



### Deliberazione n.56 del 12/10/2023 del CONSIGLIO COMUNALE

**Oggetto:** Variante n. 97 al Piano degli Interventi, ai sensi dell'art. 18 della legge regionale n. 11/2004 e ss.mm.ii., nonché dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001 e dell'art. 24, comma 1, della legge regionale n. 27/2003, relativa al progetto di "demolizione case abbandonate e realizzazione di una piazzetta con skate park via Trieste Marghera". CI 15006. Presa d'atto di non pervenute osservazioni ed approvazione.

L'anno 2023 il giorno 12 del mese di ottobre nella sala delle adunanze in Venezia – Ca' Loredan, in seguito a convocazione, previa osservanza di tutte le formalità previste si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria. Presiede la Presidente dott.ssa ERMELINDA DAMIANO.

Partecipa ed è incaricato della redazione del presente verbale il Vice Segretario Generale dott. RAFFAELE PACE.

La Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dopo breve discussione, invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Risultano presenti/assenti al momento di adozione della presente deliberazione i seguenti componenti del Consiglio Comunale:

| Pres. | Ass. |                     | Pres. | Ass. |                          | Pres. | Ass. |                      |
|-------|------|---------------------|-------|------|--------------------------|-------|------|----------------------|
| X     |      | Baglioni Alessandro | X     |      | Gervasutti Nicola        | X     |      | Scarpa Alessandro    |
| X     |      | Bazzaro Alex        | X     |      | Giusto Giovanni          | X     |      | Senno Matteo         |
|       | X    | Bettin Gianfranco   | X     |      | Martini Giovanni Andrea  | X     |      | Tagliapietra Paolo   |
|       | X    | Brugnaro Luigi      | X     |      | Muresu Emmanuele         | X     |      | Ticozzi Paolo*       |
| X     |      | Brunello Riccardo   | X     |      | Onisto Deborah           | X     |      | Tonon Cecilia        |
| X     |      | Canton Maika        | X     |      | Pea Giorgia*             |       | X    | Trabucco Gianluca    |
| X     |      | Casarin Barbara     | X     |      | Peruzzo Meggetto Silvia* | X     |      | Visentin Chiara      |
| X     |      | D'Anna Paolino      | X     |      | Reato Aldo               | X     |      | Visman Sara          |
| X     |      | Damiano Ermelinda   | X     |      | Rogliani Francesca       |       | X    | Zanatta Emanuela     |
| X     |      | De Rossi Alessio    | X     |      | Romor Paolo              | X     |      | Zecchi Stefano       |
| X     |      | Fantuzzo Alberto    | X     |      | Rosteghin Emanuele       | X     |      | Zingarlini Francesco |
| X     |      | Gasparinetti Marco  | X     |      | Saccà Giuseppe           | Pres. | Ass. |                      |
|       | X    | Gavagnin Enrico     | X     |      | Sambo Monica             | 32    | 5    |                      |

\* Consigliere collegato da remoto

|   |
|---|
| Il Consiglio approva con il seguente esito:   |
| Favorevoli n. 32: Baglioni Alessandro, Bazzaro Alex, Brunello Riccardo, Canton Maika, Casarin Barbara, D'Anna Paolino, Damiano Ermelinda, De Rossi Alessio, Fantuzzo Alberto, Gasparinetti Marco, Gervasutti Nicola, Giusto Giovanni, Martini Giovanni Andrea, Muresu Emmanuele, Onisto Deborah, Pea Giorgia, Peruzzo Meggetto Silvia, Reato Aldo, Rogliani Francesca, Romor Paolo, Rosteghin Emanuele, Saccà Giuseppe, Sambo Monica, Scarpa Alessandro, Senno Matteo, Tagliapietra Paolo, Ticozzi Paolo, Tonon Cecilia, Visentin Chiara, Visman Sara, Zecchi Stefano, Zingarlini Francesco |
| Contrari n. 0   |
| Astenuti n. 0   |
| Non Votanti n. 0  |

