

Elab 16\_Documentazione Fotografica

committente



Alí Spa

via Olanda, 2  
35127 Padova (PD)

progettazione e coordinamento



Planum Srl

via Daniele Manin, 53  
30174 Mestre - Venezia  
tel +39 041 927320 - mail info@planum.com

coordinamento

arch. ing. Alessandro Checchin

responsabile commessa  
arch. Alessandro Tressich

gruppo di lavoro

arch. Giorgio Bacci  
arch. PierLodovico Bortolato  
arch. Giovanni Crivellari  
ing. Sara Domeneghetti  
ing. Davide Fasan  
arch. Margherita Favaro

progettazione idraulica  
ing. Francesca Domeneghetti

progettazione urbanistica  
urb. Alberto Azzolina

ing. Vincenzo Giugno  
ing. Alice Lunardi  
arch. Carlotta Ritossa

consulenza specialistica



PROAP - Estudios e projectos de arquitectura paisagista, LDAM SRL  
rua Dom Luis I, 19 -6°  
12000 - 149 Lisboa - Portugal  
proap@proap.pt

progettista

arch. João Nunes

collaboratori

arch. Andrea Menegotto

progettazione

**STUDIOSVALDUZ**

Studio Svalduz

via Banchina Molini, 8  
30175 Marghera, Venezia  
info@studiosvalduz.it

arch. Nicola Svalduz

oggetto

**MASTERPLAN CASTELVECCHIO  
AREA EX OSPEDALE "UMBERTO I"**

**Variante al Piano di Recupero in Variante Urbanistica al P.R.G./P.I.**

località

**MESTRE (VE)**

elaborato

STATO DI FATTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

CON INDIVIDUAZIONE DEI CONI OTTICI

direttore tecnico

arch. ing. Alessandro Checchin

**08.00**

file

P20007-A-70-08.00-TAV-r01

commessa

**P20007**

rev	data	redatto	verificato	approvato
rev	data	redatto	verificato	approvato
01	06.2024	PLB	ATR	ACH
seconda emissione				
rev	data	redatto	verificato	approvato
00	05.2024	PLB	ATR	ACH
prima emissione				



**INDICE DELLE FIGURE****01. INQUADRAMENTO GENERALE**

01.01	Localizzazione Ambito di Intervento - Estratto GEODB RV	5
01.02	Localizzazione Ambito di Intervento - Ortofoto	5
01.03	Estratto catastale - Area di intervento	6

**02. FOTO AEREE**

02.01	Foto Aeree - Individuazione con ottici	8
02.02	Area di intervento e contesto - Figura 1 - foto aerea diurna	9
02.03	Area di intervento e contesto - Figura 2 - foto aerea diurna	10
02.04	Area di intervento e contesto - Figura 3 - foto aerea diurna	11
02.05	Area di intervento e contesto - Figura 4 - foto aerea notturna	12

**03. EX CUP**

03.01	EX CUP - Individuazione con ottici	14
03.02	Ex CUP - Figura 1 - Prospetto su via Antonio da Mestre	15
03.03	Ex CUP - Figura 2 - Esterni	16
03.04	Ex CUP - Figura 3 - Esterni	16
03.05	Ex CUP - Figura 4 - Interni	17
03.06	Ex CUP - Figura 5 - Interni	17

**04. PADIGLIONE CECCHINI**

04.01	Padiglione Cecchini - Individuazione con ottici	19
04.02	Padiglione Cecchini - Figura 1 - Prospetto Nord	20
04.03	Padiglione Cecchini - Figura 2 - Prospetto Ovest	21
04.04	Padiglione Cecchini - Figura 3 - Prospetto Est	21
04.05	Padiglione Cecchini - Figura 4 - Prospetto Ovest da Via Antonio da Mestre	22
04.06	Padiglione Cecchini - Figura 5 - Prospetto Est da Via Antonio da Mestre	22
04.07	Padiglione Cecchini - Figura 6 - Prospetto Est da Via Antonio da Mestre	23
04.08	Padiglione Cecchini - Figura 7 - Interni	24
04.09	Padiglione Cecchini - Figura 8 - Interni	24

**05. COMPLESSO CASA SUORE**

05.01	Complesso Casa Suore - Individuazione con ottici	26
05.02	Complesso Casa Suore - Figura 1 - Prospetto Sud e Ovest	27
05.03	Complesso Casa Suore - Figura 2 - Prospetto Ovest	28
05.04	Complesso Casa Suore - Figura 3 - Prospetto Nord e Est	29
05.05	Complesso Casa Suore - Figura 4 - Prospetto Sud	29
05.06	Complesso Casa Suore - Figura 5 - Copertura Spogliatoi	30
05.07	Complesso Casa Suore - Figura 6 - Esterni	30
05.08	Complesso Casa Suore - Figura 7 - Prospetto Nord da fiume Marzenego	31
05.09	Complesso Casa Suore - Figura 8 - Interni	32

05.10	Complesso Casa Suore - Figura 9 - Interni - Piano Secondo	32
05.11	Complesso Casa Suore - Figura 10 - Interni - Sottotetto	33
05.12	Complesso Casa Suore - Figura 11 - Interni - Sottotetto	33
05.13	Complesso Casa Suore - Figura 12 - Interni - Sottotetto	33

**06. CHIESA DELLA NATIVITA'**

06.01	Chiesa della Natività - Individuazione con ottici	35
06.02	Chiesa della Natività - Figura 1 - Prospetto Sud	36
06.03	Chiesa della Natività - Figura 2 - Prospetto Nord	37
06.04	Chiesa della Natività - Figura 3 - Prospetto Est	37

**07. PADIGLIONE POZZAN**

07.01	Padiglione Pozzan - Individuazione con ottici	39
07.02	Padiglione Pozzan - Figura 1 - Prospetto Ovest	40
07.03	Padiglione Pozzan - Figura 2 - Prospetto Sud	41
07.04	Padiglione Pozzan - Figura 3 - Prospetti Sud e Ovest	41
07.05	Padiglione Pozzan - Figura 4 - Dettaglio dell'ingresso	42
07.06	Padiglione Pozzan - Figura 5 - Ingresso	42

