



Deliberazione n.14 del 11/04/2024 del CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: Lavori di messa in sicurezza idraulica di Via Eraclito. Approvazione del progetto esecutivo comprensivo del definitivo, approvazione della variante urbanistica per apposizione del vincolo preordinato all'esproprio (artt. 10 e 19 DPR 327/2001) e dichiarazione di pubblica utilità delle opere.

L'anno 2024 il giorno 11 del mese di aprile nella sala delle adunanze in Mestre - Ca' Collalto, in seguito a convocazione, previa osservanza di tutte le formalità previste si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria.

Presiede la Presidente dott.ssa ERMELINDA DAMIANO.

Partecipa ed è incaricato della redazione del presente verbale il Vice Segretario Generale dott. RAFFAELE PACE.

La Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dopo breve discussione, invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Ai sensi dell'art. 5, comma 4 del vigente Regolamento del Consiglio comunale, risultano presenti/assenti al momento di adozione della presente deliberazione i seguenti componenti del Consiglio Comunale:

Pres.	Ass.		Pres.	Ass.		Pres.	Ass.	
X		Baglioni Alessandro		X	Gervasutti Nicola	X		Scarpa Alessandro *
X		Bazzaro Alex	X		Giusto Giovanni	X		Senno Matteo
X		Bettin Gianfranco	X	X	Martini Giovanni Andrea	X		Tagliapietra Paolo
	X	Brugnaro Luigi	X		Muresu Emmanuele	X		Ticozzi Paolo
X		Brunello Riccardo	X		Onisto Deborah	X		Tonon Cecilia *
X		Canton Maika	X		Pea Giorgia	X		Trabucco Gianluca
X		Casarin Barbara	X		Peruzzo Meggetto Silvia	X		Visentin Chiara
X		D'Anna Paolino	X	X	Reato Aldo	X		Visman Sara
X		Damiano Ermelinda	X		Rogliani Francesca	X		Zanatta Emanuela *
X		De Rossi Alessio	X		Romor Paolo		X	Zecchi Stefano
X		Fantuzzo Alberto	X		Rosteghin Emanuele	X		Zingarlini Francesco
	X	Gasparinetti Marco	X		Saccà Giuseppe	Pres.	Ass.	
X		Gavagnin Enrico	X		Sambo Monica	33	4	

* Consigliere collegato da remoto

Il Consiglio approva con il seguente esito:
Favorevoli n. 33 : Baglioni Alessandro, Bazzaro Alex, Bettin Gianfranco, Brunello Riccardo, Canton Maika, Casarin Barbara, D'Anna Paolino, Damiano Ermelinda, De Rossi Alessio, Fantuzzo Alberto, Gavagnin Enrico, Giusto Giovanni, Martini Giovanni Andrea, Muresu Emmanuele, Onisto Deborah, Pea Giorgia, Peruzzo Meggetto Silvia, Reato Aldo, Rogliani Francesca, Romor Paolo, Rosteghin Emanuele, Saccà Giuseppe, Sambo Monica, Scarpa Alessandro, Senno Matteo, Tagliapietra Paolo, Ticozzi Paolo, Tonon Cecilia, Trabucco Gianluca, Visentin Chiara, Visman Sara, Zanatta Emanuela, Zingarlini Francesco
Contrari n. 0
Astenuti n. 0
Non Votanti n. 0

Oggetto: Lavori di messa in sicurezza idraulica di Via Eraclito. Approvazione del progetto esecutivo comprensivo del definitivo, approvazione della variante urbanistica per apposizione del vincolo preordinato all'esproprio (artt. 10 e 19 DPR 327/2001) e dichiarazione di pubblica utilità delle opere.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica e dell'Assessore ai Lavori Pubblici

Premesso che

l'intervento in progetto si inserisce nel più ampio contesto della programmazione delle attività volte alla regolamentazione delle acque di Mestre e Terraferma, individuando gli interventi necessari per la messa in sicurezza delle aree a rischio idraulico e pianificando la manutenzione dei corpi idrici;

nello specifico per dare soluzione alle problematiche idrauliche del territorio di Trivignano nelle aree tra via Ca' Lin e Via Gatta, come evidenziato nella scheda di criticità n. 43 del Piano delle Acque approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 16/2020, il Comune di Venezia ha chiesto la disponibilità del Consorzio di Bonifica Acque Risorgive a collaborare per la redazione di uno specifico progetto idraulico e per l'esecuzione degli interventi relativi a tale compendio;

in data 23.02.2022 (atto Repertorio n. 22796) ed in data 18.07.2023 con successivo Addendum (atto Repertorio n.24251), è stata sottoscritta una Convenzione tra Comune di Venezia e Consorzio di Bonifica Acque Risorgive che disciplina le modalità di esecuzione delle opere, prevedendo delle occupazioni permanenti conseguenti all'allargamento della sezione trasversale del corso d'acqua interessato lungo via Eraclito e attribuendo al Consorzio di Bonifica Acque Risorgive la funzione di autorità espropriante ai sensi del DPR 327/01;

in detta Convenzione si stabilisce che l'importo del finanziamento ammonta a € 130.000,00 dei quali € 90.000,00 a carico del Comune e € 40.000,00 a carico del Consorzio;

