


Deliberazione n.42 del 06/07/2023 del CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: Variante n. 101 al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004, artt. 11 e 19 del D.P.R. 327/2001, con contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, per il progetto della Città Metropolitana di Venezia relativo al "completamento percorso ciclabile da Portegrandi a Cà Sabbioni nei Comune di Quarto d'Altino, Marcon e Venezia e Il lotto". Adozione.

L'anno 2023 il giorno 06 del mese di luglio nella sala delle adunanze in Venezia – Ca' Loredan, in seguito a convocazione, previa osservanza di tutte le formalità previste si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria. Presiede la Presidente dott.ssa ERMELINDA DAMIANO.

Partecipa ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Generale dott.ssa SILVIA ASTERIA.

La Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dopo breve discussione, invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Risultano presenti/assenti al momento di adozione della presente deliberazione i seguenti componenti del Consiglio Comunale:

Pres.	Ass.		Pres.	Ass.		Pres.	Ass.	
X		Baglioni Alessandro	X		Gervasutti Nicola		X	Scarpa Alessandro
X		Bazzaro Alex	X		Giusto Giovanni	X		Senno Matteo
	X	Bettin Gianfranco	X		Martini Giovanni Andrea	X		Tagliapietra Paolo
	X	Brugnaro Luigi	X		Muresu Emmanuele		X	Ticozzi Paolo
	X	Brunello Riccardo		X	Onisto Deborah	X		Tonon Cecilia
	X	Canton Maika		X	Pea Giorgia		X	Trabucco Gianluca
X		Casarin Barbara		X	Peruzzo Meggetto Silvia	X		Visentin Chiara
X		D'Anna Paolino	X		Reato Aldo	X		Visman Sara
X		Damiano Ermelinda	X		Rogliani Francesca	X		Zanatta Emanuela *
X		De Rossi Alessio		X	Romor Paolo		X	Zecchi Stefano
	X	Fantuzzo Alberto	X		Rosteghin Emanuele	X		Zingarlini Francesco
X		Gasparinetti Marco	X		Saccà Giuseppe	Pres.	Ass.	
X		Gavagnin Enrico		X	Sambo Monica	23	14	

* Consigliere collegato da remoto

Il Consiglio approva con il seguente esito:
Favorevoli n. 23 : Baglioni Alessandro, Bazzaro Alex, Casarin Barbara, D'Anna Paolino, Damiano Ermelinda, De Rossi Alessio, Gasparinetti Marco, Gavagnin Enrico, Gervasutti Nicola, Giusto Giovanni, Martini Giovanni Andrea, Muresu Emmanuele, Reato Aldo, Rogliani Francesca, Rosteghin Emanuele, Saccà Giuseppe, Senno Matteo, Tagliapietra Paolo, Tonon Cecilia, Visentin Chiara, Visman Sara, Zanatta Emanuela, Zingarlini Francesco
Contrari n. 0
Astenuti n. 0
Non Votanti n. 0

Oggetto: Variante n. 101 al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004, artt. 11 e 19 del D.P.R. 327/2001, con contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, per il progetto della Città Metropolitana di Venezia relativo al "completamento percorso ciclabile da Portegrandi a Cà Sabbioni nei Comune di Quarto d'Altino, Marcon e Venezia e Il lotto". Adozione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica

Premesso che

la Città Metropolitana ha previsto nel Programma triennale delle OO.PP. 2021-2023 l'intervento denominato "Completamento percorso ciclabile da Portegrandi a Ca' Sabbioni, nel comune di Quarto d'Altino, Marcon e Venezia";

con decreto del Sindaco Metropolitano n. 23 del 15.02.2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento complessivo denominato "Completamento percorso ciclabile da Portegrandi a Ca' Sabbioni, nel Comune di Quarto d'Altino, Marcon e Venezia" suddividendolo in 3 lotti funzionali;