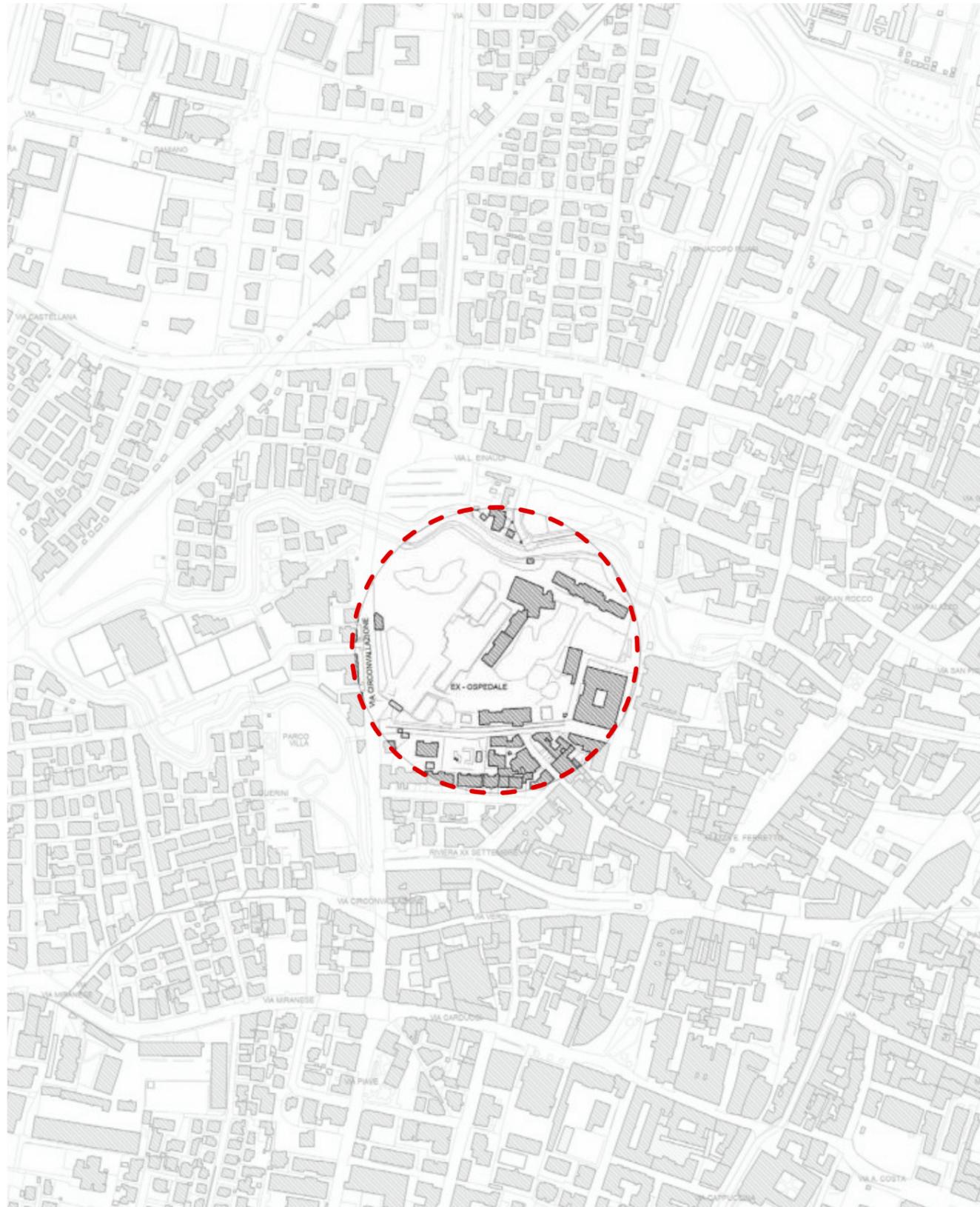
**08. PADIGLIONE DE ZOTTIS**

08.01	Padiglione De Zottis - Individuazione con ottici	44
08.02	Padiglione De Zottis - Figura 1 - Prospetti Sud e Ovest	45
08.03	Padiglione De Zottis - Figura 2 - Prospetto Nord	46
08.04	Padiglione De Zottis - Figura 3 - Prospetto Nord da Parco dello Scoutismo	46
08.05	Padiglione De Zottis - Figura 4 - Interni	47
08.06	Padiglione De Zottis - Figura 5 - Interni	47

**09. CENTRO PRELIEVI**

09.01	Centro Prelievi - Individuazione con ottici	49
09.02	Centro Prelievi - Figura 1 - Prospetti Sud e Ovest	50
09.03	Centro Prelievi - Figura 2 - Prospetti Nord e Est	51
09.04	Centro Prelievi - Figura 3 - Prospetti Sud e Est da Via Antonio da Mestre	51