Rilevato che

in data 16.05.2022 è stato predisposto il progetto di fattibilità tecnica ed economica nel quale sono stati indicati gli interventi necessari alla mitigazione del rischio idraulico e sono state individuate le ditte proprietarie dei terreni sui quali realizzare le opere di progetto;

il progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato approvato dal Consiglio di Amministrazione del Consorzio di Bonifica Acque Risorgive con deliberazione n. 371/2022 in data 08.06.2022 e, a seguito di tale approvazione, è stata avviata la procedura espropriativa per l'occupazione e l'acquisizione delle aree oggetto dell'intervento progettuale;

trascorso il termine previsto per la formulazione delle possibili osservazioni da parte delle ditte proprietarie dei terreni è stato dato avvio alla progettazione esecutiva, comprensiva della definitiva, delle opere;

successivamente, per effetto dell'aumento dei prezzi dei materiali e del conseguente aggiornamento del prezzario regionale, il quadro economico della spesa ha subito una variazione in aumento di € 40.000,00 obbligando il Comune di Venezia e il Consorzio di Bonifica ad integrare il finanziamento con lo Schema di Addendum alla convenzione 23.02.2022 rep. 22796, portando pertanto l'importo complessivo dell'opera a € 170.000,00;

con determinazione dirigenziale DD n. 365 del 21/02/2022 è stata impegnata la somma di Euro 90.000,00 al Bilancio 2022 al cap. 27004/12 "Trasferimenti correnti ad Amministrazioni locali", spesa finanziata con entrate correnti;

con successiva determinazione DD n. 1577 del 03/07/2023 è stata impegnata l'ulteriore somma di Euro 20.000,00 al Bilancio 2023 capitolo 27004/12 "Trasferimenti correnti ad Amministrazioni locali", spesa finanziata con entrate correnti.

Considerato che

l'art. 3 della Convenzione succitata prevede l'approvazione del progetto definitivo da parte del Comune e la contestuale adozione e successiva approvazione, se necessario, della variante agli strumenti urbanistici generali del Comune, con contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità delle opere previste nel progetto;

Visto il progetto esecutivo comprensivo del progetto definitivo dell'intervento Lavori di messa in sicurezza idraulica di Via Eraclito, redatto dal Consorzio di Bonifica Acque risorgive ai sensi dell'art. 23 c. 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., composto dai seguenti elaborati progettuali ai sensi degli artt. da 24 a 32 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., allegati al presente provvedimento e che ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

- Relazione Generale
- Relazione Tecnica
- Valutazione di Incidenza Ambientale - Dichiarazione di non Incidenza
- Studio di Fattibilità Ambientale
- Computo Metrico Estimativo
- Elenco Prezzi Unitari
- Analisi Prezzi Unitari
- Quadro Economico
- Quadro incidenza manodopera
- Cronoprogramma
- Piano di manutenzione dell'opera
- Capitolato speciale d'appalto - Norme Amministrative
- Capitolato speciale d'appalto - Norme Tecniche
- Piano di Sicurezza e coordinamento
- Fascicolo dell'opera
- Corografia
- Planimetria
- Sezioni trasversali
- Manufatto di sostegno

- Manufatto di attraversamento
- Paratoia a ventola
- Piano Particellare grafico su estratto di mappa catastale
- Elenco delle ditte proprietarie da espropriare, asservire ed occupare temporaneamente
- Determinazione delle indennità di esproprio, asservimento ed occupazione temporanea
- Relazione metodologica di Stima

Rivelato che il costo preventivato degli interventi così come risultante nel quadro economico allegato al progetto, ammonta a € 170.000,00 e risulta essere così distinto:

	A) LAVORI		
A.1	Lavori a misura	18.424,42	
A.2	Lavori a corpo	53.274,45	
A.3	Lavori in economia	772,85	
A.4	Oneri per la sicurezza	1.300,00	
		sommano	73.771,72
	B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Spese tecniche per progettazione, rilievi topografici e frazionamenti, DLL, contabilità, CSE	8.000,00	
B.2	IVA: 22% su A+B.1	17.989,78	
B.3	Indennità per occupazioni, asservimenti e procedura	70.000,00	
B.4	Imprevisti e arrotondamento	238,51	
		sommano	96.228,29
	TOTALE		170.000,00
	Finanziamento Comune di Venezia		110.000,00
	Finanziamento Consorzio di Bonifica Acque Risorgive		60.000,00