è stato redatto il progetto definitivo relativo ai lavori di "Completamento percorso ciclabile da Portegrandi a Ca' Sabbioni, nel comune di Quarto d'Altino, Marcon e Venezia. I° lotto e II° Lotto;

con nota prot. 42664 del 22.07.2022 è stata convocata dalla Città Metropolitana di Venezia la Conferenza dei Servizi decisoria in forma semplificata e con modalità asincrona ai sensi dell'art. 14-bis della L. 241/90 e s.m.i. al fine dell'acquisizione dei pareri necessari per l'approvazione del progetto definitivo dell'opera;

in data 19.09.2023 con Determinazione n. 2022/2530 si è conclusa con esito favorevole la conferenza dei servizi, ai fini dell'approvazione del progetto definitivo dell'intervento denominato, "Completamento percorso ciclabile da Portegrandi a Ca' Sabbioni, nel comune di Quarto d'Altino, Marcon e Venezia. I° lotto" e "Completamento percorso ciclabile da Portegrandi a Ca' Sabbioni, nel comune di Quarto d'Altino, Marcon e Venezia. Il lotto

Dato atto che

la Città Metropolitana ha provveduto ad inviare il progetto definitivo dell'intervento (cod. CUP: B61B1900080003 E B61B19000710003), alle Amministrazioni comunali territorialmente competenti, fra cui il Comune di Venezia con nota prot. 0332856 del 25/07/22 nell'ambito della "Procedura apposizione vincolo preordinato all'esproprio."

nell'ambito di detta comunicazione viene comunicato alle amministrazioni competenti che, a seguito dell'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica con decreto del Sindaco Metropolitano N.23/2019, si rende necessaria la variante agli strumenti urbanistici vigenti nei comuni interessati dall'intervento;

si rende quindi necessaria l'approvazione di una Variante al Piano degli Interventi che renda conforme il piano al progetto dell'opera pubblica riguardante l'adeguamento della viabilità, dato che è già stata verificata la non conformità di alcune previsioni di piano;

Rilevato che

la Variante al Piano degli Interventi si rende necessaria anche per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, come disposto dall'art.10 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

in data 29/11/2021 è stata avviata dalla Città Metropolitana la procedura di dichiarazione di pubblica utilità con comunicazione agli interessati ai sensi dell'art.16 del DPR 327/2021;

la stessa ha provveduto alle formali comunicazioni di avviso dell'avvio del procedimento di cui all'art.11 del D.P.R. 327/2001 ai proprietari dei beni sul quale si intende apporre il vincolo preordinato all'esproprio con comunicazione prot. 21535 del 21/10/2022;

il proseguo della procedura espropriativa e quella ablativa rimangono in capo alla Città Metropolitana di Venezia che provvederà alla conclusione del relativo iter;

Atteso che

il Comune di Venezia è dotato di Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.), approvato il 30.9.2014 e divenuto efficace dal 15.11.2014 ai sensi dell'art. 15 comma 7 della L.R. 11/2004 "*Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio*";

ai sensi dell'art. 48 comma 5 bis della medesima L.R. n. 11/2004, il vigente P.R.G. ha assunto efficacia di Piano degli Interventi (P.I.) per le parti in esso compatibili;

con la delibera n. 98 del 5.12.2014 del Commissario Straordinario, nella competenza del Consiglio Comunale, sono stati formalizzati "*compatibilità*", "*compatibilità condizionata*" e "*contrasto*" tra i contenuti del P.R.G. vigente e quelli del P.A.T., dando atto che per le parti compatibili con il P.A.T., il vigente P.R.G. acquisisce efficacia di Piano degli Interventi;

le aree interessate dall'intervento ricadono prevalentemente in ambito di "*compatibilità*", dove si applicano le norme delle VPRG vigenti, e per alcuni tratti nei seguenti ambiti di compatibilità condizionata:

- Condizione derivata da Art. 34 'Attrezzature e servizi di maggior rilevanza' (*Gli interventi previsti nelle aree per Attrezzature e servizi di maggior rilevanza dovranno essere sottoposti a verifica di assoggettabilità VAS.*) (Ambito del parco S.Giuliano)
- Condizione derivata da Art. 12 'Invarianti di natura ambientale i) Corridoi ecologici' (*La realizzazione di nuove infrastrutture o gli interventi su quelle esistenti devono assicurare la continuità alle vie di transizione della fauna mediante specifici interventi di mitigazione dell'impatto ambientale di ripristino delle condizioni di permeabilità (varchi, ponti ecologici, ecodotti. NOTA La condizione si applica a tutti i corridoi ecologici.)*) (percorsi lungo i corsi d'acqua)
- Condizione derivata da Art. 11 'Invarianti di natura paesaggistica a) Ambiti territoriali di importanza paesaggistica' (*Non è consentita l'installazione di insegne e cartelloni fatti salvi le insegne e cartelli indicatori di pubblici servizi o attrezzature pubbliche o di interesse pubblico di strutture ricettive e di esercizi pubblici*) (tratto di via Colombara verso la SS Romea)

