ca	domin.	agrario	Foglio	Mapp.	Sub.				Sup. mq			
66	...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	CH	179	67	SEMINATIVO	2	4	48	10	€ 365,65	€ 254,57							Strada di quartiere	506		
																		C.1.1 Zona residenziale di completamento (area di pertinenza del fabbricato interna al lotto)	300		
																		F Sp Bosco di Mestre	872		
67	...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	CH	179	1379	ENTE URBANO			20	11			179	1379	da sub 1 a sub 14				Strada di quartiere	175		
																		C.1.1 Zona residenziale di completamento (area di pertinenza del fabbricato interna al lotto)	2		
68	LA CASA - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in MARTELLAGO (VE)	CH	179	895	ENTE URBANO			54	50			179	895	4-5				Strada di quartiere	32		
																		F Sp Bosco di Mestre	148		
		ME	132	1337	ENTE URBANO			91	80			132	1337	1	D/7		€ 12.898,00	F Sp Bosco di Mestre	487		
69	...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	ME	132	2050	SEMIN ARBOR	3		17	51	€ 10,67	€ 7,23							Strada di quartiere	12		
																		F Sp Bosco di Mestre	45		
		ME	132	2040	ENTE URBANO			8	25			132	2040	1-2				Strada di quartiere	57		
		ME	132	2049	SEMIN ARBOR	3		27	04	€ 16,48	€ 11,17								Strada di quartiere	164	
		ME	132	184	ENTE URBANO			13	90			132	184	1-2-3					Strada di quartiere	86	
70	...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	ME	132	90	SEMIN ARBOR	3	2	85	60	€ 174,05	€ 118,00							Strada di quartiere	139		
																		F Sp Bosco di Mestre	30		
71	...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	ME	132	975	SEMIN ARBOR	3		67	00	€ 40,83	€ 27,68							Strada di quartiere	160		
																		F Sp Bosco di Mestre	674		
		ME	132	976	VIGNETO	2		58	00	€ 41,34	€ 23,96							Strada di quartiere	20		
		ME	132	1095	INCOLT STER			3	70											E (cintura urbana)	218
																				Strada di quartiere	50
																		E (cintura urbana)	320		

Comune di VENEZIA - Provincia di VENEZIA
MESSA IN SICUREZZA DEL PERCORSO CICLO-PEDONALE DI COLLEGAMENTO TRA VIA ASSEGIANO E GAZZERA (RIF. MIT 11)
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE

N°	INTESTAZIONE CATASTALE	DATI VISURE CATASTO TERRENI										DATI VISURE CATASTO FABBRICATI					P.R.G. Z.T.O.	SUPERFICIE IN ESPROPRIO Sup. mq	
		MAPPALI			QUALITA'	CL.	SUPERFICIE			REDDITO		MAPPALI			CATEG.	CLAS.			RENDITA
		Sez.	Foglio	Mapp.			Ha	a	ca	domin.	agrario	Foglio	Mapp.	Sub.					
72	...omissis... cognome nome - altri dati	ME	132	94	SEMIN ARBOR	3		13	70	€ 8,35	€ 5,66							C.1.1 Zona residenziale di completamento (area esterna alla recinzione, già di uso pubblico)	2
	...omissis... cognome nome - altri dati	ME	132	554	ENTE URBANO			2	06			132	554	3-4				Strada di quartiere	8
73	...omissis... cognome nome - altri dati	ME	132	555	ENTE URBANO			2	00			132	555		A/2	3	€ 894,04	Strada di quartiere	8
74	...omissis... cognome nome - altri dati	ME	132	93	ENTE URBANO			5	64			132	93	15-16-17-18-19				Strada di quartiere	59
75	...omissis... cognome nome - altri dati	ME	132	1218	SEMINATIVO	3		2	57	€ 1,57	€ 1,06							Strada di quartiere	14
76	...omissis... cognome nome - altri dati	ME	132	704	ENTE URBANO			3	40			132	704		A/3	4	€ 439,48	C.1.1 Zona residenziale di completamento (area esterna alla recinzione, già di uso pubblico)	12
																		Strada di quartiere	43
77	...omissis... cognome nome - altri dati	ME	132	1154	ENTE URBANO			8	20			132	1154	1-2-3-4				C.1.1 Zona residenziale di completamento (area esterna alla recinzione, già di uso pubblico)	42
																		Strada di quartiere	49
78	...omissis... cognome nome - altri dati	ME	132	727	ENTE URBANO			8	30			132	727	1-2				Strada di quartiere	26
79	...omissis... cognome nome - altri dati	ME	132	570	ENTE URBANO			10	80			132	570	3-4-5-6-7-8				Strada di quartiere	47
80	...omissis... cognome nome - altri dati	ME	132	506	ENTE URBANO			3	40			132	506		A/3	2	€ 505,40	Strada di quartiere	20
																		C.1.1 Zona residenziale di completamento (area esterna alla recinzione, già di uso pubblico)	8