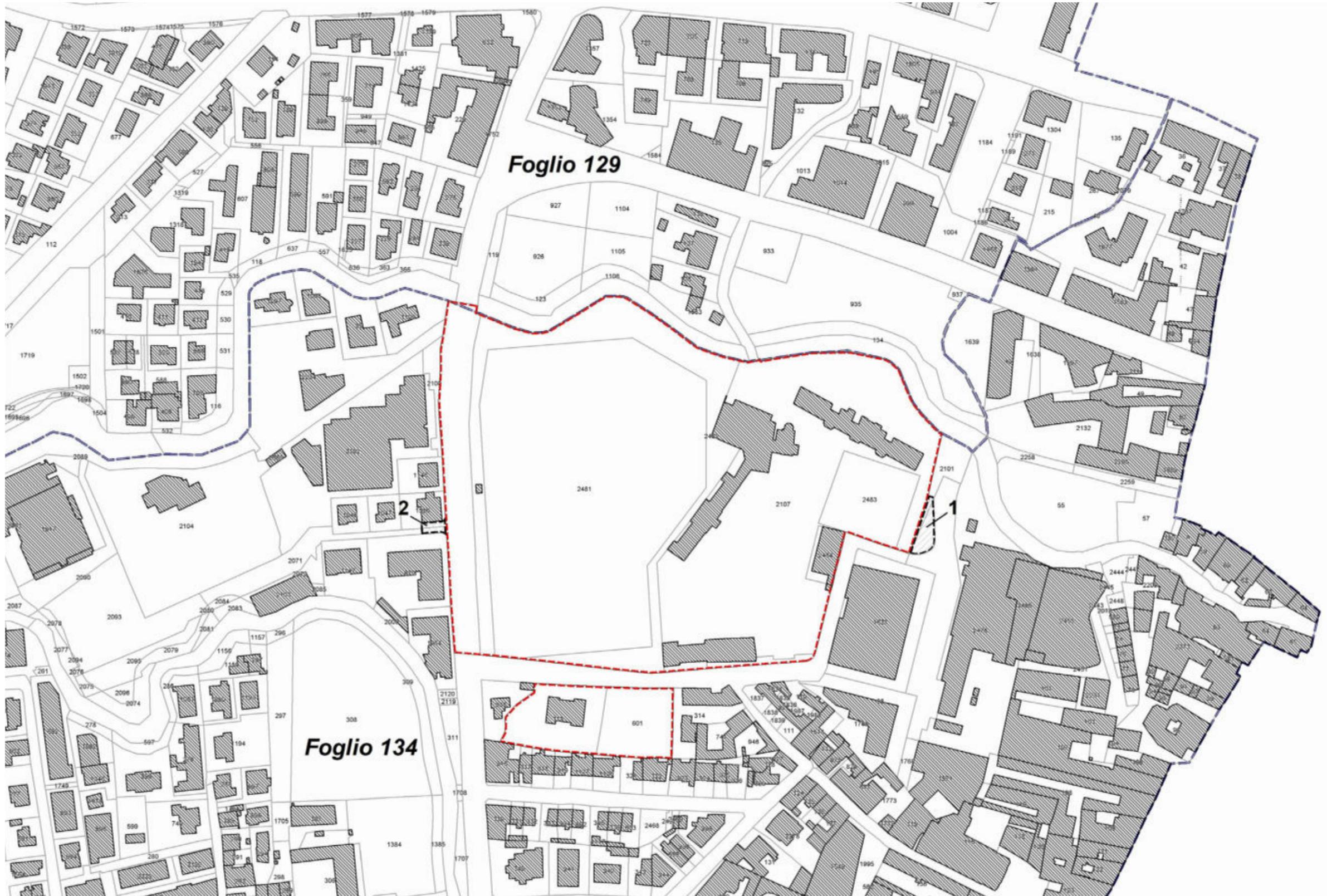
# INQUADRAMENTO GENERALE 01



LOCALIZZAZIONE AMBITO DI INTERVENTO - ESTRATTO GEODB RV



LOCALIZZAZIONE AMBITO DI INTERVENTO - ORTOFOTO



6

ESTRATTO CATASTALE - AREA DI INTERVENTO

## FOTO AEREE 02

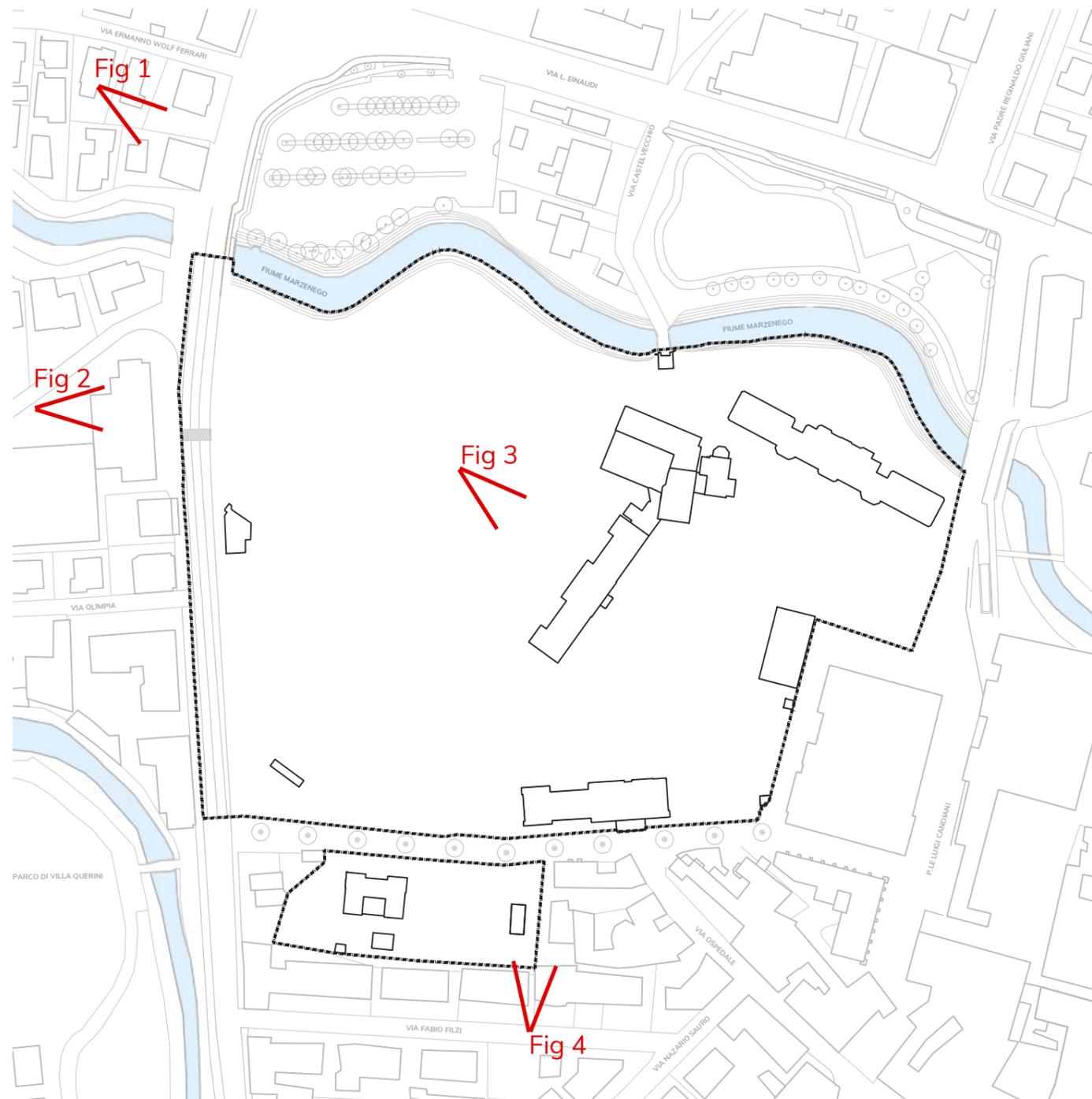