Considerato inoltre che

il Consorzio di Bonifica Acque Risorgive, facendo riferimento all'art. 23 c. 4 del DLgs 50/2016 che stabilisce i livelli di progettazione dell'opera pubblica, vista la relativa semplicità dell'intervento unita alla mancanza di osservazioni di ordine tecnico da parte delle ditte interessate dalla procedura di esproprio, ha valutato di procedere direttamente alla progettazione esecutiva comprensiva anche della progettazione definitiva;

Atteso che

il Comune di Venezia è dotato di Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.), approvato il 30.9.2014 e divenuto efficace dal 15.11.2014 ai sensi dell'art. 15 comma 7 della L.R. 11/2004 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio";

ai sensi dell'art. 48 comma 5 bis della medesima L.R. n. 11/2004, il vigente P.R.G. ha assunto efficacia di Piano degli Interventi (P.I.) per le parti in esso compatibili;

con la delibera n. 98 del 5.12.2014 del Commissario Straordinario, nella competenza del Consiglio Comunale, sono stati formalizzati “compatibilità”, “compatibilità condizionata” e “contrasto” tra i contenuti del P.R.G. vigente e quelli del P.A.T., dando atto che per le parti compatibili con il P.A.T., il vigente P.R.G. acquisisce efficacia di Piano degli Interventi;

le aree interessate dall'intervento ricadono prevalentemente in ambito di “compatibilità”, dove si applicano le norme delle VPRG vigenti;

il Consiglio Comunale con le delibere n. 56 del 26.9.2019 ha istituito il “Registro del Consumo di Suolo” e n. 6 del 6.2.2020 ha approvato la “Variante al Piano di Assetto del Territorio (PAT) di adeguamento alle disposizioni della Legge Regionale 14/2017 per il contenimento del consumo di suolo”. Ai sensi dell'art. 12 lettera c) della medesima legge sono sempre consentiti tutti i lavori e le opere pubbliche o di interesse pubblico previsti fuori dagli ambiti di urbanizzazione consolidata, anche in deroga ai limiti stabiliti dal provvedimento della Giunta regionale di cui all'articolo 4 comma 2 lettera a), ammettendo espressamente anche il ricorso ad eventuali varianti allo strumento urbanistico comunale;

Dato atto che

l'intervento, ricade in ZTO E3.1 - zona agricola ad elevato frazionamento fondiario – di cui all'art. 39 delle NTSA della VPRG Terraferma. L'art. 39.3.1 prescrive che “... *Nelle zone agricole sono ammessi: ... la realizzazione di infrastrutture tecniche di difesa: del suolo, idrogeologica, idraulica e simili, quali strade poderali, canali, opere di difesa idraulica e simili ...*” e pertanto l'intervento risulta conforme al vigente Piano degli Interventi;

al fine di apporre il vincolo preordinato all'esproprio relativo all'opera idraulica oggetto del presente provvedimento si rende necessario l'espressione da parte del Consiglio Comunale;

Visti

il D.P.R. 8 giugno 2001 n.327 “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*” e ss.mm.ii.;

la Legge Regionale 23 aprile 2004 n.11 “*Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio*” e ss.mm.ii.;

Visto

il parere delle Municipalità competenti espresso ai sensi dell'art. 23 dello Statuto comunale e dell'art. 6 del Regolamento delle Municipalità

Visto

il parere di regolarità tecnico-amministrativa del Dirigente del Settore Ufficio di Piano dell'Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267;

il parere di regolarità tecnico-amministrativa espresso dal Dirigente del Settore Opere di Urbanizzazione, Cimiteri, Forti e Opere Idrauliche dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

il parere di regolarità contabile espresso dal Direttore dell'Area Economia e Finanza, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Sentite le commissioni consiliari competenti.

DELIBERA

1. di approvare il progetto esecutivo comprensivo del definitivo relativo ai "Lavori di messa in sicurezza idraulica di Via Eraclito", composto dagli elaborati progettuali indicati in premessa e allegati al presente provvedimento quale sua parte integrante;
2. di approvare la variante urbanistica ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dal progetto come meglio evidenziato nell'Allegato 2 - Piano particellare di esproprio;
3. di dichiarare ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 del DPR 327/01 e s.m.i. la pubblica utilità delle opere previste nel progetto esecutivo comprensivo del definitivo "Lavori di messa in sicurezza idraulica di Via Eraclito".

Il presente provvedimento non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrata.

