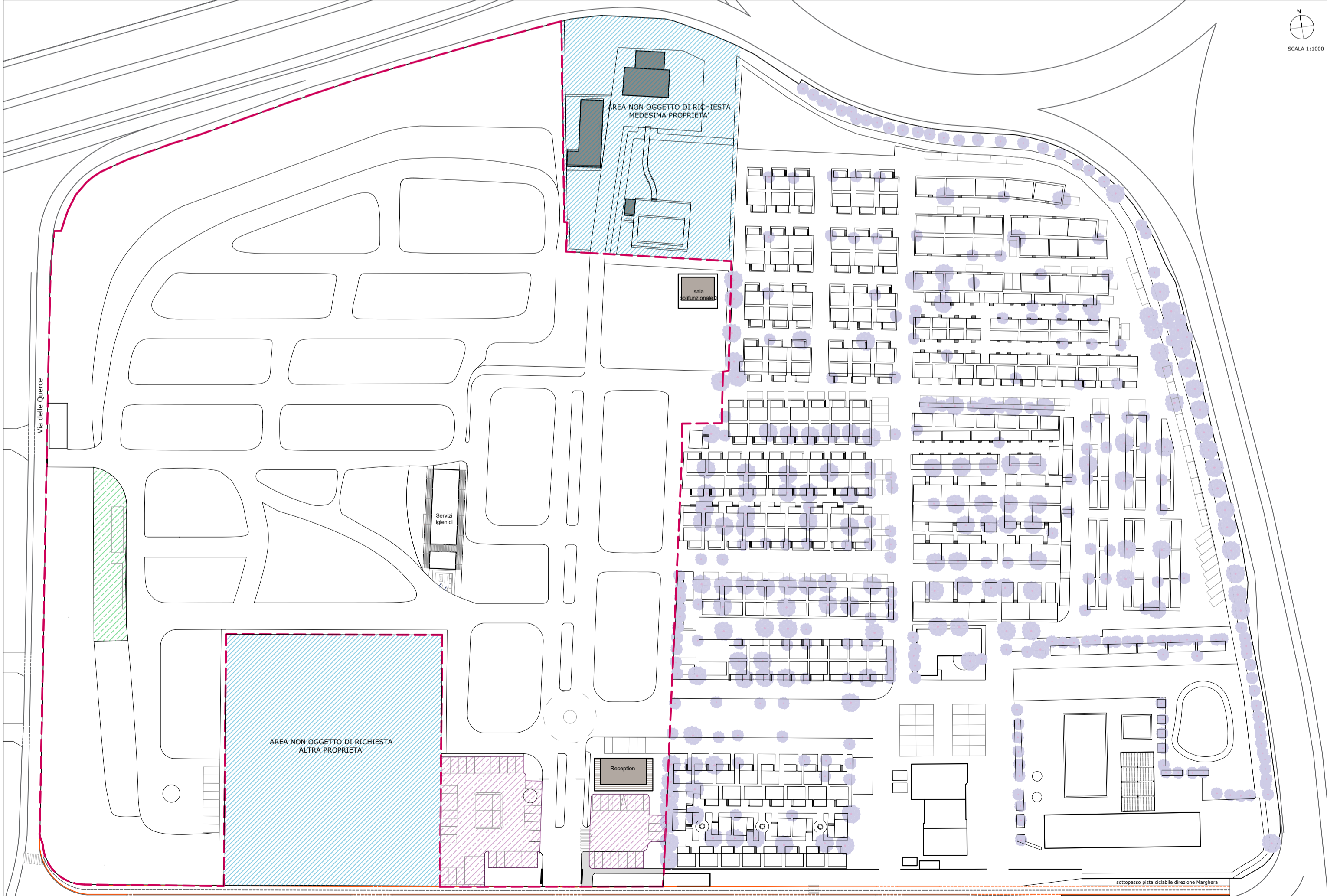


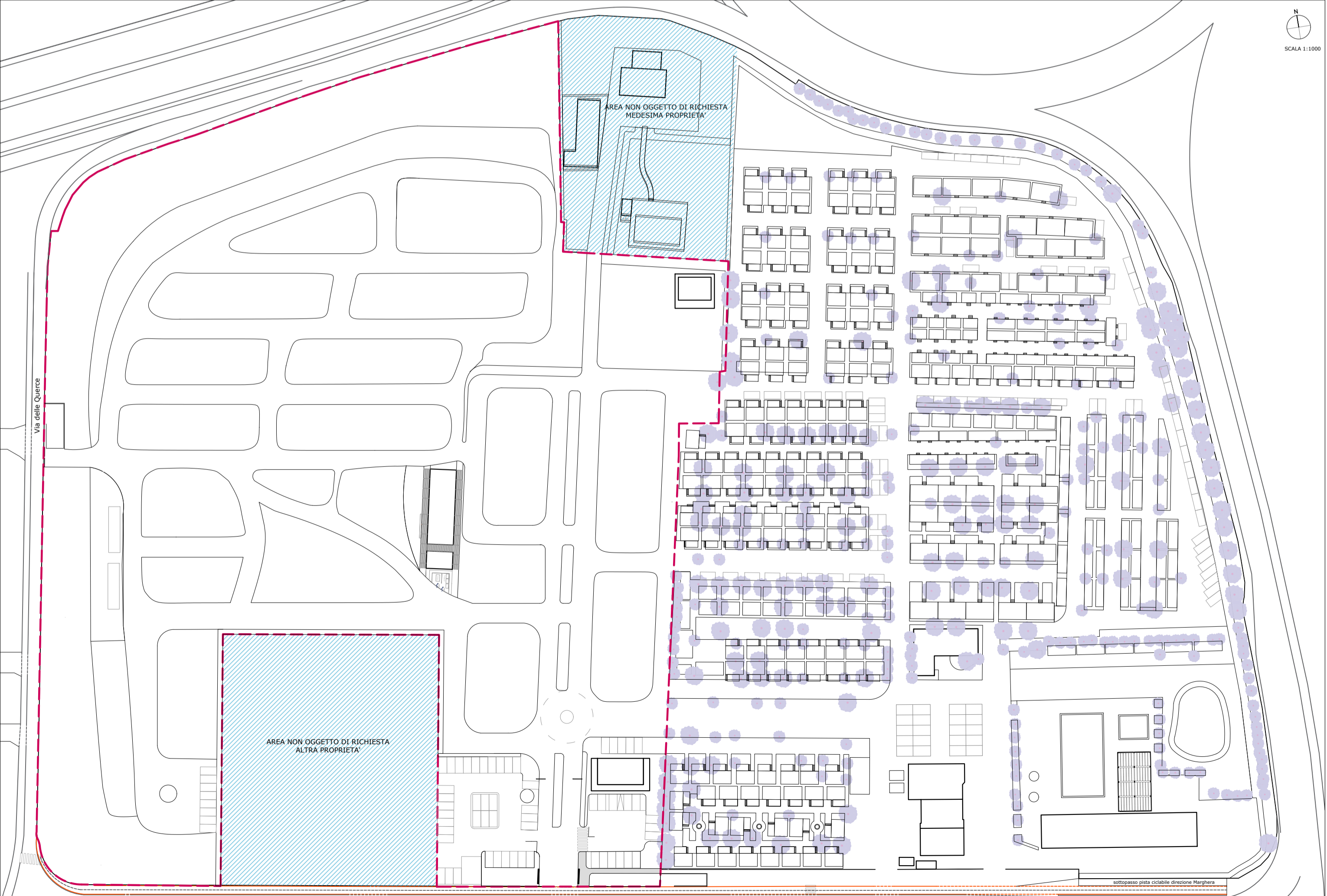
Planimetria suolo pavimentato e viabilità principali



Planimetria aree verdi e predisposizione bacini di laminazione



Planimetria volumi di nuova edificazione e superfici a parcheggio



Definizione area oggetto di richiesta

- ### LEGENDA
- AREA OGGETTO DI RICHIESTA D.SUAP LR 160/2010
 - AREA ESISTENTE "CAMPING VILLAGE JOLLY"
 - ALBERI ESISTENTI
 - ALBERI NUOVA PIANTUMAZIONE (rif.piantumazioni alto fusto art. 28.3 comma e NTA)
 - AREE VERDI
 - SIEPI
 - BACINI DI LAMINAZIONE
 - VOLUMI DI NUOVA EDIFICAZIONE
- [max 10%ST<3.953 mq] = 407 mq

- ### Verifica standard parcheggi
- AREA STANDARD DOTAZIONE PARCHEGGI E ACCESSI
 - PARCHEGGI ESTERNI (prossimi agli accessi)
 - sinistra 37 posti, 1.065 mq - destra 14 posti , 437,0 mq
 - PARCHEGGI SOSTA BUS TEMPORANEA - 2 posti - 504 mq
- TOTALE: **2.006,0 mq > 1.976 [5% ST]**

- ### Pavimentazioni
- STRADA CARRAI E PER VIABILITA' MEZZI D'EMERGENZA (rispetto della norma D.M. 02 luglio 2019)
 - - - VIABILITA' CARRAIA PRINCIPALE