**Oggetto:** Variante n. 97 al Piano degli Interventi, ai sensi dell'art. 18 della legge regionale n. 11/2004 e ss.mm.ii., nonché dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001 e dell'art. 24, comma 1, della legge regionale n. 27/2003, relativa al progetto di “demolizione case abbandonate e realizzazione di una piazzetta con skate park via Trieste Marghera”. CI 15006. Presa d'atto di non pervenute osservazioni ed approvazione.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica

### **Richiamata**

la delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 27.04.2023 ad oggetto “C.I. 15006) Demolizione case abbandonate e realizzazione di una piazzetta con skate park via Trieste Marghera. Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento con contestuale adozione della variante n. 97 al Piano Interventi per la riclassificazione dell'area ZTO “S - Area per impianto sportivo” e ZTO “B3” “;

### **Rilevato che**

il Consiglio Comunale con la delibera n. 24 del 27.04.2023 ha adottato, ai sensi dell'art. 18 della legge regionale n. 11/2004 e ss.mm.ii., nonché dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001 e dell'art. 24, comma 1, della Legge Regionale n. 27/2003, la Variante Urbanistica finalizzata all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento (C.I. 15006) “Demolizione case abbandonate e realizzazione di una piazzetta con skate park via Trieste Marghera”;

### **Atteso che**

la succitata delibera di Consiglio Comunale, completa degli allegati, è stata depositata a disposizione del pubblico presso l'Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile, per trenta giorni consecutivi e precisamente dal 11.05.2023 al 10.06.2023;

dell'eseguito deposito è stata data immediata notizia al pubblico mediante avviso, affisso all'Albo Pretorio del Comune e mediante affissione di manifesti;

entro il termine del 10.07.2003 per la presentazione delle osservazioni non sono pervenute osservazioni;

### **Preso atto**

dell'elaborato identificato come "Allegato 1", allegato alla delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 27.04.2023 relativa all'adozione della Variante urbanistica al Piano degli Interventi;

#### **Visti**

il D.P.R. 8 giugno 2001 n.327 "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*" e ss.mm.ii.;

la Legge Regionale 7 novembre 2003 n.27 "*Disposizioni generali in materia di Lavori Pubblici di interesse regionale e per le costruzioni in zone classificate sismiche*" e ss.mm.ii.;

la Legge Regionale 23 aprile 2004 n.11 "*Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio*" e ss.mm.ii.;

#### **Visti**

il parere di regolarità tecnico-amministrativa espresso dal Dirigente del Settore Ufficio di Piano dell'Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

il parere di regolarità contabile espresso dal Direttore dell'Area Economia e Finanza, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

**Vista** la nota con cui è stato comunicato alle Municipalità competenti che, in seguito alla pubblicazione della variante, non sono pervenute osservazioni;

**Sentite** le commissioni consiliari competenti.

### **DELIBERA**

1. di prendere atto che non sono pervenute osservazioni alla Variante in oggetto;
2. di approvare la Variante n. 97 al Piano degli Interventi, ai sensi dell'art. 18 della legge regionale n. 11/2004 e ss.mm.ii., nonché dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001 e dell'art. 24, comma 1, della legge regionale n. 27/2003, relativa al progetto di "demolizione case abbandonate e realizzazione di una piazzetta con skate park via Trieste Marghera" - CI 15006;
3. di dare mandato all'Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile di pubblicare la variante ai sensi dell'art. 18, commi da 3 a 6, della L.R. 11/2004, e di svolgere tutte le attività necessarie alla prosecuzione dell'iter di approvazione della variante stessa.

Il presente provvedimento non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrata.

- ALLEGATI**
- **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA** (impronta:  
41621995BB8D601500363DFF2086CA51B873951A229BA2F72F8556C622E38F51)
  - **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE FIRMATO DIGITALMENTE** (impronta:  
CC9995763B0F0818FFD4574D57596F694B1AF1DDFBDF9A1F6CDFEECB6F0F39D8)
  - **PDC 1056 - comunicazione timbro informat.pdf** (impronta:  
8418A6E8CCC60DFC5D355EDC954BDD9AF42067C2FC462D85233DA1F2111D5F66)

(Proposta di deliberazione n. 2023/1056 del 15/09/2023)

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 20 e 21 e seg. D.Lgs. 82/2005.

Il Vice Segretario Generale  
RAFFAELE PACE

La Presidente  
ERMELINDA DAMIANO