FOTO AEREE - INDIVIDUAZIONE CONI OTTICI



9

AREA DI INTERVENTO E CONTESTO - FIGURA 1 - FOTO AEREA DIURNA



10

AREA DI INTERVENTO E CONTESTO - FIGURA 2 - FOTO AEREA DIURNA

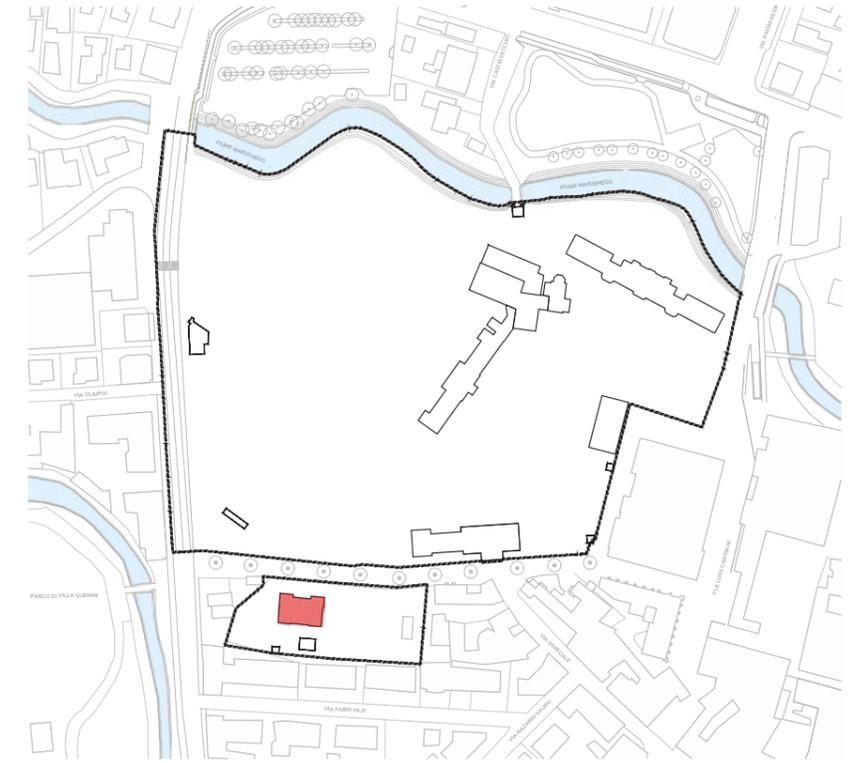
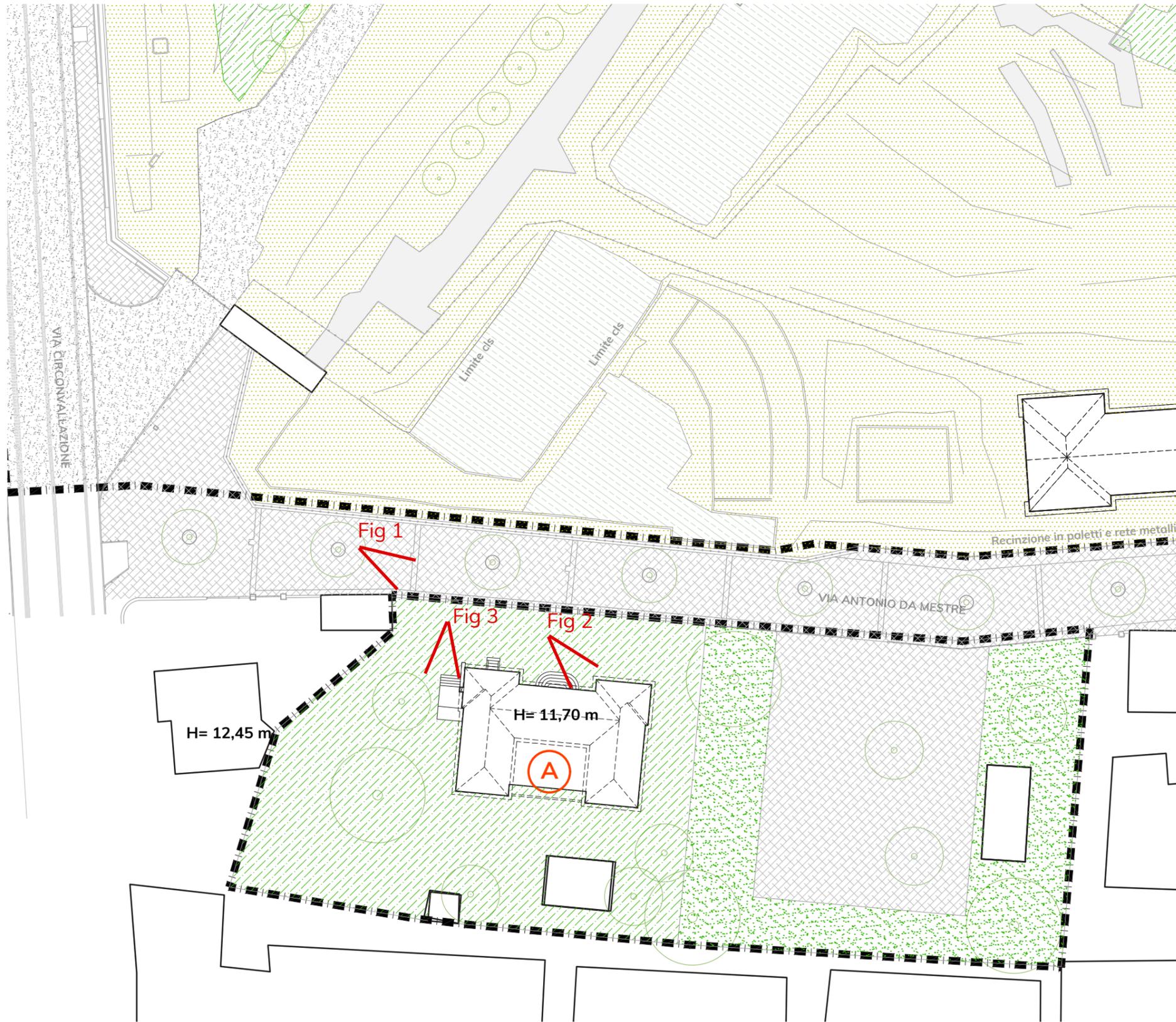