Comune di VENEZIA - Provincia di VENEZIA
MESSA IN SICUREZZA DEL PERCORSO CICLO-PEDONALE DI COLLEGAMENTO TRA VIA ASSEGIANO E GAZZERA (RIF. MIT 11)
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE

N°	INTESTAZIONE CATASTALE	DATI VISURE CATASTO TERRENI										DATI VISURE CATASTO FABBRICATI						P.R.G. Z.T.O.	SUPERFICIE IN ESPROPRIO
		MAPPALI			QUALITA'	CL.	SUPERFICIE			REDDITO		MAPPALI			CATEG.	CLAS.	RENDITA		
		Sez.	Foglio	Mapp.			Ha	a	ca	domin.	agrario	Foglio	Mapp.	Sub.					Sup. mq
81	...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	ME	132	563	SEMIN ARBOR	2		3	70	€ 2,83	€ 2,10							Strada di quartiere	43
																			C.1.1 Zona residenziale di completamento (area esterna alla recinzione, già di uso pubblico)
82	...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	ME	132	564	ENTE URBANO			4	80			132	564	1-2				Strada di quartiere	44
																			C.1.1 Zona residenziale di completamento (area esterna alla recinzione, già di uso pubblico)
83	...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	ME	132	581	SEMIN ARBOR	3		2	10	€ 1,28	€ 0,87							Strada di quartiere	9
		ME	132	580	ENTE URBANO			3	00			132	580	1-2-3-4				Strada di quartiere	17
84	...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	ME	132	101	ENTE URBANO			2	40			132	101		A/3	4	€ 488,31	Strada di quartiere	19
85	...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	ME	132	587	ENTE URBANO			2	40			132	587		A/4	1	€ 222,08	Strada di quartiere	16
86	...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	ME	132	2044	VIGNETO	1		43	85	€ 44,84	€ 24,91							Strada di quartiere	32
		ME	132	103	ENTE URBANO			10	54			132	103	3	C/3	1	€ 1.891,47	Strada di quartiere	32
		ME	132	2047	SEMIN ARBOR	2	1	35	32	€ 103,43	€ 76,88							Strada di quartiere	34
87	Sub 12-13 ...omissis...cognome nome - ✓ altri dati ✗																		
	Sub 14-15 ...omissis...cognome nome - ✓ altri dati ✗																		
	Sub 16-17 ...omissis...cognome nome - ✓ altri dati ✗	ME	132	614	ENTE URBANO			24	00			132	614	12-13-14-15-16-17-18-19				Strada di quartiere	92
	Sub 18-19 CHIESA DEL DIO VIVENTE COLONNA E SOSTEGNO DELLA VERITA' LA LUCE DEL MONDO con sede in MILANO (MI) 90112600276 Proprieta' 1/1																		

Comune di VENEZIA - Provincia di VENEZIA
MESSA IN SICUREZZA DEL PERCORSO CICLO-PEDONALE DI COLLEGAMENTO TRA VIA ASSEGIANO E GAZZERA (RIF. MIT 11)
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE

N°	INTESTAZIONE CATASTALE	DATI VISURE CATASTO TERRENI										DATI VISURE CATASTO FABBRICATI						P.R.G. Z.T.O.	SUPERFICIE IN ESPROPRIO
		MAPPALI			QUALITA'	CL.	SUPERFICIE			REDDITO		MAPPALI			CATEG.	CLAS.	RENDITA		
		Sez.	Foglio	Mapp.			Ha	a	ca	domin.	agrario	Foglio	Mapp.	Sub.					Sup. mq
88	Sub 4-24-34 ...omissis...cognome nome - ✓ ltri dati ✗	ME	132	590	ENTE URBANO			9	47			132	590	da 3 a 34				B.3 Zona residenziale di completamento (area di pertinenza del fabbricato interna al lotto)	35
	Sub 5-18-28 ...omissis...cognome nome - ✓ ltri dati ✗																		
	Sub 6-20-25 ...omissis...cognome nome - ✓ ltri dati ✗																		
	Sub 7-8-21-22-29-30 ...omissis...cognome nome - ✓ dati ✗																		
	Sub 9 ...omissis...cognome nome - ✓ altri dati ✗																		
	Sub 10 ...omissis...cognome nome - ✓ altri dati ✗																		
	Sub 11-23-26 ...omissis...cognome nome - ✓ ltri dati ✗																		
	Sub 12-17-27 ...omissis...cognome nome - ✓ ri dati ✗																		
	Sub 13-33 ...omissis...cognome nome - ✓ altri dati ✗																		
Sub 14-19-31 ...omissis...cognome nome - ✓ ltri dati ✗																			
Sub 15-16-32 ...omissis...cognome nome - ✓ ltri dati ✗																			
89	...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	ME	132	1588	ENTE URBANO							132	1588		F/1			Strada di quartiere	93
90	...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	ME	133	1023	AREA RURALE			4	00									Strada di quartiere	62
91	Sub 2 ...omissis...cognome nome - ✓ altri dati ✗	ME	133	1022	ENTE URBANO			3	50			133	1022	2-3-4				Strada di quartiere	24
	Sub 3-4 ...omissis...cognome nome ✓ altri dati ✗																		

Comune di VENEZIA - Provincia di VENEZIA
MESSA IN SICUREZZA DEL PERCORSO CICLO-PEDONALE DI COLLEGAMENTO TRA VIA ASSEGGIANO E GAZZERA (RIF. MIT 11)
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE

N°	INTESTAZIONE CATASTALE	DATI VISURE CATASTO TERRENI										DATI VISURE CATASTO FABBRICATI					P.R.G. Z.T.O.	SUPERFICIE IN ESPROPRIO	
		MAPPALI			QUALITA'	CL.	SUPERFICIE			REDDITO		MAPPALI			CATEG.	CLAS.			RENDITA
		Sez.	Foglio	Mapp.			Ha	a	ca	domin.	agrario	Foglio	Mapp.	Sub.				Sup. mq	
92	Sub. 1-3-8-9-10 ...omissis... cognome nome - a ati	ME	133	2239 1447	ENTE URBANO			24	90			133	2239 1447	da 1 a 10				B.3 Zona residenziale di completamento (area esterna alla recinzione, già di uso pubblico)	15
	Sub. 2-7 ...omissis... cognome nome - altri dati																		
	Sub. 4-5 ...omissis... cognome nome - altri dati																		
	Sub. 6 ...omissis...cognome nome - altri dati																		
	Sub. 1-12 ...omissis... cognome nome - altri dati	ME	133	2239 1448	ENTE URBANO			24	90			133	2239 1448	da 1 a 12					
	Sub. 2-7 ...omissis...cognome nome - altri dati																		
	Sub. 3 -9-10 ...omissis...cognome nome - tri dati																		
	Sub. 4-6 ...omissis...cognome nome - ri dati																		
	Sub. 5-8-11 ...omissis...cognome nome altri dati																		
	Sub. 1 ...omissis...cognome nome - altri dati	ME	133	2239 1537	ENTE URBANO			24	90			133	2239 1537	da 1 a 12					
	Sub. 2-12 ...omissis...cognome nome - altri dati																		
	Sub. 3-8 ...omissis...cognome nome - altri dati																		
	Sub. 4-9 ...omissis...cognome nome - altri dati																		
	Sub. 5-10 ...omissis...cognome nome - altri dati																		
Sub. 6-7 ...omissis...cognome nome - altri dati																			
Sub. 11 ...omissis...cognome nome - altri dati																			
Sub. 4-5-6 ...omissis... cognome nome - ltri dati	ME	133	2239 1538	ENTE URBANO			24	90			133	2239 1538	da 4 a 6						
93	...omissis... cognome nome - altri dati	ME	133	2048	ENTE URBANO			4	50			133	2048	1-4-5-6				Strada di quartiere	18
																		B.3 Zona residenziale di completamento (area esterna alla recinzione, già di uso pubblico)	5
94	...omissis... cognome nome - altri dati	ME	133	265	ENTE URBANO			8	10			133	265	3-4				Strada di quartiere	40

