PROGETTO

CALCOLO SUPERFICI - VOLUMI - RAPPORTI AERO-ILLUMINANTI

	Destinazione d'uso	Superficie (mq)	Altezza hm (mt)	Volume (mc)	Superficie finestrata (mq)	Rapporto aero-illuminante sf/sp
Piano Terra						
1	INGRESSO	20,15	3,00	60,45	--	--
2	BAR	35,66	3,05	108,76	10,63	0,298 > 1/20
3	DISIMPEGNO	1,92	2,29	4,40	--	--
4	W.C. DISABILI	3,35	2,40	8,04	--	--
5	ANTIBAGNO	2,30	2,40	5,52	--	--
6	SPOGLIATOIO	6,32	2,29	14,47	1,49	0,236 > 1/10
7	W.C.	2,55	2,40	6,12	--	--
8	DISPENSA	9,15	2,32	21,23	--	--
9	DISIMPEGNO	15,56	2,32	36,10	--	--
10	MAGAZZINO	9,90	2,32	22,97	--	--
11	DISIMPEGNO	7,74	2,16	16,72	--	--
12	ARCHIVIO	32,65	2,06	67,26	--	--
13	ANTIBAGNO	1,21	2,40	2,90	--	--
14	W.C.	2,26	2,40	5,42	--	--
15	UFFICIO	10,18	3,05	31,05	1,69	0,166 > 1/8
16	UFFICIO	24,04	3,05	73,32	2,83	0,118 < 1/8
17	UFFICIO	14,53	3,05	44,32	2,20	0,151 > 1/8
18	UFFICIO	10,56	3,05	32,21	1,41	0,134 > 1/8
19	DISIMPEGNO	2,18	3,00	6,54	1,13	--
20	ANTIBAGNO	1,20	2,40	2,88	--	--
21	BAGNO	2,10	2,40	5,04	--	--
22	SPOGLIATOIO	12,58	3,00	37,74	1,51	0,120 > 1/10
23	DISIMPEGNO	1,98	2,25	4,46	--	--
24	MAGAZZINO	60,52	2,25	136,17	--	--
25	MAGAZZINO	49,13	2,14	105,14	--	--
26	MAGAZZINO	29,80	2,50	74,50	--	--
27	IMBALLAGGIO	24,55	2,50	61,38	4,33	0,176 > 1/10
28	DISIMPEGNO	15,94	3,05	48,62	--	--
29	DEPOSITO	30,41	3,05	92,75	3,40	0,112 > 1/30
29a	LOCALE TECNICO	5,76	3,05	17,57	--	--
29b	LOCALE TECNICO	3,74	3,05	11,41	1,70	0,455 > 1/30
30	ESPOS.-VENDITA	128,26	3,05	391,19	--	--
31	INGRESSO	6,64	3,05	20,25	3,39	0,511 > 1/20
32	CASSA	32,27	3,05	98,42	2,55	0,079 > 1/20
33	DISIMPEGNO	20,05	3,11	62,36	5,10	--
34	W.C. DISABILI	3,52	2,40	8,45	--	--
35	RIPOSTIGLIO	3,11	2,40	7,46	--	--
36	W.C.	2,20	2,40	5,28	--	--
37	ANTIBAGNO	3,14	2,40	7,54	--	--
38	W.C.	2,91	2,40	6,98	--	--
39	RIPOSTIGLIO	9,15	2,40	21,96	--	--
40	ANTIBAGNO	3,26	2,40	7,82	--	--
41	W.C.	2,40	2,40	5,76	--	--
42	W.C.	2,81	2,40	6,74	--	--
43	DISIMPEGNO	2,94	3,11	9,14	--	--
44	ESPOS.-VENDITA	57,72	3,11	179,51	3,00	0,052 > 1/20
45	ESPOS.-VENDITA	80,33	3,11	249,83	11,20	0,139 > 1/20
46	IMBALLAGGIO	29,30	3,17	92,88	5,11	0,174 > 1/10
47	IMBALLAGGIO	20,86	3,22	67,17	4,24	0,203 > 1/10
48	IMBALLAGGIO	19,05	3,05	58,10	3,46	0,182 > 1/10
49	INGRESSO	8,52	3,10	26,41	--	--
50	UFFICIO	19,62	3,05	59,84	3,47	0,177 > 1/8
51	INGRESSO	6,68	3,10	20,71	--	--
52	ANTIBAGNO	1,50	2,40	3,60	--	--
53	W.C.	2,18	2,40	5,23	1,20	--
54	SPOGLIATOIO	10,74	2,70	29,00	2,40	0,223 > 1/10
55	ANTIBAGNO	1,47	2,40	3,53	--	--
56	W.C.	1,54	2,40	3,70	--	--
57	DOCCE	3,46	2,40	8,30	--	--
58	ANTIBAGNO	1,27	2,40	3,05	--	--
59	BAGNO	3,14	2,40	7,54	--	--
60	MAGAZZINO	48,32	5,01	242,08	2,18	0,045 > 1/30
61	DISIMPEGNO	14,29	3,00	42,87	--	--
62	MOLERIA	53,87	3,00	161,61	5,76	0,107 > 1/10
63	DISIMPEGNO	8,46	3,00	25,38	--	--
64	SPOGLIATOIO	14,60	2,75	40,15	1,92	0,132 > 1/10
65	LOC. TECNICO	6,90	2,75	18,98	--	--
66	ESPOSIZIONE	60,62	3,12	189,13	0,00	0,000 > 1/20
67	DEPOSITO	51,12	3,12	159,49	0,00	0,000 > 1/10
68	FILTRO	2,07	2,50	5,18	--	--
68a	FILTRO	2,37	2,20	5,21	--	--
69	DISIMPEGNO	2,22	3,00	6,66	--	--
70	FORNACE	113,00	7,57	855,41	18,55	0,164 > 1/10
71	FILTRO	3,87	2,50	9,68	--	--
72	FORNACE	65,89	6,02	396,66	18,66	0,283 > 1/10
73	MAGAZZINO	19,22	3,12	59,97	--	--
74	PARTITE	25,02	3,98	99,58	1,20	0,048 > 1/30
75	DISIMPEGNO	3,63	3,00	10,89	--	--
76	ANTIBAGNO	3,50	3,00	10,50	--	--
77	W.C.	1,81	3,00	5,43	0,36	--
78	W.C.	1,81	3,00	5,43	0,36	--
79	ANTIBAGNO	5,20	3,00	15,60	--	--
80	W.C.	1,81	3,00	5,43	--	--
81	W.C.	1,81	3,00	5,43	--	--
82	W.C.	1,81	3,00	5,43	--	--
83	MAGAZZINO	103,26	3,98	410,97	7,20	0,070 > 1/30
84	INGRESSO	14,59	3,15	45,96	--	--
85	FILTRO	5,77	3,12	18,00	--	--
86	DISIMPEGNO	38,76	3,12	120,93	--	--
87	DISIMPEGNO	47,48	3,12	148,14	--	--
88	FORNACE	173,85	6,77	1176,96	28,00	0,161 > 1/10
89	DISIMPEGNO	27,90	2,50	69,75	--	--
90	FORNACE	73,92	4,11	303,81	10,30	0,139 > 1/10
91	DISIMPEGNO	21,23	3,68	78,13	--	--
92	PORTICO	18,57	3,46	64,25	--	--
93	PARTITE	16,98	3,41	57,90	1,20	0,071 > 1/30
94	MAGAZZINO	17,16	3,41	58,52	1,20	0,070 > 1/30
95	INGRESSO	19,54	3,19	62,33	--	--
96	UFFICIO	7,85	3,00	23,55	1,20	0,153 > 1/8
97	DOCCE	4,86	3,05	14,82	--	--
98	SPOGLIATOIO	13,82	3,05	42,15	2,52	0,182 > 1/10
99	ANTIBAGNO	1,55	2,40	3,72	--	--
100	W.C.	2,14	2,40	5,14	--	--
101	ANTIBAGNO	1,95	2,40	4,68	--	--
102	W.C.	2,11	2,40	5,06	--	--
103	ANTIBAGNO	2,22	2,40	5,33	--	--
104	W.C. DISABILI	3,39	2,40	8,14	--	--
105	DISIMPEGNO	12,49	3,05	38,09	--	--
106	INGRESSO	3,74	3,05	11,41	--	--
107	MOLERIA	78,82	3,00	236,46	11,76	0,149 > 1/10
108	MAGAZZINO	1,35	2,40	3,24	--	--
109	DEPOSITO	26,63	3,00	79,89	6,00	0,225 > 1/30
	TOTALE	**2195,11**		**8122,71**		

