

CITTÀ DI
VENEZIAMUNICIPALITÀ
VENEZIA MURANO BURANO**Deliberazione n. 7**

Oggetto: Richiesta parere d'urgenza PDC.1036/2024 – art. 6, comma 7 Reg. delle Municipalità: Procedura di "Sportello Unico per le Attività Produttive" di cui al D.P.R. 160/2010 e Legge Regionale 55/2012, art. 4 per il progetto del Nuovo Cultural Fashion Center a Venezia. Ditta Al Duca d'Aosta. Determinazione favorevole all'approvazione della variante urbanistica.

Seduta del 27 maggio 2024

Consigliere/i	Presenti	Assenti	Consigliere/i	Presenti	Assenti
Arco Sara		X	Ganz Paola		X
Azzalin Roberto	X		Isotti Giorgio	X	
Baldan Maria		X	Lazzaris Bertoldi Roberto	X	
Ballarin Tiziano		X	Mannise Renata	X	
Bernstein Alberto	X		Marin Marino	X	
Bertelli Stefania		X	Pacagnella Lorenzo	X	
Borghesi Marco	X		Poli Monica		X
Bortoluzzi Tommaso	X		Pugliese Turiddo	X	
Castellani Lucia	X		Quarta Davide	X	
Cavalier Francesca		X	Ravanello Marco		X
Colovini Stefano	X		Regazzi Alessandra		X
D'Almo Stefano	X		Schenkel Franco		X
De Bellonia Simone		X	Vianello Enrico	X	
De Col Michele	X		Zancopè Zanzorzi	X	
Enzo Elia		X	Totale	17	12

Presiede il Presidente

Marco Borghi

Partecipa il Segretario

Lodovica De Pità

Deliberazione n. 7
PG/2024/257283

Seduta del 27 maggio 2024

Oggetto: Richiesta parere d'urgenza PDC.1036/2024 – art. 6, comma 7 Reg. delle Municipalità: Procedura di "Sportello Unico per le Attività Produttive" di cui al D.P.R. 160/2010 e Legge Regionale 55/2012, art. 4 per il progetto del Nuovo Cultural Fashion Center a Venezia. Ditta Al Duca d'Aosta. Determinazione favorevole all'approvazione della variante urbanistica.

IL CONSIGLIO DI MUNICIPALITÀ

Su proposta del Presidente;

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. avente per oggetto: "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento delle Autonomie Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Venezia;

Visto il Regolamento Comunale delle Municipalità;

Visto il Regolamento Interno della Municipalità di Venezia Murano Burano;

Vista la nota PG/2024/222858 del 08/05/2024 con la quale l'Assessore all'Urbanistica, Edilizia Privata e Ambiente, Massimiliano De Martin, ha chiesto, ai sensi dell'art. 23 dello Statuto Comunale e ai sensi dell'art.5, comma 1 lettera i) e dell'art. 6 commi 1 e 2 del vigente Regolamento Comunale delle Municipalità, il parere di competenza del Consiglio di Municipalità in ordine alla proposta di deliberazione in oggetto citata;

Atteso che la Commissione II, nella seduta del 24/05/24 **ha chiesto la discussione in Consiglio;**

Attesa la discussione e l'esito del dibattito;

Ritenuto di proporre al Consiglio l'espressione di **parere FAVOREVOLE con le prescrizioni sotto riportate alla Richiesta parere d'urgenza PDC.1036/2024 – art. 6, comma 7 Reg. delle Municipalità: Procedura di "Sportello Unico per le Attività Produttive" di cui al D.P.R. 160/2010 e Legge Regionale 55/2012, art. 4 per il progetto del Nuovo Cultural Fashion Center a Venezia. Ditta Al Duca d'Aosta. Determinazione favorevole all'approvazione della variante urbanistica:**

"Si evidenziano alcune criticità già emerse dalla discussione di Commissione legati all'attività prevista, ovvero:

- il possibile incremento del traffico acqueo in occasione degli eventi in un rio già piuttosto trafficato;

- il possibile impatto acustico che tali eventi potrebbero avere sul tessuto residenziale circostante.

Si invita pertanto la Parte Attuatrice e altresì l'Amministrazione Comunale a mettere in atto tutte le misure utili a minimizzare le criticità evidenziate."

Preso atto del parere di regolarità espresso dalla Dirigente del Settore Tecnico - Amministrativo per la Valorizzazione del Decentramento della Direzione Servizi Istituzionali ai sensi dell'art.5 comma 5 del Regolamento comunale delle Municipalità.

Visto che la votazione, eseguitasi nel rispetto delle formalità di Legge con l'assistenza delle/gli scrutatrici/ori Isotti, Castellani e Vianello ha avuto il seguente esito:

Consigliere/i Presenti: n. 17, Votanti: n. 15, Favorevoli: n. 15, Non partecipanti al voto: n.2 (De Col e Mannise).

D E L I B E R A

di esprimere, per le motivazioni esposte in premessa, **parere FAVOREVOLE con precisazioni sopra riportate alla Richiesta parere d'urgenza PDC.1036/2024 – art. 6, comma 7 Reg. delle Municipalità: Procedura di "Sportello Unico per le Attività Produttive" di cui al D.P.R. 160/2010 e Legge Regionale 55/2012, art. 4 per il progetto del Nuovo Cultural Fashion Center a Venezia. Ditta Al Duca d'Aosta. Determinazione favorevole all'approvazione della variante urbanistica.**

Il Presidente

Marco Borghi

Il Segretario della Seduta

Lodovica De Pità



Deliberazione PG/2024/257283

del 28/05/2024

Pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni dal 28/05/2024

**La Responsabile del Servizio
Attività Istituzionali
Dott.ssa Lodovica De Pità**



**AREA COORDINAMENTO LEGALE - ISTITUZIONALE
SETTORE TECNICO-AMMINISTRATIVO
PER LA VALORIZZAZIONE DEL DECENTRAMENTO
MUNICIPALITÀ DI VENEZIA – MURANO - BURANO**

Data e numero di protocollo indicati nel timbro informatico

Proposta di deliberazione da sottoporre all'esame del Consiglio della Municipalità di Venezia Murano Burano, avente per

Oggetto: Richiesta parere d'urgenza PDC.1036/2024 – art. 6, comma 7 Reg. delle Municipalità: Procedura di "Sportello Unico per le Attività Produttive" di cui al D.P.R. 160/2010 e Legge Regionale 55/2012, art. 4 per il progetto del Nuovo Cultural Fashion Center a Venezia. Ditta Al Duca d'Aosta. Determinazione favorevole all'approvazione della variante urbanistica.

Vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto;

Vista la regolarità della documentazione;

Ai sensi dell'art.49 del T.U.E.L. n.267/2000

In relazione all'istruttoria della pratica, ai sensi dell'art.5 comma 5 del Regolamento comunale delle Municipalità, si esprime parere di regolarità in ordine alla deliberazione in oggetto indicata.

La Dirigente

dott.ssa Eliana Zuliani*

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82."