AREA DI INTERVENTO E CONTESTO - FIGURA 3 - FOTO AEREA DIURNA



AREA DI INTERVENTO E CONTESTO - FIGURA 4 - FOTO AEREA NOTTURNA

# EX CUP 03



EX CUP - INDIVIDUAZIONE CONI OTTICI



15

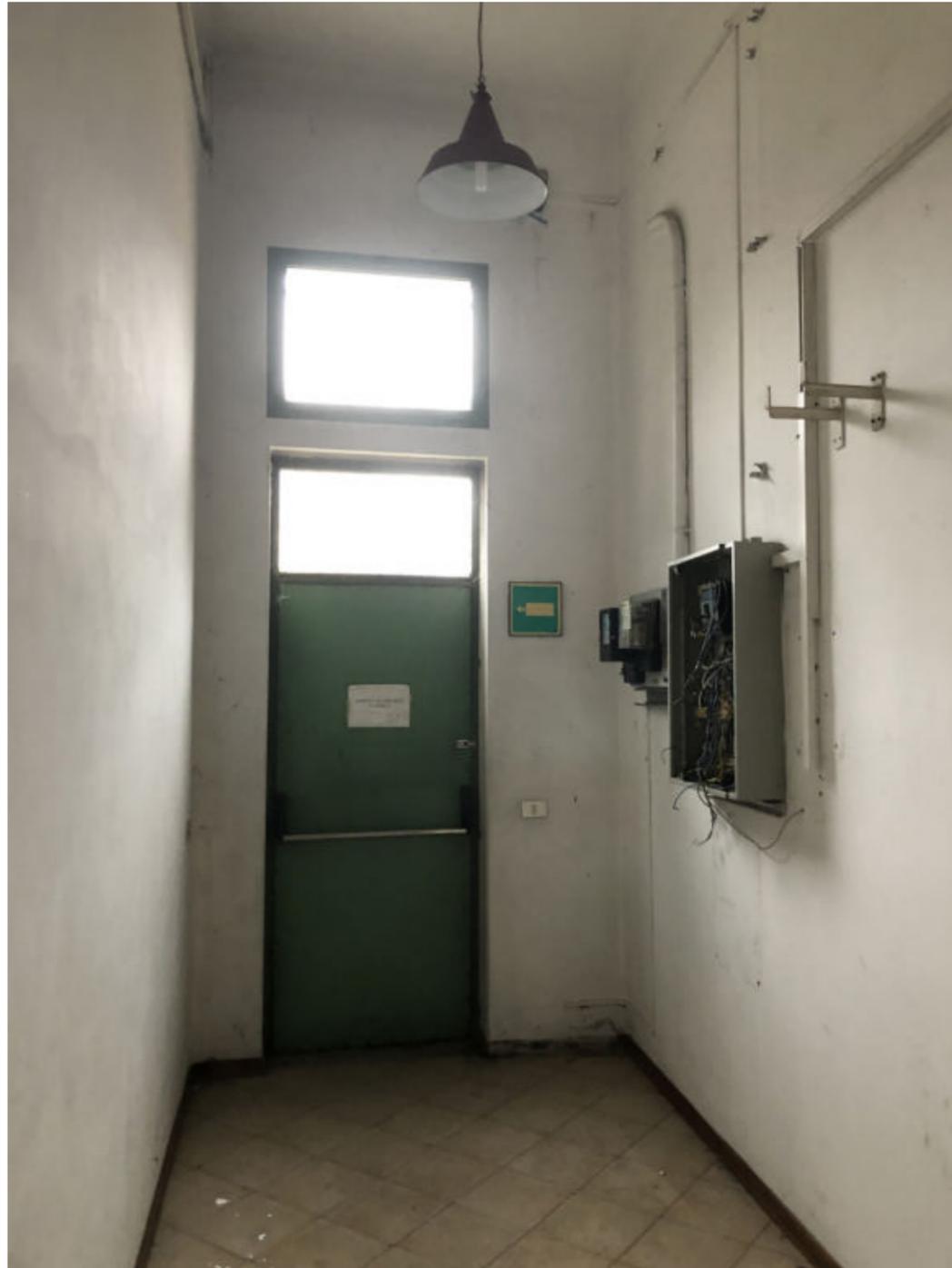
EX CUP - FIGURA 1 - PROSPETTO SU VIA ANTONIO DA MESTRE



EX CUP - FIGURA 2 - ESTERNI



EX CUP - FIGURA 3 - ESTERNI

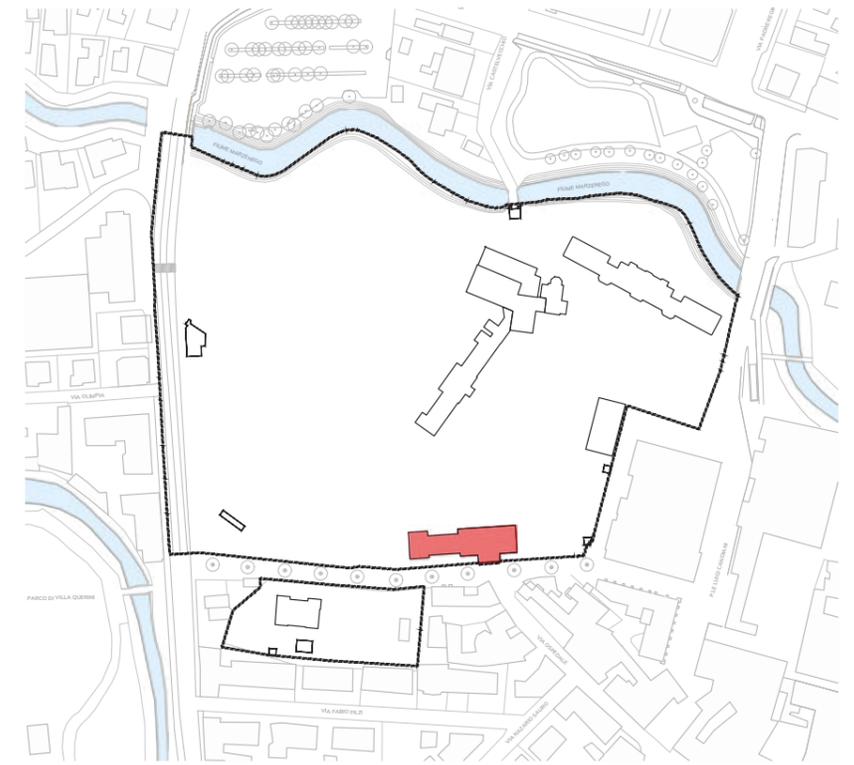


EX CUP - FIGURA 4 - INTERNI



EX CUP - FIGURA 5 - INTERNI

# PADIGLIONE CECCHINI 04



PADIGLIONE CECCHINI - INDIVIDUAZIONE CONI OTTICI



20

PADIGLIONE CECCHINI - FIGURA 1 - PROSPETTO NORD



PADIGLIONE CECCHINI - FIGURA 2 - PROSPETTO OVEST



PADIGLIONE CECCHINI - FIGURA 3 - PROSPETTO EST



PADIGLIONE CECCHINI - FIGURA 4 - PROSPETTO OVEST DA VIA ANTONIO DA MESTRE



PADIGLIONE CECCHINI - FIGURA 5 - PROSPETTO EST DA VIA ANTONIO DA MESTRE



PADIGLIONE CECCHINI - FIGURA 6 - PROSPETTO EST DA VIA ANTONIO DA MESTRE

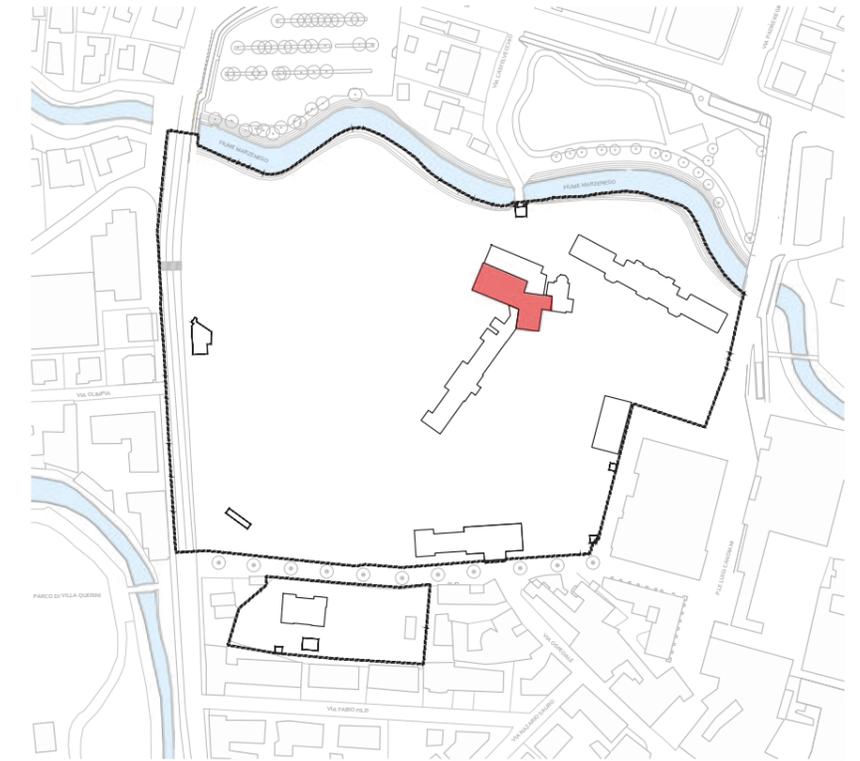
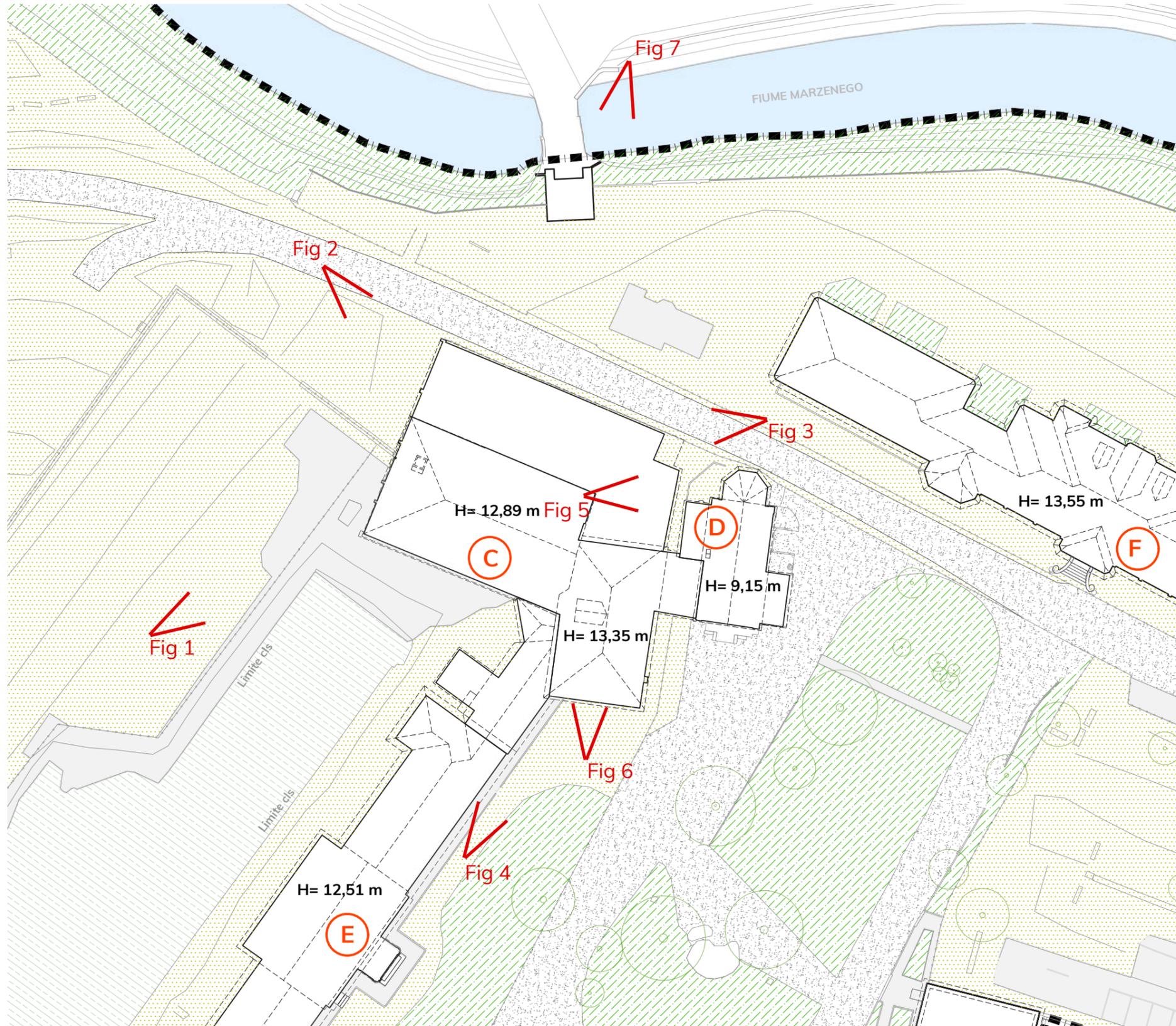


