

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile

(nel caso di pareri espressi congiuntamente da più Direzioni indicare le diverse Direzioni)

Oggetto: Parere tecnico di regolarità, ai sensi dell'art. 49 del TUEL, sugli emendamenti alla **P.D. 2022.1054** "Recepimento della proposta di Accordo di pianificazione ai sensi dell'art. 6 della L.R. 11/2004 tra Comune di Venezia e Venmar s.r.l per la riqualificazione e lo sviluppo a scopi residenziali e produttivi dell'area "ex Sky-Venmar", lungo via Malamocco al Lido di Venezia, località Terre Perse. Adozione della variante n. 92 al Piano degli Interventi. "

PROPONENTE	GRUPPO N.	EMENDAMENTO N.	PARERE DI REGOLARITÀ	MOTIVAZIONE / RILIEVI
<i>Indicare in questa colonna se Giunta /nome consigliere</i>	<i>Indicare in questa colonna il n. del Gruppo</i>	<i>Indicare in questa colonna il n° dell'emend. n° / subemend.</i>	<i>Indicare in questa colonna se favorevole o contrario (anche parzialmente favorevole o contrario e indicare eventualmente quali parti)</i>	<i>Indicare in questa colonna le motivazioni nel caso di parere di regolarità contrario e anche se solo in parte contrario (es. in contrasto con le norme, in contrasto con altri parti della deliberazione, altro)</i>
G. Saccà e altri	1	1	Favorevole	Si segnala che le limitazioni proposte possono incidere sul valore del terreno oggetto del contratto preliminare di compravendita fra Ive e Venmar, su cui insiste un'ipoteca bancaria di importo sostanzialmente corrispondente al valore stabilito nel contratto stesso.

Data, 14/12/2022

Il Dirigente - Vincenzo de Nitto

(firmato digitalmente)