La natura dell'intervento previsto (opera pubblica) non contrasta con le soprariportate prescrizioni;

il Consiglio Comunale con le delibere n. 56 del 26.9.2019 ha istituito il “Registro del Consumo di Suolo” e n. 6 del 6.2.2020 ha approvato la “*Variante al Piano di Assetto del Territorio (PAT) di adeguamento alle disposizioni della Legge Regionale 14/2017 per il contenimento del consumo di suolo*”. Ai sensi dell’art. 12 lettera c) della medesima legge sono sempre consentiti tutti i lavori e le opere pubbliche o di interesse pubblico previsti fuori dagli ambiti di urbanizzazione consolidata, anche in deroga ai limiti stabiliti dal provvedimento della Giunta regionale di cui all’articolo 4 comma 2 lettera a), ammettendo espressamente anche il ricorso ad eventuali varianti allo strumento urbanistico comunale;

Considerato che

l’intervento, ricade solo parzialmente in ZTO Viabilità e parzialmente nella relativa fascia di rispetto stradale di cui all’art.61.4 delle N.T.S.A. della V.P.R.G. per la Terraferma approvata con D.G.R.V. n.3905 del 2.12.2004 e n.2141 del 29.7.2008, ove sono consentiti gli interventi per la viabilità di progetto e rifacimento e manutenzione di quella esistente;

si rende pertanto necessario provvedere con la presente deliberazione all’adozione della Variante Urbanistica, ai sensi dell’art. 18 della L.R. 11/2004, artt. 11 e 19 del D.P.R. 327/2001 poiché l’area oggetto di intervento insiste su ambiti attualmente destinati a:

- “Verde di arredo stradale” di cui all’art.62 delle N.T.S.A.
- “Canali e corsi d’acqua” di cui all’art.69 delle N.T.S.A.
- “Vu – verde urbano esistente/di progetto” di cui all’art.47 delle N.T.S.A.
- “Vua – Verde urbano attrezzato esistente/di progetto” di cui all’art.47 delle N.T.S.A.
- “Canale di progetto” di cui all’“Attuazione art. 8 Accordo di Programma 31/08/2008. Interventi sulla rete idraulica del bacino lusore.
- “Viabilità di progetto” di cui all’art.61 delle N.T.S.A.
- “V – verde attrezzato (parco, gioco) di progetto” di cui all’art.56 delle N.T.S.A.
- “E2.3 – unità di paesaggio in zona agricola estensiva” di cui all’art. 40 delle N.T.S.A.
- “Vtb – verde territoriale a bosco di progetto” di cui all’art.49 N.T.S.A.
- “C1.3 - ZTO di tipo C” di cui all’art.10 e all’art.13 delle N.T.S.A.
- “C2RS – zona residenziale di espansione” di cui all’art.17 N.T.S.A.
- “D RU – aree produttive di ristrutturazione urbanistica” di cui all’art. 35 N.T.S.A.
- “F sp – F speciale bosco di Mestre” di progetto, di cui all’art. 42 delle N.T.S.A.

ai fini della presente variante urbanistica, l’area interessata dall’intervento assumerà le destinazioni:

- “Viabilità di progetto”, normata dall’art.61 delle N.T.S.A.
- “Viabilità esistente” normata dall’art.61 delle N.T.S.A.

il presente provvedimento prevede, inoltre, l’aggiornamento cartografico a viabilità esistente della strada provinciale “via Colombara”, area interessata dall’intervento;

Considerato inoltre che

la variante in oggetto rientra nelle categorie di esclusione dalla procedura di Verifica Facilitata di Sostenibilità Ambientale (VFSA) previste dal parere motivato n. 259 del 14.10.2021;

sono stati acquisiti per mezzo della conferenza dei Servizi della Città Metropolitana i seguenti pareri:

- parere favorevole con prescrizioni del Ministero della Cultura – Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio per l'Area Metropolitana di Venezia - prot. 5254-P del 24.08.2022 (assunto al prot. metropolitano al n. 48404 del 24.08.2022);
- parere favorevole con prescrizioni del Consorzio di Bonifica Acque Risorgive prot. 10794 del 11.08.2022 (assunto al prot. metropolitano al n. 46718 del 11.08.2022);
- parere del Genio civile di Venezia prot. 364757 del 18.08.2022 (assunto al prot. metropolitano al n. 47588 del 18.08.2022)