STUDIO TECNICO FURLAN
Arch. Giancarlo Furlan
Santa Croce 1711/1718 - 30135 - VENEZIA - Tel. 041/5223190 - email info@studiotecnicofurlan.it

IMMOBILI SITI A VENEZIA - MURANO
Fondamenta Navagero 50 - 54/B
Fg. 54 Mapp. 407 Sub. 2 - 3 - 4

Committente: **VETRERIA ESTEVAN ROSSETTO 1950 s.r.l.**
Legale Rappresentante: **MESSINA LINO**

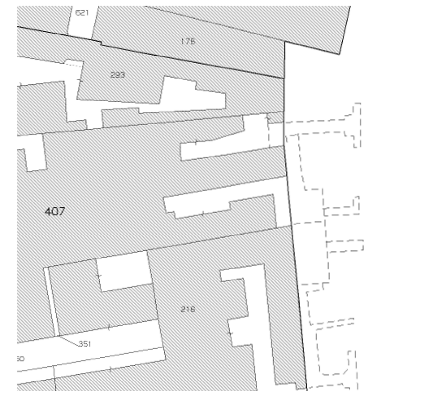
PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON AMPLIAMENTO

P7

VARIANTE

PIANO TERRA — Scala 1:100

N°4d



Estratto Mappa Scala 1:1000

Luglio 2024