


**Deliberazione n.33 del 15/06/2023 del CONSIGLIO COMUNALE**

**Oggetto:** Realizzazione di una rotatoria in corrispondenza dell'intersezione a raso con via Paliaga al km 10+500 della S.S. 14 "della Venezia Giulia" – Ingresso Casinò Ca' Noghera. Espressione di parere, in sede di conferenza di servizi, per la verifica di Intesa Stato-Regione di conformità del progetto ai relativi piani urbanistici e per l'approvazione della Variante n. 89 al Piano degli Interventi con contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio da parte del Comune di Venezia.

L'anno 2023 il giorno 15 del mese di giugno nella sala delle adunanze in Venezia – Ca' Loredan, in seguito a convocazione, previa osservanza di tutte le formalità previste si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria. Presiede la Presidente dott.ssa ERMELINDA DAMIANO.

Partecipa ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Generale dott.ssa SILVIA ASTERIA.

La Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dopo breve discussione, invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Risultano presenti/assenti al momento di adozione della presente deliberazione i seguenti componenti del Consiglio Comunale:

Pres.	Ass.		Pres.	Ass.		Pres.	Ass.	
X		Baglioni Alessandro	X		Gervasutti Nicola		X	Scarpa Alessandro
X		Bazzaro Alex	X		Giusto Giovanni	X		Senno Matteo
X		Bettin Gianfranco	X		Martini Giovanni Andrea	X		Tagliapietra Paolo
	X	Brugnaro Luigi	X		Muresu Emmanuele	X		Ticozzi Paolo
X		Brunello Riccardo	X		Onisto Deborah		X	Tonon Cecilia
X		Canton Maika		X	Pea Giorgia		X	Trabucco Gianluca
X		Casarin Barbara		X	Peruzzo Meggetto Silvia	X		Visentin Chiara
X		D'Anna Paolino		X	Reato Aldo	X		Visman Sara
X		Damiano Ermelinda	X		Rogliani Francesca	X		Zanatta Emanuela *
X		De Rossi Alessio	X		Romor Paolo		X	Zecchi Stefano
X		Fantuzzo Alberto	X		Rosteghin Emanuele		X	Zingarlini Francesco
X		Gasparinetti Marco	X		Saccà Giuseppe	Pres.	Ass.	
X		Gavagnin Enrico	X	X	Sambo Monica *	<b>28</b>	<b>9</b>	

\* Consigliere collegato da remoto

Il Consiglio approva con il seguente esito:
Favorevoli n. 28 : Baglioni Alessandro, Bazzaro Alex, Bettin Gianfranco, Brunello Riccardo, Canton Maika, Casarin Barbara, D'Anna Paolino, Damiano Ermelinda, De Rossi Alessio, Fantuzzo Alberto, Gasparinetti Marco, Gavagnin Enrico, Gervasutti Nicola, Giusto Giovanni, Martini Giovanni Andrea, Muresu Emmanuele, Onisto Deborah, Rogliani Francesca, Romor Paolo, Rosteghin Emanuele, Saccà Giuseppe, Sambo Monica, Senno Matteo, Tagliapietra Paolo, Ticozzi Paolo, Visentin Chiara, Visman Sara, Zanatta Emanuela
Contrari n. 0
Astenuti n. 0
Non Votanti n. 0

**Oggetto:** Realizzazione di una rotatoria in corrispondenza dell'intersezione a raso con via Paliaga al km 10+500 della S.S. 14 "della Venezia Giulia" – Ingresso Casinò Ca' Noghera. Espressione di parere, in sede di conferenza di servizi, per la verifica di Intesa Stato-Regione di conformità del progetto ai relativi piani urbanistici e per l'approvazione della Variante n. 89 al Piano degli Interventi con contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio da parte del Comune di Venezia.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica, Edilizia Privata ed Ambiente di concerto con l'Assessore alla Mobilità

### **Premesso che**

- ANAS S.p.A., ente gestore delle infrastrutture stradali, d'intesa con il Comune di Venezia, nell'ambito delle attività finalizzate all'incremento del livello di sicurezza, ha previsto l'adeguamento dell'intersezione a raso della S.S. 14 "della Venezia Giulia" in corrispondenza dell'attacco con via Paliaga. L'intervento, ubicato in località Ca' Noghera, in prossimità dell'aeroporto Marco Polo di Tessera e dell'accesso stradale al Casinò Municipale di Venezia, si propone di migliorare la viabilità e la fruibilità del traffico veicolare e pedonale dell'area;
- il progetto prevede la realizzazione di un'ampia rotatoria con quattro bracci di ingresso di raccordo alla viabilità esistente ed il rifacimento della rampa di collegamento diretto tra S.S.14 e via Paliaga.