PADIGLIONE CECCHINI - FIGURA 7 - INTERNI



PADIGLIONE CECCHINI - FIGURA 8 - INTERNI

# COMPLESSO CASA SUORE 05



COMPLESSO CASA SUORE - INDIVIDUAZIONE CONI OTTICI



COMPLESSO CASA SUORE - FIGURA 1 - PROSPETTO SUD E OVEST



COMPLESSO CASA SUORE - FIGURA 2 - PROSPETTO OVEST



COMPLESSO CASA SUORE - FIGURA 3 - PROSPETTO NORD E EST



COMPLESSO CASA SUORE - FIGURA 4 - PROSPETTO SUD



COMPLESSO CASA SUORE - FIGURA 5 - COPERTURA SPOGLIATOI



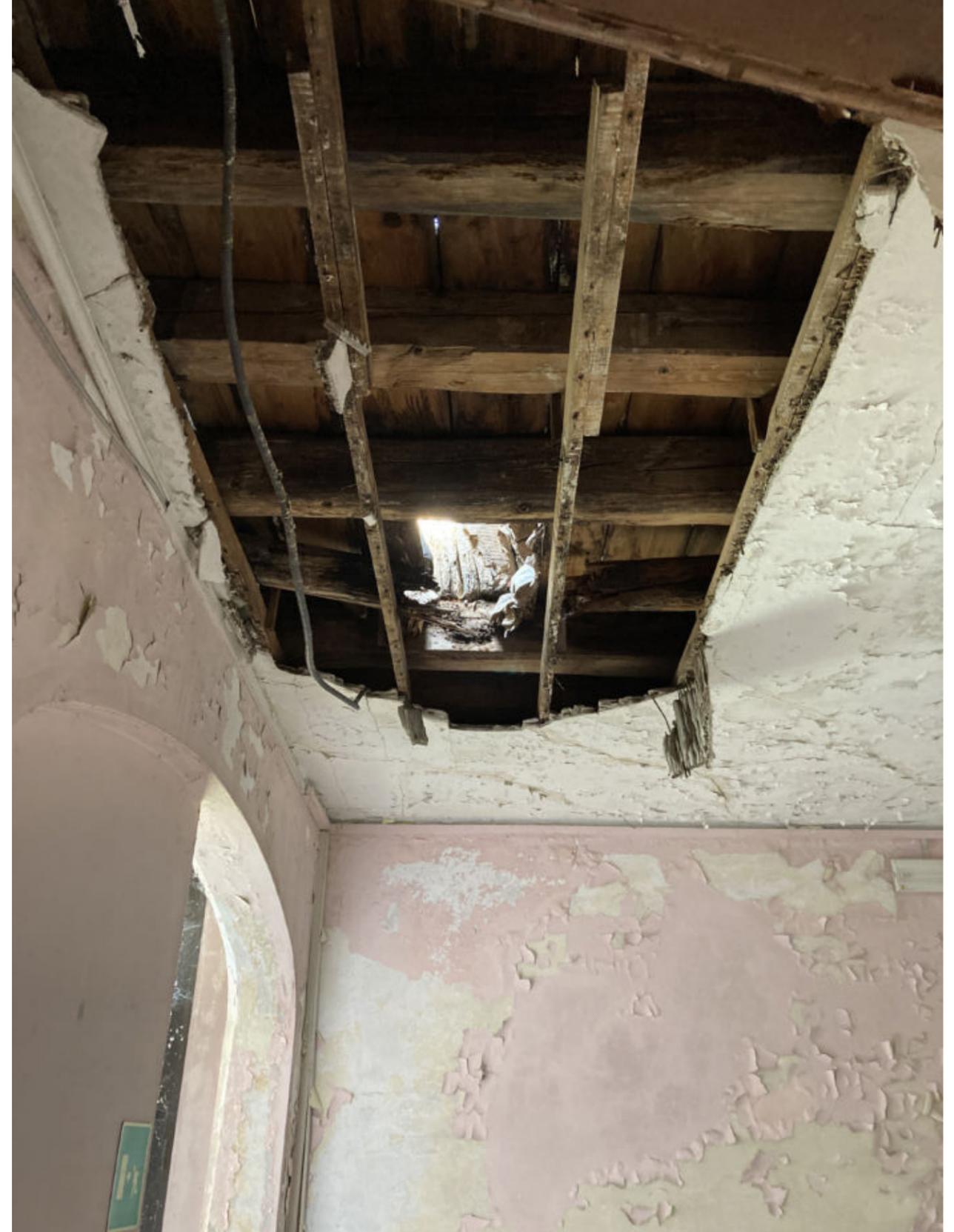
COMPLESSO CASA SUORE - FIGURA 6 - ESTERNI