- ALLEGATI**
- **Analisi prezzi unitari** (impronta:
A76C2859FBF920F38C1FBD4CD1754CB4F1FB2AFE39BEE931D8A450235815C99B)
 - **Capitolato Speciale norme amministrative** (impronta:
1FE425B50A5852B832E0AA2A45A67B82872BCD3AEF14B5E8195CF29698F1D700)
 - **Capitolato Speciale norme tecniche** (impronta:
4CB0913972098672297D0E8CD793DE2E76DA49C4B27E2C4961B2BE56954077FB)
 - **Computo metrico estimativo** (impronta:
CF41509D67C0156C0480A237298598AEC652770DFF32F3CBFC205C560341C48F)
 - **Corografia** (impronta:
B2C0F3A5019F28FA9485F1F9A83CE43DA0DDE6578F92A636FDE419B1A524EF30)
 - **Cronoprogramma** (impronta:
29AF056FC57D34AD2699EAF33BFBB88E175D203641FA5560577C93CFA866FB06)
 - **Determinazione indennità esproprio** (impronta:
46CB2441BBAA7676DA9C1B6499CB820E05CA6215C2DC064A4E8C971260D841BB)
 - **Elenco ditte da espropriare** (impronta:
CF7B692210E56B83909CB9E4EEE96ADCD5BED247665547E0A7C217A3E2D6D50A)
 - **Elenco prezzi unitari** (impronta:
865CFC1B499F9ED89D16DB79C10E28B06DA7A6056AE41F5B68E9449428C4230F)
 - **Fascicolo opera** (impronta:
BDCA62CEF3A19BB6456D2F31E15D1A28B040A17690B2CB2CEBCD0DDE29FA49E1)
 - **Manufatto di attraversamento** (impronta:
5B1FD3896B6C5C9B36F07DD49D5F63A1F70E3B3586B8B8153F4789F0439173A9)
 - **Manufatto di sostegno** (impronta:

DD6EBDC852D1C9EC51F6AA538A842011894A1E4FEBCAEE8D269E8EAE738605A9)
- **Paratoia a ventola** (impronta:
E24B10DBA60236B2E376F1CB35738FC4A9FFBA22171BC3902E6AF95EE5C8BB7E)
- **Piano manutenzione opera** (impronta:
80613353DB0EC7083C1EF78CCBF3B362E21220AB15568370ED713D45BF1005B9)
- **Piano particellare grafico** (impronta:
EFDA9C746BF53D8116A423BB1BE88A76E1BBB4A3F9D6B05FF66D2D7D4F94F7FD)
- **Piano sicurezza e coordinamento** (impronta:
ED355B87BCCC6938F42FB4B35806D9E969D6269F5FBE7E9C5E7C04C1F85395E6)
- **Planimetria** (impronta:
ADDCD5FE1F229860DEFBF7B45D1CC61188CD10902D6ED1F587E4681541FBCA67)
- **Quadro economico** (impronta:
2B972C84AB3B622343F3B71C515E57C299361DDB8706456457D87E8038048632)
- **Quadro incidenza manodopera** (impronta:
31252406D6AA9F855007A776F136EB614995CC6AFD80A89CF79D6D5830E8A821)
- **Relazione generale** (impronta:
F839BB9BD1C71E6F74DC37E2B6A899C5E69B29EE25A422128E7779201116300D)
- **Relazione metodologica di stima** (impronta:
1DC539738128157894B044507CD2D6C2D72F5F0A6354F582A072A450D830EC53)
- **Relazione tecnica** (impronta:
68A45F6088D8E33E5577EEED14EBEFC7C9F46A2CD13C0ED3E0818684FCD3AFE2)
- **Sezioni trasversali** (impronta:
0A61BFC66C991D539DCDBF92871250FE520D3E685855468B8F2E9A4F3B0F5AF6)
- **Studio di fattibilità ambientale** (impronta:
2E27E14AAB5766357995C10E7D0E9DFD9FB9ED36C760240F1213009B02381298)
- **Valutazione incidenza ambientale Dichiarazione non necessità** (impronta:
7FA169335B16B5A9FBE997D60F0B5DFC5C3DF3A5528250D5AC02668126D715BD)
- **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA** (impronta:
F665506AC1804EB4F1FF955AE0CF5DAEC28AE19AD5B1C935DCA81BC8E08C0FE5)
- **PARERE TECNICO** (impronta:
29A708288C86006DBC1538232C5CC929DC38E67B36C78116B790B3BA65E7F059)
- **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE FIRMATO DIGITALMENTE** (impronta:
AB1C99EB95F8392C84E41E95919C64E153D0BA52E26B1C9C82A7FAB5AB26921A)
- **parere Municipalità** (impronta:
6131BC80125F2BCFFCBC56BB7A934F9C76CE3D713E8516B80C96C8B9AD35D932)

(Proposta di deliberazione n. 2024/1018 del 26/02/2024)

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 20 e 21 e seg. D.Lgs. 82/2005.

Il Vice Segretario Generale
RAFFAELE PACE

La Presidente
ERMELINDA DAMIANO