### **Atteso che**

- ANAS S.p.A., essendo l'opera in oggetto di interesse statale, per l'ottenimento della conformità urbanistica del progetto ai relativi piani comunali, provinciali e regionali, ha provveduto ad inviare - ai sensi del D.P.R. 18 aprile 1994 n.383 "*Regolamento recante disciplina dei procedimenti di localizzazione delle opere di interesse statale*" - l'estratto urbanistico del progetto definitivo dell'intervento (cod. prog. NEMSVE00520) al MIMS - Provveditorato alle Opere Pubbliche del Triveneto (sede del Veneto-Venezia) con nota prot. 2021/0538678 del 24.11.2021, oltre a trasmetterlo ad altri Enti per conoscenza;
- il medesimo Provveditorato alle OO.PP. del Triveneto ha chiesto alla Regione territorialmente competente (VENETO) la verifica di conformità dell'opera - ai sensi dell'art. 2 del citato D.P.R. 383/94 - ai fini del raggiungimento della

prevista Intesa.

- la Regione del Veneto, con il proprio provvedimento conclusivo di competenza (prot. 0435360 Class:A.000.01.8 del 21.09.2022) ha attestato la conformità delle opere agli strumenti urbanistici regionali e provinciali e la non conformità delle stesse rispetto al Piano degli Interventi del Comune di Venezia, in quanto il Comune di Venezia con prot. 2022/0141144 del 30.03.2022 ha attestato che le opere previste dal progetto non ricadono interamente in ambiti destinati alla viabilità, rendendo necessaria l'approvazione di una variante urbanistica;

- il D.P.R. 18 aprile 1994 n. 383 prevede, all'art. 3, che, qualora l'accertamento della conformità alle prescrizioni delle norme e dei piani urbanistici ed edilizi dia esito negativo, venga convocata una conferenza di servizi, alla quale partecipano la Regione e, previa deliberazione degli organi rappresentativi, il Comune interessato, nonché le altre amministrazioni dello Stato e gli enti comunque tenuti ad adottare atti di intesa o a rilasciare pareri, autorizzazioni, approvazioni, nulla osta, previsti dalle leggi statali e regionali.

### **Dato atto che**

il Comune di Venezia, per dichiararsi favorevole in sede di conferenza di servizi al progetto presentato da ANAS, ha la necessità di predisporre una deliberazione di competenza del Consiglio Comunale che esprima parere favorevole alla variante urbanistica (in relazione a quanto espresso con la nota citata prot. 2022/0141144 del 30.03.2022).

### **Rilevato inoltre che**

- come previsto dall'art. 10 del D.P.R. 8 giugno 2001 n.327 e s.m.i. "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*", il vincolo preordinato all'esproprio può essere disposto mediante una conferenza di servizi, un accordo di programma, un'intesa, ovvero un altro atto, anche di natura non territoriale, che in base alla legislazione vigente comporti la variante al piano urbanistico;

- l'ente gestore ANAS S.p.A. ha provveduto alle formali comunicazioni di avviso dell'avvio del procedimento di cui all'art.11 del D.P.R. 327/2001 (con prot. CDG0532508 del 28.07.22 e complementari);

- essendo l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio di competenza dell'Amministrazione Comunale, avverrà in sede di conferenza di servizi per il raggiungimento dell'Intesa Stato-Regione;

- il proseguo della procedura espropriativa fino all'emanazione ed esecuzione del decreto di esproprio rimane in capo all'ente gestore ANAS S.p.A., che provvederà a quanto previsto dal D.P.R n. 327/2001.

## **Considerato che**

- nel Piano degli Interventi vigente l'intervento non ricade completamente in ZTO "Viabilità" e nella relativa fascia di rispetto stradale, di cui all'art. 61.4 delle N.T.S.A. della V.P.R.G. per la Terraferma, ove sono consentiti gli interventi per la viabilità di progetto e per rifacimento e manutenzione di quella esistente;

- si rende, pertanto, necessario provvedere alla variazione dello strumento urbanistico vigente in quanto l'ambito oggetto di intervento insiste in parte sulle aree attualmente destinate a:

- E3.1 "zona agricola ad elevato frazionamento fondiario e/o ad elevata frammentazione aziendale" di cui all'art. 40 delle N.T.S.A.
- E2.3 "unita' di paesaggio in zona agricola estensiva" di cui all'art. 40 delle N.T.S.A.
- E2.1 "zona agricola estensiva" di cui all'art. 40 delle N.T.S.A.
- "Verde di arredo stradale" di cui all'art. 62 delle N.T.S.A.

- le aree interessate dall'intervento assumeranno le seguenti destinazioni:

- "Viabilità di progetto" normata dall'art. 61 delle N.T.S.A.,
- "Verde di arredo stradale" normata dall'art. 62 delle N.T.S.A.