COMPLESSO CASA SUORE - FIGURA 7 - PROSPETTO NORD DA FIUME MARZENEGO



COMPLESSO CASA SUORE - FIGURA 8 - INTERNI



COMPLESSO CASA SUORE - FIGURA 9 - INTERNI - PIANO SECONDO



COMPLESSO CASA SUORE - FIGURA 10 - INTERNI - SOTTOTETTO



COMPLESSO CASA SUORE - FIGURA 11 - INTERNI - SOTTOTETTO



COMPLESSO CASA SUORE - FIGURA 12 - INTERNI - SOTTOTETTO

# CHIESA DELLA NATIVITA' 06





CHIESA DELLA NATIVITÀ - FIGURA 1 - PROSPETTO SUD

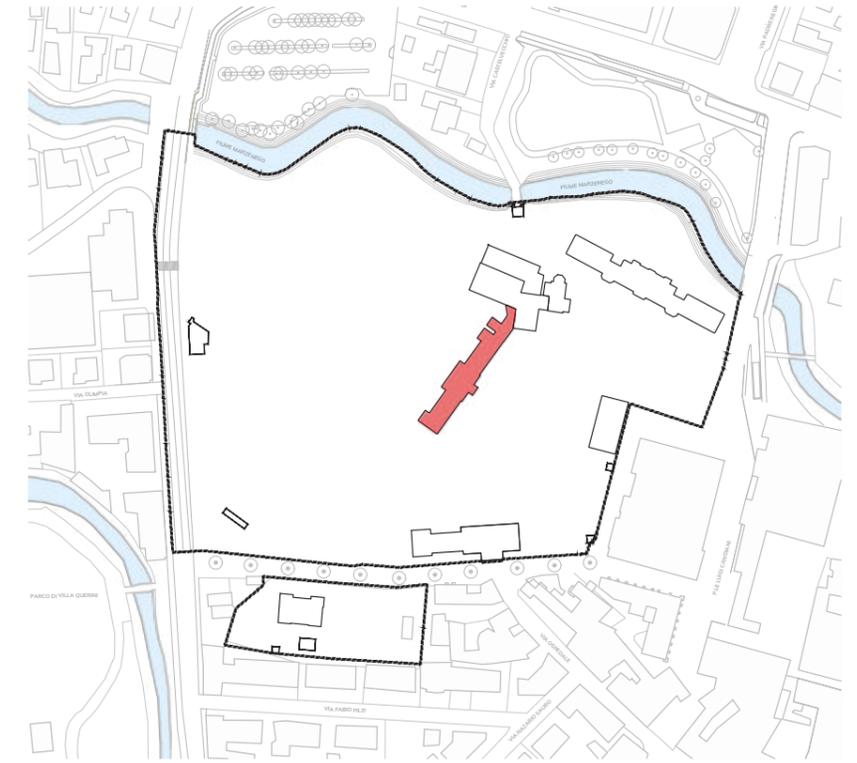
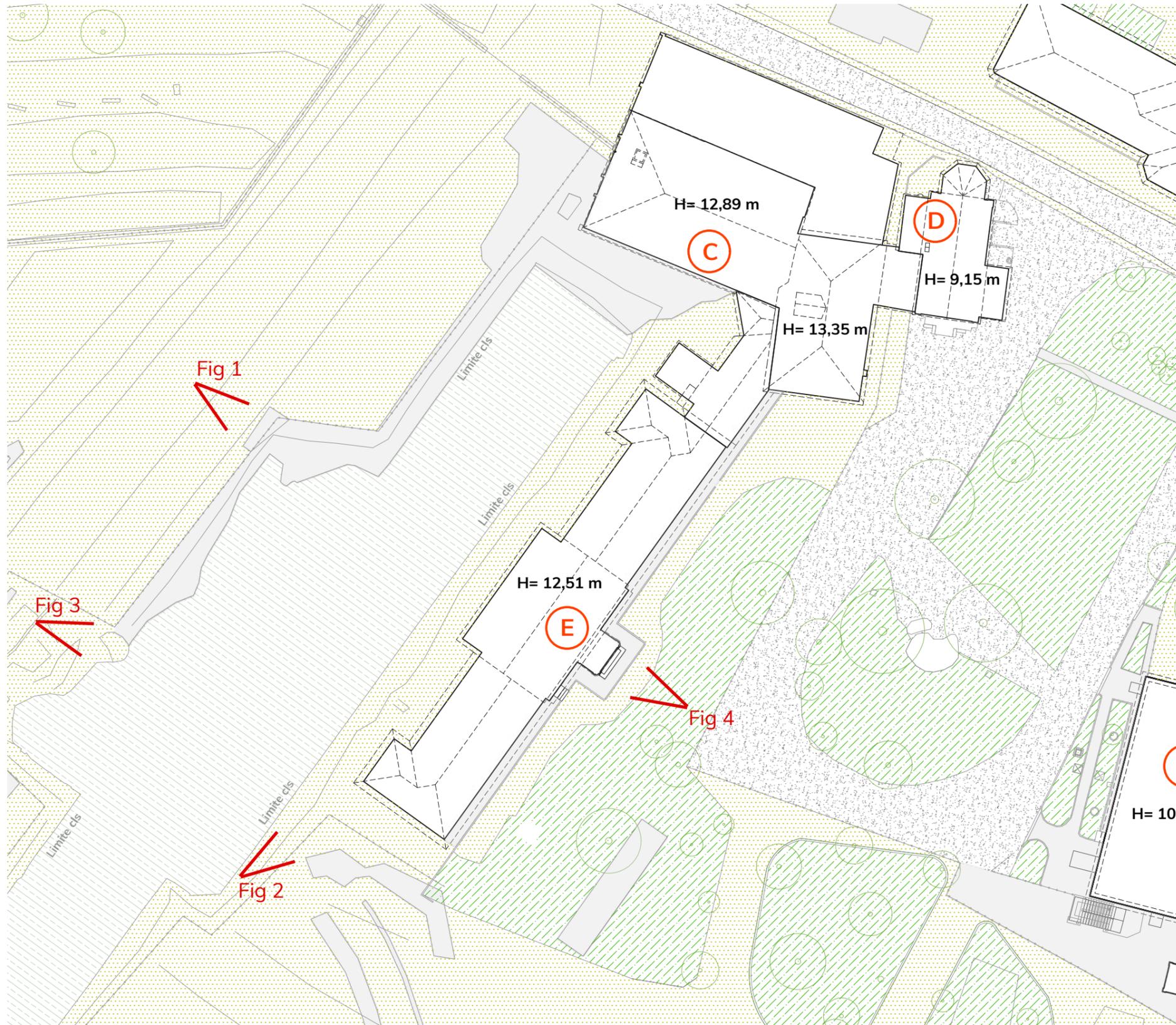