 - - - INGRESSI E PERCORSI SICUREZZA

COMUNE DI VENEZIA

OGGETTO E LUOGO
 Area in Comune di Venezia
 Via Giuseppe De Marchi - Marghera
 N.C.T. Sezione: Chirignago
 Foglio: 184 - particelle: 1558 - 120 - 656

PROPRIETA'
 Società "FIGLINE AGRITURISMO S.P.A." con socio unico,
 con sede in Prato (PO), Via Armando Spadini n. 31,
 iscritta nella Sezione Ordinaria del Registro delle Imprese
 presso la Camera di Commercio di Prato con il numero -
 c.f. 02098970482, Partita IVA: 00282740976, R.E.A. con
 il n. PO - 393194, indirizzo PEC:
 figline.agriturismo.spa@pec.it

OGGETTO
 PROGETTO DI AMPLIAMENTO
 DI STRUTTURA RICETTIVA
 ALL'APERTO DENOMINATA
 "CAMPING JOLLY" UBICATA A
 MARGHERA VIA DE MARCHI 7
 (ai sensi del dpr 160/2010 e l.r 55/2012
 art.4)

STATO DI PROGETTO
 TAVOLA

07 SDP

ELABORATO
 PROGETTO DI AMPLIAMENTO
 SOLUZIONE MODIFICATA A SEGUITO CONFERENZA
 DEI SERVIZI AGLI ATTI PG 2023/211655 DEL 02.05.2023
 SCALA 1:1000 LUGLIO 2023

PROGETTISTA
 arch. Carlo Pagan
 ing. Antonio Pantuso
 arch. Matteo Cibin
 arch. Vittoria Sarto

GRUPPO LAVORO
 ing. Claudio Benfatto