## **Considerato inoltre che**

- la variante in oggetto rientra nelle categorie di esclusione dalla procedura di Verifica Facilitata di Sostenibilità Ambientale (VFSA) previste dal parere motivato n. 259 del 14.10.2021, come da nota della Regione Veneto n. 482955 del 21.10.2021;

- la "Relazione di prefattibilità ambientale e di non necessità Vinca" è stata trasmessa da ANAS S.p.A. alla Regione Veneto (CDG.ST VE AGRVE.RU.U.0691161 del 07.10.2022) contestualmente all'istanza di Autorizzazione Paesaggistica della quale si prende atto (comunicazione di avvio del procedimento prot.0478617 Class.h .400.02.1 del 13.10.2022);

- è pervenuto il parere idraulico del Consorzio di Bonifica Acque Risorgive prot. 10603/DD del 08.08.2022;

- l'intervento ricade all'interno del Vincolo Paesaggistico ed Archeologico ai sensi del Dlgs 42/2004 e che ANAS S.p.A. ha acquisito il parere favorevole del Ministero dei Beni Culturali (prot. 0010637-P del 20.06.2022);

**Atteso che** la variante urbanistica è costituita dagli elaborati identificati come Allegato 1 – Variante Urbanistica e Allegato 2 – Piano particellare di esproprio -

che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto

### **Visti**

- il D.P.R. 18 aprile 1994 n.383 *"Regolamento recante disciplina dei procedimenti di localizzazione delle opere di interesse statale"*;
- il D.P.R. 8 giugno 2001 n.327 *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità"* e ss.mm.ii.

### **Visto**

il parere delle Municipalità competenti espresso ai sensi dell'art. 23 dello Statuto comunale e dell'art. 6 del Regolamento delle Municipalità

### **Sentite**

le commissioni consiliari competenti

### **Visto**

- il parere di regolarità tecnico-amministrativa del Dirigente del Settore Ufficio di Piano dell'Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267;
- il parere di regolarità tecnico-amministrativa del Dirigente del Settore Mobilità e Viabilità Terraferma dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267;
- il parere di regolarità contabile espresso dal Direttore dell'Area Economia e Finanza, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267.

**Visto** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

## **DELIBERA**

1. di esprimere, per le motivazioni citate in premessa, parere favorevole alla "realizzazione di una rotatoria in corrispondenza dell'intersezione a raso con via Paliaga al km 10+500 della S.S. 14 "della Venezia Giulia" – Ingresso Casinò Cà Noghera";

2. di sottoporre alla conferenza di servizi per l'Intesa Stato Regione la Variante n. 89 al Piano degli Interventi, con contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio da parte del Comune di Venezia, per la "realizzazione di una rotatoria in corrispondenza dell'intersezione a raso con via Paliaga al km 10+500 della S.S. 14 "della Venezia Giulia" – Ingresso Casinò Cà Noghera", rappresentata dagli elaborati identificati come Allegato 1 - Variante Urbanistica – e Allegato 2 – Piano particellare di esproprio - che costituiscono parte

integrante e sostanziale del presente atto;

3. di dare mandato all'Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile di esperire tutte le procedure per la prosecuzione dell'iter.

Il presente provvedimento non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrata.

- ALLEGATI**
- **Allegato 1 - Variante\_urbanistica** (impronta:  
9521E626775491491180320827957B0814AFB47B48C241FE842A4A2E1927E4F9)
  - **Allegato 2 - Piano\_particellare.pdf** (impronta:  
593FDAFF4767C9E129C2446289123380ADBB8A55D0BC42E6592BEBBC563FE75D)
  - **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA** (impronta:  
C629F1FEC68A2DB9D4A3F242FB1083F6B33D258A95EEDF17F406BD83BFE276D7)
  - **PARERE TECNICO** (impronta:  
2802CC9E5725622213391EB5882196FEDF003CC659CB8F9EC7694814A51AF39D)
  - **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE FIRMATO DIGITALMENTE** (impronta:  
9251FA61808CCB9EE953AA6B97E8BB3B326ABC3FC7B39002CC5D1EDC9A6F3720)
  - **Parere Municipalità** (impronta:  
00F827008F87A51EA13ED430E156425FA9EC1FE802F02FF051928026A43BE7DF)
  - **Allegato emendamenti presentati** (impronta:  
7BB7D72BC8B5123CF0A3B5A6EFA3B22978AFA467A321DC0BA46FCCC7126FFC0A)
  - **Pareri regolarità emendamenti** (impronta:  
5903A96B0246C9DD4DCA4A0EB85B6C0F06F32F8AD6C60D2D40EAC20687BB4448)

(Proposta di deliberazione n. 2023/1031 del 10/05/2023)

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 20 e 21 e seg. D.Lgs. 82/2005.

Il Segretario Generale  
SILVIA ASTERIA

La Presidente  
ERMELINDA DAMIANO