Comune di VENEZIA - Provincia di VENEZIA
MESSA IN SICUREZZA DEL PERCORSO CICLO-PEDONALE DI COLLEGAMENTO TRA VIA ASSEGGIANO E GAZZERA (RIF. MIT 11)
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE

N°	INTESTAZIONE CATASTALE	DATI VISURE CATASTO TERRENI										DATI VISURE CATASTO FABBRICATI					P.R.G. Z.T.O.	SUPERFICIE IN ESPROPRIO		
		MAPPALI			QUALITA'	CL.	SUPERFICIE			REDDITO		MAPPALI			CATEG.	CLAS.			RENDITA	
		Sez.	Foglio	Mapp.			Ha	a	ca	domin.	agrario	Foglio	Mapp.	Sub.				Sup. mq		
95	Sub. 2-5 ...omissis...cognome nome - ✓ altri dati ✗	ME	133	1698	ENTE URBANO			14	40			133	1698	da 1 a 7				V- verde attrezzato (parco, gioco)	39	
	Sub. 3-6 ...omissis...cognome nome - ✓ altri dati ✗																			
	Sub. 4-7 ...omissis...cognome nome - ✓ altri dati ✗																			
96	...omissis... cognome nome - ✓ altri dati ✗	ME	132	1637	SEMINATIVO	3		84	90	€ 51,74	€ 35,08								S - Aree impianti sportivi	300

Comune di VENEZIA - Provincia di VENEZIA
MESSA IN SICUREZZA DEL PERCORSO CICLO-PEDONALE DI COLLEGAMENTO TRA VIA ASSEGIANO E GAZZERA (RIF. MIT 11)
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE

N°	INTESTAZIONE CATASTALE	DATI VISURE CATASTO TERRENI										DATI VISURE CATASTO FABBRICATI						P.R.G. Z.T.O.	SUPERFICIE IN ESPROPRIO Sup. mq
		MAPPALI			QUALITA'	CL.	SUPERFICIE			REDDITO		MAPPALI			CATEG.	CLAS.	RENDITA		
		Sez.	Foglio	Mapp.			Ha	a	ca	domin.	agrario	Foglio	Mapp.	Sub.					
97	AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI VENEZIA con sede in VENEZIA (VE) - c.f. 80008840276 Proprieta' 1000/1000	ME	133	2240	ENTE URBANO		5	16	54			133	2240	da 1 a 7				V- verde attrezzato (parco, gioco)	80
																		IS - Istruzione superiore	919
																		C.1.3 Zona residenziale di completamento ed espansione	1440
																		Viabilità - strada locale secondaria	568
																		PEEP	367
		ME	133	2067	SEMINATIVO														V- verde attrezzato (parco, gioco)
									€ 1,47	€ 1,01							C.1.3 Zona residenziale di completamento ed espansione	139	
98	IMMOBILIARE PAOLA S.R.L. con sede in VENEZIA (VE) - c.f. 02403770270 Proprieta' 1/1	ME	133	154	PRATO	1		4	70	€ 3,11	€ 1,46							V- verde attrezzato (parco, gioco)	73
																		C.1.3 Zona residenziale di completamento ed espansione (area esterna alla recinzione, già di uso pubblico)	60