CHIESA DELLA NATIVITÀ - FIGURA 2 - PROSPETTO NORD



CHIESA DELLA NATIVITÀ - FIGURA 3 - PROSPETTO EST

# PADIGLIONE POZZAN 07



PADIGLIONE POZZAN - INDIVIDUAZIONE CONI OTTICI



40

PADIGLIONE POZZAN - FIGURA 1 - PROSPETTO OVEST



PADIGLIONE POZZAN - FIGURA 2 - PROSPETTO SUD



PADIGLIONE POZZAN - FIGURA 3 - PROSPETTI SUD E OVEST

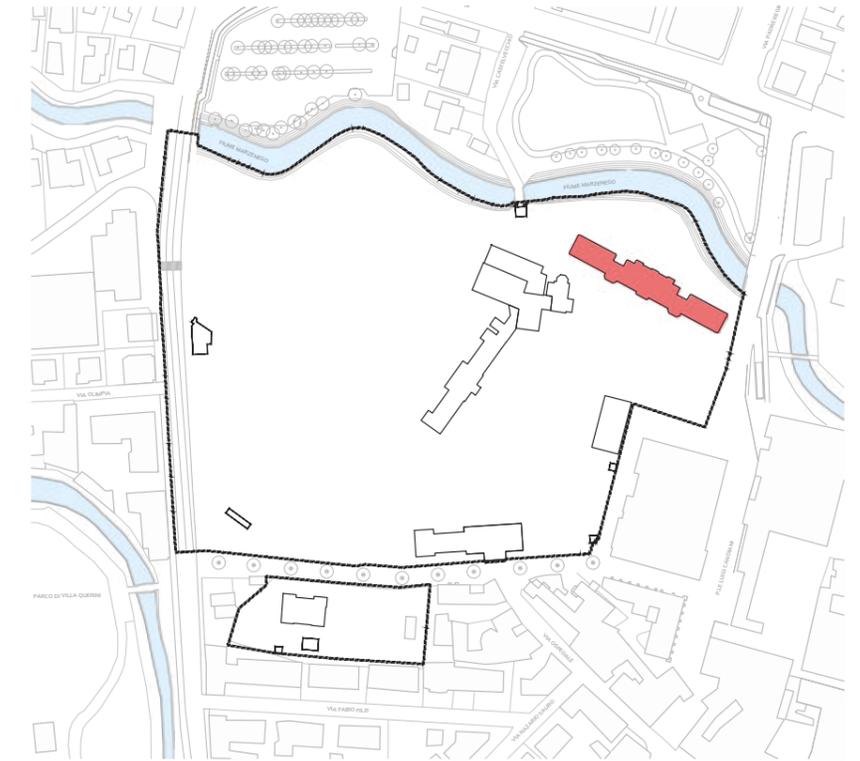
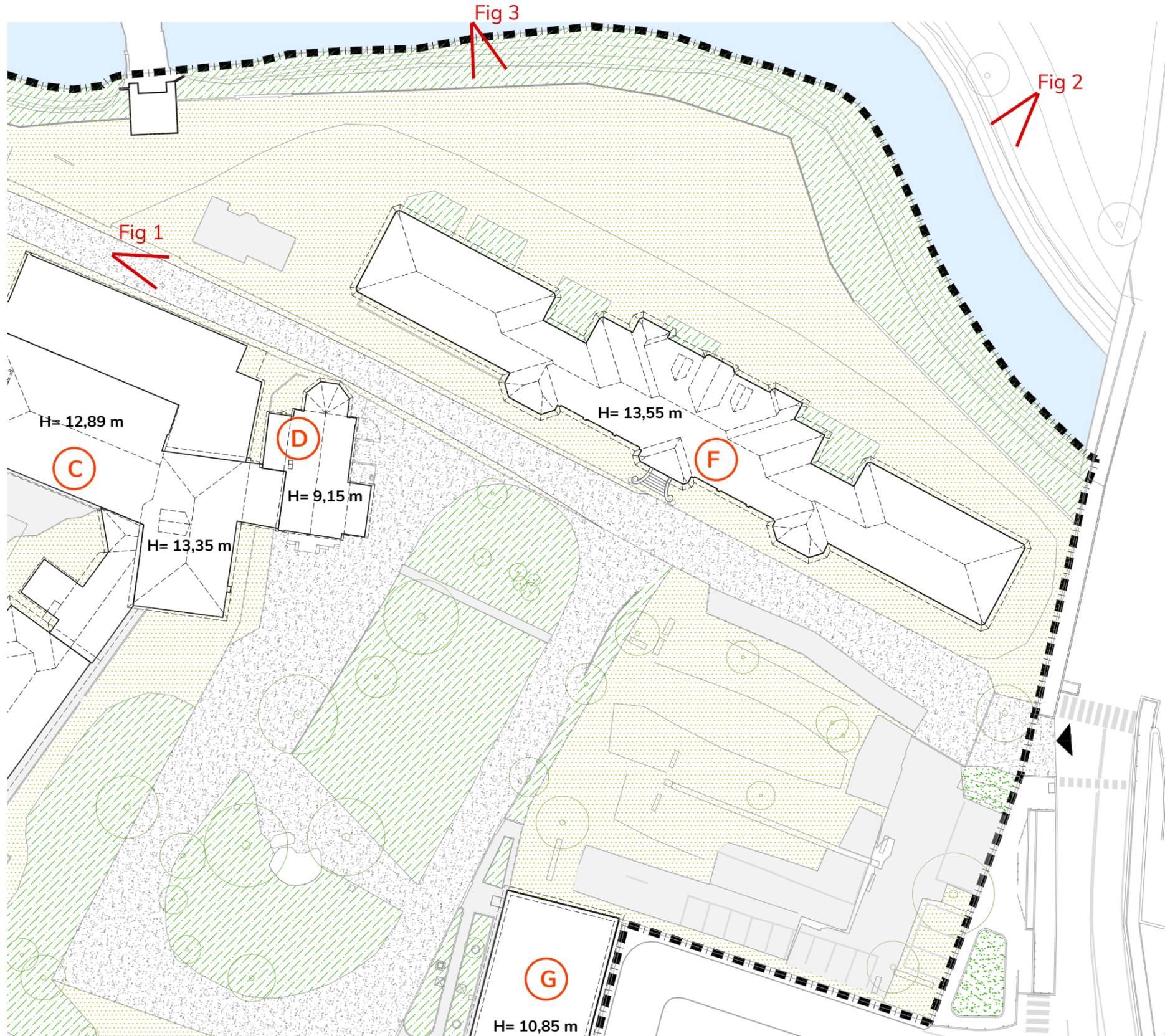


PADIGLIONE POZZAN - FIGURA 4 - DETTAGLIO DELL'INGRESSO



PADIGLIONE POZZAN - FIGURA 5 - INGRESSO

# PADIGLIONE DE ZOTTIS 08



PADIGLIONE DE ZOTTIS - INDIVIDUAZIONE CONI OTTICI



PADIGLIONE DE ZOTTIS - FIGURA 1 - PROSPETTI SUD E OVEST



PADIGLIONE DE ZOTTIS - FIGURA 2 - PROSPETTO NORD



PADIGLIONE DE ZOTTIS - FIGURA 3 - PROSPETTO NORD DA PARCO DELLO SCOUTISMO



PADIGLIONE DE ZOTTIS - FIGURA 4 - INTERNI



PADIGLIONE DE ZOTTIS - FIGURA 5 - INTERNI

# CENTRO PRELIEVI 09





CENTRO PRELIEVI - FIGURA 1 - PROSPETTI SUD E OVEST



CENTRO PRELIEVI - FIGURA 2 - PROSPETTI NORD E EST



CENTRO PRELIEVI - FIGURA 3 - PROSPETTI SUD E EST DA VIA ANTONIO DA MESTRE