Atteso che

la Variante urbanistica è costituita dagli elaborati allegati alla presente denominati:

- Allegato 1 - Inquadramento territoriale
- Allegato 2 - Variante Urbanistica
- Allegato 3 - Piano particellare di esproprio

a titolo meramente conoscitivo, per consentire la comprensione dell'intervento oggetto della presente variante, vengono allegati i seguenti elaborati illustrativi non facenti parte integrante della deliberazione, che riportano i tracciati completi oggetto di intervento:

- 75-E00272.DE1.UR12.PL.003.2 - I lotto
- 58-E00272.DE2.UR.09.PL.003.1 - II lotto

Visti

il D.P.R. 8 giugno 2001 n.327 "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*" e ss.mm.ii.;

la Legge Regionale 23 aprile 2004 n.11 "*Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio*" e ss.mm.ii.;

che l'adozione della Variante Urbanistica al P.I. n. 100 è stata preceduta da forme di consultazione, di partecipazione e di concertazione avviate contestualmente all'avvio della richiesta di parere alle Municipalità, ai sensi del comma 2 dell'art. 18 della L.R. 11/2004 e del combinato disposto dell'art. 23 dello Statuto Comunale e dell'art. 6 del Regolamento Comunale delle Municipalità;

il parere delle Municipalità competenti, espresso ai sensi dell'art.23 dello Statuto comunale e dell'art. 6 del regolamento delle Municipalità;

il parere di regolarità tecnico-amministrativa espresso dal Dirigente del settore Ufficio di Piano, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

il parere di regolarità contabile espresso dal Direttore dell'Area Economia e Finanza, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Sentite le commissioni consiliari competenti.

DELIBERA

1. di adottare la “Variante n. 101 al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004, artt. 11 e 19 del D.P.R. 327/2001 con contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per il progetto della Città Metropolitana di Venezia relativo al “completamento percorso ciclabile da Portegrandi a Cà Sabbioni nei Comune di Quarto d'Altino, Marcon e Venezia I e II lotto” rappresentata dagli elaborati denominati:

- Allegato 1 – Inquadramento territoriale
- Allegato 2 - Variante Urbanistica
- Allegato 3 – Piano particellare di esproprio

che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di dare mandato all'Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile di pubblicare la variante ai sensi dell'art. 18, commi da 3 a 6, della L.R. 11/2004, e di svolgere tutte le attività necessarie alla prosecuzione dell'iter di approvazione della variante stessa.

Il presente provvedimento non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrata.

ALLEGATI

- **Allegato 1 - Inquadramento territoriale** (impronta:
277E39C077F3ED30EDACC59100A5B8C597B381B5C7D7DEED5096570935104633)
- **Allegato 2 - Variante Urbanistica** (impronta:
AAA242BC48DF3874A3A673F3664A61AFC2ED3241E8E2D52A201302AD993A8A76)
- **Allegato 3 - Piano particellare di esproprio** (impronta:
B7E01E209A0BB428BB8C019479D1A1994A4F45293C5417286827E50E86B3773F)
- **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA** (impronta:
019A3FE865C6E672070ED4AE211F6109860149CD14F8BAE49EDF2E6FC9453C28)
- **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE FIRMATO DIGITALMENTE** (impronta:
1E4EC5D8D2CD8FBFDF1E823DB9A05E76ACFC4BB31840822AA8297A6A5BD0AAC9)
- **Parere Munic. Favaro** (impronta:
42505707435AC9C7CF4FF9E25CDE1C5790BC0A02ECB47C23AFEBF622E22DF99C)
- **Parere Munic. Marghera** (impronta:
E1F679F8A5F56D21E32F3FC5FAFEEAB82D53CE4A173ED5338DAC5701AC2037A3)
- **Parere Munic. Mestre Carpenedo** (impronta:
5F37CF5B2D59F43E82300B485433AE015424498B5D15FD7F10BD3653AD4CCE09)

(Proposta di deliberazione n. 2023/1032 del 10/05/2023)

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 20 e 21 e seg. D.Lgs. 82/2005.

Il Segretario Generale
SILVIA ASTERIA

La Presidente
ERMELINDA DAMIANO